



BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di n. 5 impianti di ascensore e relativi vani di corsa nel fabbricato posto nel Comune di Livorno – Via G. Bruno, 1/3/5/7/9.

CODICE CIG: 02468467C1.

1. **STAZIONE APPALTANTE: CASALP - CASA LIVORNO E PROVINCIA S.P.A** – V.le I. Nievo, 59/61 – 57122 LIVORNO; telefono 0586/448611 – telefax 0586/448663, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Livorno.
2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi degli artt. 3, c. 37 e 55, c. 5 del D. Lgs 163/2006 e succ. modif. ed integr. (Decisione n. 306/Supporto Organi e Direzione in data 12/12/2008).
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 3.1. luogo di esecuzione: Comune di Livorno – Via G. Bruno, 1/3/5/7/9;
 - 3.2. descrizione: Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di n. 5 impianti di ascensore e relativi vani di corsa nel fabbricato;
 - 3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): **Euro 459.000,00** (Quattrocentocinquantanovemila/00 Euro)
 Categoria prevalente "OS 4" Impianti elettromeccanici trasportatori"; Classifica II o superiore;
 - 3.4. importo a base d'asta (soggetto a ribasso): **Euro 450.000,00** (Quattrocentocinquantamila/00 Euro);
 - 3.5. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza (non soggetti a ribasso): **Euro 9.000,00** (Novemila/00 Euro);
 - 3.6. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria Prevalente (qualificazione obbligatoria)

<i>Lavorazione</i>	<i>Importo (Euro)</i>
CATEGORIA "OS 4" – Impianti elettromeccanici trasportatori	450.000,00

Le opere rientranti nella Categoria suddetta devono essere eseguite direttamente dall'Impresa aggiudicataria e sono subappaltabili entro il limite del 30% ad imprese in possesso delle qualificazioni relative alle rispettive lavorazioni subappaltate.

N.B. Dal Certificato Camerale o dalla relativa autocertificazione dovrà risultare il possesso da parte dell'Impresa aggiudicataria, delle autorizzazioni previste dall'art. 1 della Legge 46/90 (sostituita dal D.M. 22/1/2008 n. 37) relative alle lavorazioni indicate nella Tabella soprariportata.



punto 7.1; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, entro il suddetto termine perentorio: l'Ambito Promozione e Sviluppo – Supporto Organi e Direzione.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente**, **all'indirizzo e numero telefonico dello stesso** - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno e all'ora** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente **"A - Documentazione"** e **"B - Offerta economica"**.

Nella busta **"A – DOCUMENTAZIONE"** devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- 1) **Modello "A"**: dichiarazione a corredo dell'offerta, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; **nel caso di garrupamenti temporanei, consorzi ordinari o GEIE (art. 34 c. 1 lett. d), e) ed f) del D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed integraz., non ancora costituiti, la dichiarazione deve essere presentata da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio**; alla dichiarazione, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la dichiarazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura;
- 2) **Modello "B"**: dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, che deve essere prodotta **nel caso di raggruppamenti, consorzi o GEIE già costituiti**, dai soggetti diversi dal sottoscrittore del Modello "A", **ovvero per i concorrenti non residenti in Italia** (art. 34, c. 1, lett. f-bis), documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata la relativa procura;
- 3) **Modello "C"**: dichiarazione con allegata attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) oppure, nel caso di concorrenti costituiti da imprese raggruppate o da raggrupparsi, ai sensi dell'art. 34, c. 1 lett. d), e) ed f) del D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed integr., più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.
Sempre nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, c. 1, lett. d), e) ed f) del D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed integr., i requisiti di cui sopra devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 95 c. 2, 3 e 4 del D.P.R. 554/1999 e succ. modif. ed integr.
- 4) - **(nel caso di raggruppamento temporaneo, o consorzio ordinario o GEIE – art. 34 c. 1 lett. d), e) ed f) del D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed integr. - già costituiti)**:



mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;

- **(nel caso di consorzio – art. 34 c. 1 lett. b) e c) del D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed integr.):**

copia autentica dell'atto costitutivo;

- **(nel caso di avvalimento – art. 49 del D.Lgs. 12/4/2006 n. 163 e succ. modif. ed integr.):**

il concorrente può avvalersi delle capacità di altri soggetti a prescindere dalla natura dei suoi legami con questi ultimi. In tal caso deve comprovare in sede di gara alla Stazione Appaltante che disporrà effettivamente ed in modo irrevocabile di tali capacità per tutta la durata del periodo contrattuale.

Il concorrente potrà avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria SOA (art. 49, c. 6 del Decreto suddetto) ed il cumulo tra attestazioni di qualificazione SOA relative alla stessa categoria non è ammesso.

