

N. CIG. 53791918D5

CUP C41E1300060009

DISCIPLINARE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

1. **STAZIONE APPALTANTE del Comune di Livorno:** CASA LIVORNO E PROVINCIA S.P.A. – V.le I. Nievo, 57/59/61 – 57122 LIVORNO; telefono 0586/448611 – telefax 0586/406063 – e-mail: info@casalp.it - PEC: info.casalp@pec.it - sito internet: www.casalp.it
2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi dell'art. 3, c. 37 e art. 55, c. 5 del D. Lgs. 12/4/2006 n. 163 e s.m.i. (Decisioni n. 9/Area Servizi Tecnici del 02/08/2013 e n. 816/Servizi Affari Giuridici e Legali del 02/12/2014).
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 3.1. luogo di esecuzione: **Comune di Livorno, Via Ademollo nn. 14/16/18/20;**
 - 3.2. descrizione:
Lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi sulle facciate e su porzioni di copertura dell'edificio;
 - 3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): **Euro 271.301,46** = (Euro Duecentosettantunomilatrecentouno/46);
Categoria prevalente "OG1" Edifici civili ed industriali;
 - 3.4. importo a base di gara (soggetto a ribasso): **Euro 227.288,29=** (Euro Duecentoventisettemiladuecentoottantotto/29);
 - 3.5. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza (non soggetti a ribasso): **Euro 44.013,17=** (Euro Quarantaquattromilazerotredici/17);
 - 3.6. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria Prevalente (qualificazione obbligatoria)

Lavorazione	Importo (Euro)
CATEGORIA "OG 1" – Edifici civili ed industriali	227.288,29

L'Impresa deve dimostrare il possesso della Qualificazione secondo quanto previsto dalla vigente normativa.

Le opere rientranti nella categoria prevalente devono essere eseguite direttamente dall'Impresa aggiudicataria e sono subappaltabili entro il limite del 30% dell'importo della medesima categoria ad imprese in possesso delle qualificazioni relative alle rispettive lavorazioni subappaltate.

Per le opere previste nella categoria prevalente che riguardano la **rimozione e smaltimento di materiali in cemento amianto**, l'impresa aggiudicataria dovrà essere in possesso delle specifiche qualificazioni. In mancanza, le suddette opere dovranno essere subappaltate, specificando tale indicazione in sede di gara.



3.7. Modalità di determinazione del corrispettivo: “a misura” ai sensi dell’art. 53.4 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

4. **TERMINE DI ESECUZIONE**: il termine per l’esecuzione dei lavori è stabilito in giorni **148** (centoquarantotto) naturali, consecutivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Per il ritardo rispetto a tale termine si applica la penale prevista dall’art. 145 del D.P.R. 207/10 e s.m.i., nella misura dello 0,8% dell’ammontare netto contrattuale, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo.

5. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**:

Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti in seguito, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

5.1. Operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) *imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative*, b) *consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane*, c) *consorzi stabili*, dell’art. 34, comma 1 del Codice;

5.2. Operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) *raggruppamenti temporanei di concorrenti*, e) *consorzi ordinari di concorrenti*, e-bis) *aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete*, f) *gruppo europeo di interesse economico*, dell’art. 34, comma 1 del Codice, oppure operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell’art. 37, comma 8 del Codice;

5.3. Operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all’art. 47 del Codice nonché del presente bando di gara.

Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 36 e 37 del Codice e all’art. 92 del Regolamento.

6. **CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**:

6.1. **Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

6.1.1. le cause di esclusione di cui all’art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), *m-bis*), *m-ter*) ed *m-quater*), del Codice;

6.1.2. le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all’art. 67 del D. Lgs. 159/2011 e s.m.i.;

6.1.3. le condizioni di cui all’art. 53, comma 16-*ter*, del D. Lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

6.2. Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. “*black list*”, di cui al Decreto del Ministro delle Finanze del 4 Maggio 1999 e al Decreto del Ministro dell’economia e delle finanze del 21 Novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l’esclusione dalla gara**, dell’autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 Dicembre 2010 del Ministero dell’economia e delle finanze (art. 37 del D.L. 31 Maggio 2010 n. 78).

6.3. Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell’art. 37, comma 7, primo periodo, del Codice, **è vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).



