

**OGGETTO: Poteri decisionali del Presidente in materia di E.R.P.**

\* \* \* \* \*

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

- Visto l'art. 13 dello Statuto Sociale nel cui contesto sono indicati i poteri e le attribuzioni di esclusiva competenza del Consiglio di Amministrazione;
- Visto l'art. 14 dello Statuto che, nella definizione dei poteri della Presidente fa generico riferimento a funzioni di rappresentanza, convocazione e presidenza di Consiglio ed Assemblea ed a generiche funzioni di collegamento tra C.d.A. e struttura operativa;
- Considerato che le funzioni di cui all'art. 5 della L.R.T. 77/98, che consistono nella gestione tecnico/amministrativa del patrimonio e nella costruzione di nuovi alloggi di ERP, sono minuziosamente regolate da normative di carattere nazionale e regionale, che non consentono alcuna discrezionalità nell'azione amministrativa;
- Considerato che le funzioni che esulano dall'edilizia residenziale pubblica rendono necessarie decisioni che consentono una maggiore discrezionalità e spesso determinano modifiche patrimoniali;
- Ritenuto di attribuire alla Presidente poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione, in attuazione degli indirizzi espressi dal Consiglio di Amministrazione, nelle materie indicate all'art. 5 della LRT 77/98 per assicurare la maggiore snellezza possibile dei procedimenti e garantire l'efficacia dell'azione amministrativa nel rispetto delle prerogative degli organi della società;
- Ritenuto di attribuire alla Presidente poteri di ordinaria amministrazione, in attuazione degli indirizzi espressi dal Consiglio di Amministrazione, nelle materie diverse da quelle indicate all'art. 5 della LRT 77/98 per assicurare la maggiore

snellezza possibile dei procedimenti e garantire l'efficacia dell'azione amministrativa nel rispetto delle prerogative degli organi della società;

All'unanimità, con l'astensione della Presidente,

### **DELIBERA**

- Fermi restando i poteri e le attribuzioni di esclusiva competenza del C.d.A. di cui all'art. 13 dello Statuto Sociale, di attribuire alla Presidente poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione, in attuazione degli indirizzi espressi dal Consiglio, nelle materie indicate all'art. 5 della LRT 77/98 che i Comuni devono gestire in forma associata per il tramite della Società e più specificatamente relativamente

a:

- Gestione tecnico/amministrativa del patrimonio ERP
- Realizzazione di nuovi alloggi di ERP
- Di attribuire alla Presidente poteri di ordinaria amministrazione nelle materie diverse da quelle indicate nel capoverso precedente.