Non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che l'impresa ausiliata (art. 49, c. 8 del Decreto succitato). In tali casi tutte le imprese coinvolte saranno escluse dalla gara.

Il concorrente che intenda avvalersi di altro soggetto per il soddisfacimento di uno dei requisiti richiesti deve allegare, oltre all'attestazione SOA propria o dell'impresa ausiliaria:

- a) una sua dichiarazione attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed integr.;
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38 del decreto suddetto;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o raggruppata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Decreto succitato, né si trova in una situazione di controllo di cui al comma 2 dell'articolo medesimo, con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto (da tale contratto dovrà emergere la prova che l'impresa ausiliata **disporrà effettivamente ed in modo irrevocabile di tali capacità per tutta la durata del periodo contrattuale e che tali capacità saranno effettivamente utilizzate ai fini dell'esecuzione del contratto**);



- g) nel caso di avalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) dell'art. 49 del D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed integr., l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art. 49 suddetto.

Il concorrente e l'Impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;

- 5) **Modello "D": nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese:** dichiarazione di impegno irrevocabile alla costituzione;
- 6) **Modello "E":** dichiarazione in ordine alla volontà o meno di voler subappaltare;
- 7) **Modello "F":** dichiarazione per presa visione dell'informativa ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, presentata dal Legale Rappresentante della Ditta/Società, per quanto attiene ai dati relativi alla stessa ed a Lui personali, **NONCHÉ DA OGNI ALTRA PERSONA** che ai fini della gara in oggetto fornirà dati personali, sensibili e/o giudiziari (*per. es.: Titolare e Direttore Tecnico se si tratta di impresa individuale; Soci e Direttore Tecnico se si tratta di Società in nome collettivo o in accomandita semplice; Amministratori muniti di poteri di rappresentanza e Direttore tecnico se si tratta di altro tipo di Società o Consorzio, ecc.*).

Qualora l'Impresa partecipi alla presente procedura sotto forma di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o ricorra all'avalimento il suddetto Modello "F" dovrà essere presentato anche da tutti i soggetti di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed integr. appartenenti alle Imprese facenti parte del raggruppamento o dell'Impresa ausiliaria.

- 8) **Copia della attestazione rilasciata dalla Società Appaltante** relativa consultazione o ritiro degli strumenti contrattuali (**obbligatorio**);
- 9) **Ricevuta del versamento di € 20,00** (Euro Venti/00) relativa al pagamento della contribuzione all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della L. 23/12/2005 n. 266 e succ. modif. ed integr., della Deliberazione in data 26/1/2006 dell'Autorità, nonché della Deliberazione in data 24/1/2008 dell'Autorità stessa pubblicata sulla G. U. n. 23 del 28/1/2008.

Tale versamento va effettuato secondo le istruzioni rilevabili dal sito dell'Autorità, con le seguenti modalità:

- a) mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale.
A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione.
- b) mediante versamento sul conto corrente postale N. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta n. 246 – 00186 Roma (codice fiscale 97163520584).

La causale del suddetto versamento deve riportare esclusivamente:

- a. il Codice Fiscale del partecipante;
- b. Codice CIG che identifica la presente procedura.



A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento, ovvero fotocopia dello stesso corredata da copia di un documento di identità in corso di validità.

- 10) **Cauzione provvisoria, pari al 2%** (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3., pari ad **€ 9.180,00**, (Novemilacentoottanta/00 Euro), da prestare alternativamente:

- mediante versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso il MONTE DEI PASCHI DI SIENA – Sede di Livorno – Conto corrente intestato a: CASA LIVORNO E PROVINCIA S.P.A.- COD. IBAN IT 58 K 01030 13900 000005423620;
- mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, (che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica). **Il possesso di tale autorizzazione deve risultare, a pena di esclusione dalla gara della ditta partecipante, dalla documentazione relativa alla fideiussione.**

Tali fideiussioni, - redatte secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Ministro delle Attività Produttive di concerto con il Ministro delle Infrastrutture e Trasporti in data 12 Marzo 2004 n. 123 -, devono avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta; esse sono restituite ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente secondo nella graduatoria ed all'aggiudicatario all'atto della stipula del contratto. **Tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale (ex art. 1944 Codice civile), la rinuncia all'eccezione di cui all' art. 1957, comma 2, Codice Civile nonché l'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante (art. 75 c. 4 del D. Lgs. 12/4/2006 n. 163 e succ. modif. ed int).**

La firma apposta su ogni tipo di fideiussione dal Direttore, Legale rappresentante, Agente, Gerente ecc. **DEVE ESSERE SEMPRE AUTENTICATA DAL NOTAIO CHE ACCERTI E CERTIFICHI I POTERI DEL FIRMATARIO.**

Resta salvo quanto previsto all'art. 75, c. 7 del D. Lgs. 12/4/2006 n. 163 e succ. modif. ed int.