6.4. Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane, ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del Codice è **vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il **medesimo divieto**, ai sensi dell'art. 36, comma 5 del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera c), (consorzi stabili).

7. **ELABORATI:** Tutti gli elaborati tecnici di gara, lo schema di contratto nonché i fac-simile delle dichiarazioni sostitutive, sono disponibili sul sito internet della Società: www.casalp.it (sezione: Bandi di gara).

E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al R.U.P., all'indirizzo PEC: info.casalp@pec.it, almeno 5 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno pertanto fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima, nelle FAQ relative alla presente procedura, all'indirizzo internet: www.casalp.it → bandi di gara.

La pubblicazione delle risposte sul profilo del committente ha efficacia nei confronti di tutti i concorrenti. I concorrenti sono pertanto tenuti a prendere visione delle risposte date, ad accettarle ed a tenerne di conto ai fini della formulazione dell'offerta, indipendentemente dal fatto che le richieste siano state formulate da altri. I concorrenti sono inoltre invitati a monitorare costantemente il profilo del committente sul quale potranno essere pubblicate eventuali rettifiche ed integrazioni degli elaborati di gara nonché proroghe dei termini.

Non sarà data risposta ai quesiti aventi ad oggetto richiesta di consulenze in materia di qualificazione alla gara, per i quali si rimanda integralmente alla vigente normativa ed eventuali atti e determinazioni dell' A.V.C.P.

8. **SOPRALLUOGO:** CASALP, unitamente al capitolato speciale di appalto fornisce documentazione fotografica relativa all'immobile oggetto dell'intervento, rappresentativa delle condizioni in cui si trova l'edificio, pertanto non si ritiene necessaria l'effettuazione del sopralluogo in presenza di personale CASALP. Il concorrente potrà recarsi direttamente *in loco* per visionare, laddove accessibile, lo stato dei luoghi.

9. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE, DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE E DOCUMENTAZIONE:**

9.1. termine di presentazione delle offerte, inderogabile a **pena di irricevibilità:**

entro le ore 12.00 del 12 GENNAIO 2015

9.2. indirizzo: CASALP – CASA LIVORNO E PROVINCIA S.P.A. – Servizi Affari Giuridici e Legali - V.le I. Nievo, 57/59/61 – 57122 LIVORNO;

9.3. apertura dei plichi:

dalle ore 9.30 del 13 GENNAIO 2015

presso la sede della Società, per l'esame della documentazione amministrativa.



Saranno ammessi ad assistere alle sedute aperte, ed avranno facoltà di rilasciare dichiarazioni e di interloquire durante le operazioni di gara, esclusivamente i legali rappresentanti dei concorrenti o persone da loro delegate.

- 9.4. modalità di presentazione dei plichi: i plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione, **pena l'irricevibilità**, devono pervenire esclusivamente a questa Società – Servizi Affari Giuridici e Legali, a mezzo di raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro il termine perentorio di cui al punto 9.1.**

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, entro il suddetto termine perentorio, al medesimo indirizzo di cui al punto 9.2.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Oltre il termine perentorio indicato al punto 9.1., non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva ad offerta precedente, né sarà consentito il ritiro dell'offerta stessa.

Farà fede esclusivamente la data di ricezione dei plichi e non la data di spedizione dei medesimi.

I plichi dovranno essere idoneamente sigillati e (quelli generali) devono recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo di posta elettronica/PEC per le comunicazioni) e riportare la dicitura: "Lavori di M.S. Via Ademollo 14/16/18/20, Comune di Livorno – CIG 53791918D5".

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di imprese, consorzi ordinari, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Saranno escluse, ai sensi dell'art. 46, comma 1-bis del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., le offerte per le quali risulti incertezza assoluta sul loro contenuto o sulla loro provenienza ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte medesime.

Il plico generale deve contenere al suo interno tre buste, idoneamente sigillate, recanti l'intestazione del **mittente ed idonea indicazione per individuare il contenuto delle stesse** e precisamente:

"A - Documentazione"

"B - Offerta Tecnica"

"C - Offerta Economica"

Costituirà **causa di esclusione**: il mancato inserimento dell'offerta economica e di quella tecnica in buste separate.