- 11) **Dichiarazione di un fidejussore** contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, la garanzia relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante. Ai sensi dell'art. 113 c. 1 del D. Lgs. 12/4/2006 n. 163 e succ. modif. ed int., tale cauzione deve garantire il 10% dell'importo dei lavori. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia deve essere aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso superi il 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. Tale cauzione, valida fino alla emissione del certificato di collaudo provvisorio, sarà svincolata ai sensi dell'art. 113 comma 3 del Decreto suddetto.

- 12) ***(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000):***

dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 nella quale il legale rappresentante attesta l'ottemperanza agli obblighi di assunzione di cui alla legge 68/99.



- 13) **Certificato del Casellario Giudiziale e Certificato dei Carichi Pendenti** (ovvero fotocopia di ciascun certificato, sottoscritta dalla persona interessata ed accompagnata da copia del documento di identità della stessa oppure autocertificazione ai sensi del DPR 28/12/2000 n. 445 e succ. modif. ed integr.) per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lett. b) e c), del D. Lgs. 12/4/2006 n. 163 e successive modificazioni e precisamente: *del Titolare e Direttore Tecnico se si tratta di impresa individuale; dei Soci e Direttore Tecnico se si tratta di Società in nome collettivo o in accomandita semplice; degli Amministratori muniti di poteri di rappresentanza e Direttore tecnico se si tratta di altro tipo di Società o Consorzio.*

Qualora il concorrente partecipi alla presente gara sotto forma di raggruppamento temporaneo di imprese, quanto sopra **dovrà essere presentato anche da ogni soggetto di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed integr. facente parte delle Imprese appartenenti al raggruppamento o, in caso di avvalimento, dovrà essere presentato anche da ogni soggetto di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed integr. facente parte dell' Impresa ausiliaria;**

- 14) **Modello "G"**: dichiarazione del Legale Rappresentante circa l'idoneità tecnico-professionale di cui all'art. 90, c. 9 del D.Lgs. 81/2008 e relativo Allegato XVII. La Stazione Appaltante, prima dell'aggiudicazione definitiva, provvederà alla verifica di quanto dichiarato.

Qualora il concorrente partecipi alla presente gara sotto forma di raggruppamento temporaneo di imprese o ricorra alla figura dell'avvalimento, quanto sopra dovrà essere presentato da ogni impresa facente parte del raggruppamento temporaneo nonché, in caso di avvalimento, dall'impresa ausiliaria.

Le dichiarazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 5, 6, 7 e 14 devono essere redatte in conformità ai **modelli allegati** al presente Bando di gara, **preferibilmente utilizzando gli stessi.**

Le documentazioni di cui ai punti 8, 9, 10, 11 e 12 devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

Le dichiarazioni e le documentazioni di cui sopra, a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta "B – OFFERTA ECONOMICA" deve essere contenuto, a pena di esclusione, solo il seguente documento:

- 1) **Modello "H"**: offerta sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore (nel caso di raggruppamenti non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti o procuratori di tutti i soggetti raggruppandi), contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale, espresso in cifre e lettere (con un massimo di quattro cifre decimali) sull'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

L'offerta, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore, non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta stessa.

Si precisa che:

- In caso di discordanza l'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.



- In caso che l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va allegata la relativa procura.

8. CRITERIO E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

8.1. critério di aggiudicazione: ai sensi dell'art. 82, c. 1 e c. 2 lett. a) del D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed integr., massimo ribasso percentuale, indicato in cifre e lettere (con un massimo di quattro cifre decimali), sull'importo a base d'asta di cui al punto **3.4.** del presente bando, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.5.** del presente bando, con la esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità degli artt. 86, c. 1 e 122, c. 9 del Decreto suddetto.

8.2. procedura di aggiudicazione: la Commissione di gara, il giorno fissato al punto **7.3.** del presente Bando di gara per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- esaminare la regolarità formale dei plichi presentati e ad aprire quelli ammessi alla gara;
- verificare la correttezza formale della documentazione contenuta nelle buste "**A – DOCUMENTAZIONE**", ed al controllo della sua regolarità e completezza, ed in caso negativo ad escludere le offerte dalla gara;
- verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alle dichiarazioni contenute nella busta "A", sono fra di loro in situazione di controllo, ai sensi dell'art. 34, c. 2 del D. Lgs. 163/2006 e succ. ed in caso positivo ad escluderli dalla gara;
- verificare che i consorzi di cui all'art. 34, c. 1 lett. b) e c) del D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed integr., ed i rispettivi consorziati non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma, ai sensi dell'art. 37, c. 7 del Decreto suddetto, ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara. Lo stesso dicasi per i raggruppamenti costituiti o da costituire;
- verificare che le imprese ausiliarie – di cui i concorrenti hanno dichiarato di avvalersi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e non abbiano permesso l'avvalimento ad altri concorrenti ed in caso positivo ad escludere dalla gara tutte le imprese coinvolte.

La Società appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte e dei riscontri rilevabili dai dati risultanti dal Casellario delle Imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta "A", attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed integr.

La Commissione di gara successivamente procede:

- all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali, dalla verifica effettuata, non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- a quanto necessario per l'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed int., del fatto all' Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ai fini dell' adozione da parte della



stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;

- h) a dichiarare l'ammissione alla gara delle ditte;
- i) all'apertura delle buste "**B - OFFERTA ECONOMICA**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi dell'articolo 86, c. 1 del D.Lgs. 12/4/2006 n. 163 e della determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte. La media è calcolata fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Tale procedura sarà applicata nel caso che le offerte valide siano pari o superiori a 10, ai sensi dell'art. 122, c. 9 del Decreto suddetto. Nel caso di offerte valide in numero inferiore a 10, la Società si riserva la facoltà di procedere secondo quanto previsto dal D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed integr. all'art. 86, c. 3 ed agli artt. 87 e 88;
- j) alla individuazione di quelle che sono pari o superiori a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

La Società appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio, l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed integr. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48 del D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed integr. e dell'articolo 27, comma 1, del DPR 34/2000, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni. Procede altresì ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

L'aggiudicatario dovrà presentarsi, per la stipula del contratto, alla data che verrà indicata dalla Società Appaltante (e comunque non oltre 60 giorni dalla data dell'aggiudicazione). In caso contrario l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto, con i conseguenti provvedimenti a suo carico previsti dalla normativa vigente.

La stipula del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, all'accertamento della regolarità contributiva acquisita mediante attestato DURC nonché alla dimostrazione del possesso dell'idoneità tecnico-professionale, ai sensi dell'art. 16 della L.R.T. 38/2007 e dell'art. 90 del D. Lgs. 81/2008 e relativo Allegato XVII.

L'aggiudicatario dovrà adempiere le prescrizioni di cui agli artt. 23 e 24 della L.R.T. 38/2007.

La Società si riserva la facoltà di applicazione dell'art. 140 del D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed int.



9. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al punto 5. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
10. **FINANZIAMENTO:** ai sensi della Legge 457/78; l'appalto pertanto è soggetto alle disposizioni della L.R.T. n. 8/2000.
11. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione.
12. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante.
13. **ALTRE INFORMAZIONI:**
- a) il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente. Scaduto il termine perentorio di cui sopra non sarà accettata alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente, nè sarà consentito il ritiro delle offerte stesse;
 - b) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed integr. e di cui alla legge n. 68/99;
 - c) i concorrenti possono essere costituiti anche in forma di raggruppamento misto;
 - d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
 - e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
 - f) **non saranno presi in considerazione, e pertanto esclusi dalla gara:**
 - plichi sprovvisti delle scritture relative all'oggetto della gara di cui trattasi e/o non sigillati con bolli di ceralacca e controfirmati sui lembi di chiusura;
 - plichi per i quali non risulti agli atti della Società **prova dell'avvenuta consultazione (o ritiro) degli elaborati e sopralluogo nel cantiere** da parte dell'offerente;
 - le offerte per le quali manchi o risulti incompleto od irregolare anche uno solo dei documenti richiesti; ovvero quando l'offerta e la documentazione non siano contenute nelle apposite busta interne, debitamente sigillate con bolli di ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura;
 - g) si procederà altresì alla esclusione dalla gara nel caso che la polizza fidejussoria sia prestata per un periodo inferiore a 180 gg. decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta **e/o non contenga le clausole richieste e l'impegno di un fidejussore** a costituire garanzia fidejussoria ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 163/2006 e sue successive modificazioni ed integrazioni, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
 - h) l'aggiudicazione provvisoria diverrà definitiva a seguito di provvedimento di presa d'atto dei risultati da parte della Presidente della Società Appaltante. Da tale data decorrono i 30 giorni per la stipula del contratto di appalto e per la contestuale consegna dei lavori. La Stazione appaltante procede all'aggiudicazione definitiva solo dopo aver verificato, mediante l'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC), la regolarità contributiva ed assicurativa dell'impresa risultata provvisoriamente aggiudicataria, riferita alla data di presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 17, c. 1 della L.R.T. 38/2007;
 - i) la mancata costituzione della cauzione definitiva determina la decadenza dell'affidamento, l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte di questa Società e



l'affidamento dell'appalto al concorrente che segue nella graduatoria, ai sensi dell'art. 113, c. 4 del D. Lgs. 163/2006.