La documentazione amministrativa, di cui alla busta "A", non potrà essere inserita nelle buste "B – Offerta Tecnica" e "C – Offerta Economica", **a pena di esclusione**.

Nella busta "A – Documentazione" devono essere contenuti, i seguenti documenti:

- 1) **MODELLO "A"**: dichiarazione a corredo dell'offerta, sottoscritta – **a pena di esclusione** - dal legale rappresentante del concorrente, resa nelle forme di cui al



D.P.R. 445/00 e s.m.i ed accompagnata da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità. La dichiarazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a **pena di esclusione**, la relativa procura.

Nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari o GEIE (art. 34 c. 1 lett. d), e) ed f) del D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed integraz.) non ancora costituiti, la dichiarazione deve essere presentata da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio, oltre che nei casi di avvalimento.

Per quanto riguarda i soggetti cessati dalle cariche nell'anno antecedente la pubblicazione del bando, ove essi siano irreperibili o non disponibili, il legale rappresentante può presentare una dichiarazione in cui affermi "per quanto a propria conoscenza", il possesso dei requisiti richiesti, corredata dai dati anagrafici dei soggetti in modo da consentire alla stazione appaltante di effettuare le necessarie verifiche.

In caso di cessione di azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria, la società cessionaria, incorporante o risultante dalla fusione, ha l'onere di presentare la dichiarazione relativa al requisito di cui all'art. 38.1, lett. c) del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. anche con riferimento agli amministratori ed ai direttori tecnici che hanno operato presso la società cedente, incorporata o le società fusei nell'ultimo anno ovvero che sono cessati dalla carica in detto periodo. L'Impresa può comunque dimostrare che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla eventuale condotta penalmente sanzionata.

- 2) **MODELLO "A/1"**: dichiarazione resa nelle forme di cui al D.P.R. 445/2000 e s.m.i., accompagnata da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità, sottoscritta – **a pena di esclusione** - da tutti i soggetti previsti dall'art. 38.1, lett. b) e c) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., escluso il sottoscrittore del Modello "A" e precisamente:
- titolare e direttore tecnico (se impresa individuale);
 - soci e direttore tecnico (se società in nome collettivo);
 - soci accomandatari e direttore tecnico (se società in accomandita semplice);
 - per altri tipi di società:
 - 1) amministratori muniti di poteri di rappresentanza e direttore tecnico;
 - 2) socio unico persona fisica;
 - 3) socio di maggioranza in caso di società con meno di 4 soci.

La dichiarazione di cui al modello A/1 deve essere resa anche da tutti i soggetti che, pur non essendo amministratori o direttori tecnici, possono comunque impegnare la società concorrente (a titolo meramente esemplificativo: procuratori, institori ecc. ecc.).

- 3) **MODELLO "B"**: dichiarazione resa nelle forme di cui al D.P.R. 445/2000 e s.m.i., per i raggruppamenti, consorzi o GEIE già costituiti, da presentarsi dai soggetti diversi dal sottoscrittore del Modello "A"; ovvero per i concorrenti non residenti in Italia (art. 34, c. 1, lett. f-bis), documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza. La dichiarazione deve essere accompagnata da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità. La dichiarazione potrà essere sottoscritta



anche da procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura;

4) **PER I CONSORZI STABILI, CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE:**

- **a pena di esclusione**, atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;
- dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

5) **PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI GIA' COSTITUITI:**

a pena di esclusione, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

6) **PER I CONSORZI ORDINARI O GEIE GIA' COSTITUITI:**

- **a pena di esclusione**, atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.
- dichiarazione in cui si indica, **a pena di esclusione**, la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

7) **PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI O CONSORZI ORDINARI O GEIE NON ANCORA COSTITUITI:**

a pena di esclusione, dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:

- a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
- c. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

8) **IN CASO DI AVVALIMENTO:**

il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., può soddisfare la richiesta relativa al possesso della attestazione SOA, avvalendosi dei requisiti o della attestazione SOA di un altro soggetto. Ai fini di quanto sopra, il concorrente – **oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria – a pena di esclusione, allega:**

- a) una sua dichiarazione attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e succ. modif. ed integr. (come da Modello "A" allegato);



- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38 del decreto suddetto, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento (come da Modello "A" allegato);
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Decreto succitato;
- f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Il contratto di avvalimento dovrà riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente, quanto previsto dall'art. 88.1 del D.P.R. 207/10 e s.m.i.