Ai sensi dell'art. 113 c. 1 del D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed int., tale cauzione deve garantire il 10% dell'importo dei lavori. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia deve essere aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso superi il 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

Resta salvo quanto previsto dall'art. 40, c. 7 del D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed int. La cauzione definitiva è progressivamente svincolata ai sensi dell'art. 113 comma 3 del decreto suddetto;

- j) la Società si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data, senza che i concorrenti possano accampare alcun diritto;
- k) la Società provvederà, prima della stipula del contratto, alla pubblicazione degli esiti della gara in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 122 del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l) il relativo contratto a "misura" (così come stabilito dall'art. 82, c. 1 e c. 2 lett. a) e dall'art. 53, c. 4 del D. Lgs. 163/2006) verrà stipulato in forma di scrittura privata fra le parti;
- m) le spese del contratto sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario;
- n) ai sensi dell'art. 133, c. 2 del D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed integr. non è ammessa la revisione dei prezzi, salvo quanto previsto dal c. 4 dello stesso articolo;
- o) l'esecutore dei lavori è obbligato a presentare la polizza di cui all'art. 129, c. 1 del D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed integr. ed all'art. 103 del D.P.R. 554/99 per una somma pari a € 459.000,00 che tenga indenne l'Amministrazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione. Il contenuto di tale polizza è specificato nel Capitolato Speciale di Appalto al punto 4.1.5;
- p) il corrispettivo dell'appalto è liquidato all'Impresa in base a certificati di pagamento in acconto, emessi dalla Società Appaltante in relazione allo stato di avanzamento dei lavori stessi, così come specificato al punto 3.2.2. del Capitolato Speciale di Appalto. Le relative fatture saranno intestate dalla Ditta al Comune di Livorno e domiciliate presso Casa Livorno e Provincia s.p.a., soggetto attuatore dell'intervento, in nome e per conto e nell'interesse del Comune di Livorno. La Società Appaltante provvederà al pagamento con i fondi della legge 457/78.
- t) l'appaltatore deve provvedere a formalizzare le richieste di sub-appalto per le opere indicate in sede di gara, con apposita istanza che la Stazione Appaltante si riserva di accogliere o meno, sempre che l'istanza medesima sia completa di tutti i documenti elencati nel Capitolato Speciale di Appalto. Si avverte che, in difetto, decadrà dalla facoltà di formulare successivamente istanze in tal senso;
- u) questa Società non provvederà, in caso di autorizzazione al subappalto ovvero di concessione di lavori in cottimo, a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti. Pertanto, in caso di autorizzazione al subappalto o al cottimo, è fatto obbligo all'aggiudicatario di trasmettere a questa Società, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi corrisposti al subappaltatore o cottimista con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate. Si precisa che il subappaltatore è soggetto altresì alla verifica della idoneità tecnico professionale prevista dall'art. 16 della L.R.T. 38/2007, ai sensi dell'art. 20, c. 4 della Legge suddetta;



- v) è esclusa la competenza arbitrale;
- w) il Foro esclusivo è quello di Livorno;
- x) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 del D. L.gs. 196/2003 e succ. modif. ed integr., esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- y) per le DISPOSIZIONI DELL'ALTO COMMISSARIO PER IL COORDINAMENTO DELLA LOTTA CONTRO LA DELINQUENZA MAFIOSA (Circolare prot. AC/4300/1-9/12006/ sett. CI), l'Amministrazione appaltante raccomanda alle Imprese partecipanti di chiedere formale conferma all'Ambito Promozione e Sviluppo - Supporto Organi e Direzione della Società di ogni eventuale comunicazione che potesse pervenire concernente mutamenti delle modalità e dei tempi di espletamento della gara, specificandone oggetto, contenuto ed estremi di riferimento;
- z) responsabile del procedimento: Arch. Matteo De Luca, Responsabile Servizio Programmazione Interventi e RUP della Società Appaltante.

14. **PUBBLICAZIONE NELLA GUCE:** il presente Bando di gara non è soggetto alla pubblicità comunitaria.

Livorno, lì 16/12/2008

LA PRESIDENTE DEL C.D.A.
(Dott.ssa Anna Maria Biricotti)