- g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f), l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal c. 5 dell'art. 49 suddetto.

Il concorrente e l'Impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto, così come previsto dal c. 4 dell'art. 49 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 49.5 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., il soggetto ausiliario è sottoposto ai medesimi obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa Impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'Impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti, ai sensi del c. 8 dell'art. 49 del Decreto succitato.

- 9) **MODELLO "C"**: attestazione resa nelle forme di cui all'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., relativa al possesso – **a pena di esclusione** - dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società di organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 40, comma 3, lett. a) e b) del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- 10) **MODELLO "D"**: **nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese**: dichiarazione di impegno irrevocabile alla costituzione;
- 11) **MODELLO "E"**: dichiarazione in ordine alla volontà o meno di voler subappaltare;
- 12) **RICEVUTA DEL VERSAMENTO DI € 20,00 (Euro Venti/00)** relativa al pagamento della contribuzione all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della L. 23/12/2005 n. 266 e s.m.i. ed ai sensi della Deliberazione del 05/05/2014, da effettuarsi secondo le seguenti modalità:

- a) ONLINE mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al



“Servizio riscossione” e seguire le istruzioni a video oppure l’emanando manuale del servizio.

A riprova dell’avvenuto pagamento, l’utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all’offerta, all’indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei “pagamenti effettuati” disponibile on line sul “Servizio di Riscossione”.

- b) IN CONTANTI, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All’indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione “Cerca il punto vendita più vicino a te”; a partire dal 1° maggio 2010 sarà attivata la voce “contributo AVCP” tra le categorie di servizio previste dalla ricerca. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all’offerta.

La mancata dimostrazione dell’avvenuto pagamento costituisce **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

- 13) **CAUZIONE PROVVISORIA** del 2% (due per cento) dell’importo complessivo dell’appalto (compresi gli oneri della sicurezza), pari ad € 5.426,03= oltre all’ 1‰ del valore della gara, pari ad € 271,30, per un importo complessivo di **Euro 5.697,33**.

La garanzia pari al 2% copre la mancata sottoscrizione del contratto, per fatto dell’affidatario, ai sensi del comma 6 dell’art. 75 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

La garanzia dell’ 1‰ copre la sanzione di cui all’art. 38, comma 2-*bis* del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell’offerente:

- mediante versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la BANCA CRAS CREDITO COOPERATIVO CHIANCIANO TERME – COSTA ETRUSCA – SOVICILLE – Sede di Livorno – Conto corrente intestato a: CASA LIVORNO E PROVINCIA S.P.A. – CODICE IBAN: IT 30 R 08885 13900 000000230160;
- mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell’albo di cui all’art. 106 del D. Lgs. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta all’albo previsto dall’art. 161 del D.Lgs. 58/1998). **Il possesso di tale autorizzazione deve risultare dalla documentazione relativa alla fideiussione.**

Tali fideiussioni dovranno essere conformi agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell’art. 127 del Regolamento (nelle more dell’approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23/03/2004 n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa delle seguenti clausole, ai sensi dell’art. 75 del Codice:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, ai sensi dell’art. 1944 del codice civile;
- la rinuncia all’eccezione di cui all’art. 1957.2 del codice civile;



- l'operatività della garanzia medesima, entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- la validità di almeno 180 gg dalla data di presentazione dell'offerta;

Le fidejussioni di cui sopra dovranno essere prodotte in originale o copia autentica, ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

La firma apposta su ogni tipo di fidejussione dal Direttore, Legale rappresentante, Agente, Gerente ecc., del soggetto emittente la fideiussione, DEVE ESSERE SEMPRE AUTENTICATA DAL NOTAIO CHE ACCERTI E CERTIFICHI I POTERI DEL FIRMATARIO.

La polizza fideiussoria dovrà riportare l'espressa previsione che l'1% dell'importo complessivo della polizza, è a garanzia della sanzione pecuniaria di cui all'art. 38, comma 2-bis del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

Esclusivamente l'importo della garanzia che copre il 2% dell'importo complessivo dell'appalto (e quindi € 5.426,03), potrà essere ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata la certificazione del sistema di qualità, conforme a quanto previsto dall' art. 75.7 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

Non potrà godere della riduzione di cui sopra l'importo relativo alla sanzione pecuniaria.

In caso di partecipazione di RTI orizzontale, ai sensi dell'art. 37, comma 2 del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione.

In caso di partecipazione di RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppando assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento.

In caso di partecipazione in consorzio di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34, comma 1 del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

La cauzione deve essere provvista dell'indicazione del soggetto garantito. Nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese costituendi, la polizza fideiussoria dovrà essere intestata a tutte le imprese associate del raggruppamento.

Nel caso in cui, durante l'espletamento della gara, vengano riaperti/prorogati i termini di presentazione delle offerte, i concorrenti dovranno provvedere ad adeguare il periodo di validità del documento di garanzia al nuovo termine di presentazione delle offerte, salvo diversa ed espressa comunicazione della Stazione Appaltante.

La mancata presentazione della cauzione provvisoria ovvero la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate costituirà **causa di esclusione**.

Ai sensi dell'art. 75, comma 6 del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre



agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 75, comma 9 del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

14) **DICHIARAZIONE DI UN FIDEJUSSORE** contenente:

- l'impegno a rilasciare, in favore della stazione appaltante, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
- l'impegno a rinnovare la garanzia per il tempo necessario, su richiesta della Stazione Appaltante, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

Qualora la cauzione di cui al punto 9), venga costituita mediante bonifico bancario, l'operatore economico dovrà comunque presentare la dichiarazione del fideiussore, di cui al presente punto 10);

Le dichiarazioni di cui ai punti 1), 2), 3), 9) e 10) devono essere redatte in conformità ai modelli allegati al presente Disciplinare di gara, preferibilmente utilizzando gli stessi.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 46, comma 1 e comma 1-ter (introdotto dall'art. 39, comma 2 del D.L. 90/2014, convertito con modificazioni dalla L. 114/2014), **costituisce causa di esclusione**.

* * *

Nella busta "B – Offerta Tecnica" deve essere contenuto, a pena di esclusione, esclusivamente il seguente documento:

1) **RELAZIONE PROGETTUALE**

La relazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore (allegando la relativa procura) nonché, in caso di R.T.I. da costituirsi, dovrà essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle Imprese raggruppande.

La relazione dovrà essere strutturata secondo il seguente indice. Ogni paragrafo dovrà essere debitamente argomentato, allegando eventualmente materiale a supporto di quanto esplicitato nella relazione stessa. La relazione dovrà consistere di un massimo di n° 4 fogli (ad esclusione degli allegati esplicativi) formato A4, stampati fronte-retro. Le eventuali cartelle in eccedenza rispetto ai limiti indicati, non saranno prese in considerazione ai fini della valutazione dell'offerta.

1. **MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI**

- 1.1. Modalità di organizzazione del cantiere, anche in relazione alle aree adiacenti
- 1.2. Processi e metodi di esecuzione dei lavori
- 1.3. Particolari accorgimenti mirati all'incremento della sicurezza nelle fasi esecutive

2. **ELEMENTI SOGGETTIVI DELL'IMPRESA**



- 2.1. Descrizione dell'organico che l'Impresa intende impegnare per l'esecuzione dei lavori, in termini di quantità, qualificazione, attestazioni di aggiornamento professionale e stabilità dei rapporti contrattuali

A norma dell'art. 13 del D.lgs. 163/06 e s.m.i., ove il concorrente reputi che nella propria offerta tecnica vi siano aspetti inerenti a segreti commerciali non divulgabili a terzi dovrà indicare specificatamente le parti di offerta aventi le caratteristiche della segretezza ed indicare specificatamente per ogni parte le motivazioni della segretezza commerciale.

La Stazione Appaltante valuterà tali dinieghi e motivazioni al fine di consentire o meno l'accesso a terzi all'offerta. La decisione spetta in ogni caso alla Stazione appaltante.

In caso di mancata specifica e motivata indicazione, la Stazione appaltante considererà espressa la volontà del concorrente che non vi siano informazioni riservate.

* * *

Nella busta "C – Offerta Economica" deve essere contenuto, a pena di esclusione, esclusivamente il seguente documento:

- 1) **MODELLO "F": Offerta Economica** resa in bollo di legge (€ 16,00), sottoscritta – **a pena di esclusione** - dal Titolare dell'Impresa o dal legale rappresentante, contenente l'indicazione del ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta espresso in cifre e lettere, a pena di nullità, con non più di 4 cifre decimali.

L'offerta, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore, non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte **a pena di esclusione** dell'offerta stessa.

Si precisa che:

- In caso di discordanza l'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.
- In caso che l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va allegata la relativa procura.

- 2) **MODELLO "G":** Riduzione sui tempi di esecuzione dei lavori.

* * *

10. CRITERIO E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

- 10.1. critério di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 81 e 83 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. Le eventuali offerte anormalmente basse saranno individuate ai sensi dell'art. 86.2 del decreto suddetto. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 88.7 ovvero di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, qualora si verificassero i presupposti.

I criteri di valutazione delle offerte sono i seguenti:

OFFERTA TECNICA

max p. 40/100



1. Modalità di esecuzione dei lavori **max p. 30**

1.1. modalità di organizzazione del cantiere anche in relazione alle aree adiacenti
punti 15

1.2. processi e metodi di esecuzione dei lavori
punti 10

1.3. particolari accorgimenti mirati all'incremento della sicurezza nelle fasi esecutive
punti 5

2. Elementi soggettivi dell'Impresa **max p. 10**

descrizione organico che l'Impresa intende impegnare per l'esecuzione in termini di quantità, qualificazione, attestazioni di aggiornamento professionale e stabilità dei rapporti contrattuali

OFFERTA ECONOMICA **max p. 60/100**

3. Ribasso percentuale offerto per la realizzazione dei lavori (mediante la compilazione dell'allegato MODELLO "F")

punti 55

4. Riduzione del tempo espresso in giorni, offerto per l'esecuzione dei lavori (mediante la compilazione dell'allegato MODELLO "G")

Sarà valutata la capacità totale di acceleramento, rispetto al programma temporale base dell'Amministrazione.

punti 5

* * *

Il calcolo dei punteggi relativi all'Offerta Tecnica, avverrà attribuendo alle offerte, in relazione a ciascun sub-criterio, un giudizio cui corrisponde un coefficiente compreso tra 0 e 1, e cioè:

eccellente 1,0

molto buono 0,8

buono 0,6

discreto 0,4

sufficiente 0,2



insufficiente 0,0

Ogni Commissario attribuirà il proprio giudizio (secondo l'articolazione di cui sopra) dando sintetica motivazione della sua scelta. Il coefficiente che risulterà, sarà moltiplicato per il punteggio massimo assegnato al criterio.

Il calcolo dei punteggi relativi all'Offerta Economica (Ribasso percentuale offerto), avverrà mediante interpolazione lineare, secondo la seguente formula:

$$V_i = R_i / R_{max}$$

dove:

V_i = punteggio ottenuto dall'offerta in esame,

R_i = ribasso offerto in esame

R_{max} = miglior ribasso offerto

Il calcolo dei punteggi relativi all'Offerta Economica (Riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori), avverrà secondo le modalità di seguito riportate:

- **0 punti** al tempo a base di gara (gg. 148);
- **5 punti** in caso di realizzazione in tempi inferiori o uguali a 100 gg.
- per tempi di esecuzione compresi tra 100 e 148 si opererà una interpolazione lineare.

Criteri motivazionali

Ai fini della attribuzione dei giudizi di cui sopra, i Commissari si atterrano ai seguenti criteri motivazionali:

- quanto al sub-criterio 1.1. "Modalità di organizzazione del cantiere anche in relazione alle aree adiacenti", fermo restando il rispetto di tutte le prescrizioni contenute nel PSC, il punteggio più elevato sarà attribuito all'offerta che meglio risponderà ad una efficace ed efficiente organizzazione del cantiere. In particolare si valuterà: struttura fissa di cantiere proposta, misure atte a realizzare un'efficace organizzazione operativa del cantiere (con particolare riguardo agli accessi e viabilità interna, zona di carico e scarico, stoccaggio dei materiali di risulta), un'idonea ubicazione e qualità degli uffici logistici e tecnici (uffici, servizi igienici, spazi per il deposito delle attrezzature, dei mezzi d'opera e dei materiali), le risorse, le dotazioni di cantiere, le misure per l'umanizzazione del luogo di lavoro ovvero le specifiche che l'offerente si impegna ad adottare per favorire un maggior comfort dei lavoratori (es. strutture aggiuntive rispetto a quelle obbligatorie, buoni pasto o servizio mensa, utilizzo di un pulmino per portare i lavoratori sul luogo di lavoro, ecc. ecc.). Saranno apprezzate le misure previste per ridurre l'impatto ambientale determinato dall'attività del cantiere, con particolare riferimento agli effetti prodotti sul traffico, all'inquinamento acustico, alle polveri. Saranno inoltre valutate positivamente le misure che privilegeranno gli aspetti che hanno influenza sui "livelli di disturbo" delle attività circostanti cioè modalità di approvvigionamento, stoccaggio dei materiali, trasporto a discarica o a smaltimento, transito nei luoghi di lavoro che riducano al minimo la rumorosità e l'emissione di polvere nelle aree esterne al cantiere, l'impatto ambientale e gli effetti sul traffico automobilistico.
- quanto al sub-criterio 1.2. "Processi e metodi di esecuzione dei lavori", il punteggio più elevato sarà attribuito all'offerta che esporrà e dimostrerà con maggiore chiarezza ed



esaustività il processo/metodo di esecuzione dei lavori proposto nonché la successione e la durata delle singole fasi di lavoro con illustrazione delle risorse materiali ed umane ad esse assegnate. Saranno apprezzati i miglioramenti nei processi lavorativi che si traducano in un risparmio energetico, in un minor impatto ambientale e, in generale, in un'efficace esecuzione dell'opera; l'eventuale svolgimento di attività a "km 0" (tali da ridurre impatti ambientali relativi a trasporti e trasferimenti); particolari modalità di gestione e smaltimento dei rifiuti; il possesso di accreditamenti e certificazioni ambientali (es. UNI EN ISO 14001, EMAS, ecc.).

- quanto al sub-criterio 1.3. "Particolari accorgimenti mirati all'incremento della sicurezza nelle fasi esecutive", il punteggio più elevato sarà attribuito all'offerta che meglio indicherà e motiverà le soluzioni messe in atto per assicurare maggiori condizioni di sicurezza dei lavoratori nell'esecuzione dell'appalto, rispetto a quelle già previste nel PSC e risultanti maggiormente efficaci per la sicurezza dei lavoratori e per le quali saranno illustrate le modalità realizzative.
 - quanto al criterio 2 "Elementi soggettivi dell'Impresa - Descrizione organico che l'Impresa intende impegnare per l'esecuzione in termini di quantità, qualificazione, attestazioni di aggiornamento professionale e stabilità dei rapporti contrattuali", il punteggio più elevato sarà attribuito all'offerta che risponderà meglio alla finalità di fornire un quadro dettagliato di come il concorrente intende organizzare il personale (es. squadre di lavoro, "specialisti"). Sarà apprezzata l'indicazione di un piano inerente la formazione professionale del personale impiegato nella esecuzione dei lavori, specifico per l'appalto in questione ed ulteriore rispetto a quello sulla sicurezza previsto dal D.Lgs. 81/2008. Sarà apprezzato il possesso da parte del concorrente delle certificazioni di responsabilità sociale (es. SA 8000). In materia di stabilità dei rapporti contrattuali si valuterà positivamente sia la stabilità delle relazioni tra appaltatore e propri dipendenti sia la stabilità delle relazioni tra subappaltatore ed appaltatore, dimostrata a titolo esemplificativo da obbligazioni e/o atti negoziali già impegnativi per il subappaltatore.
- 10.2. procedura di aggiudicazione: la Commissione Giudicatrice, il giorno fissato al punto 9.3. del presente bando di gara per l'apertura delle offerte, in seduta aperta, procede a:
- a) esaminare la regolarità dei plichi presentati e ad aprire quelli che sono risultati regolari;
 - b) verificare che all'interno di ciascun plico siano contenute n. 3 buste;
 - c) verificare la documentazione amministrativa inserita nel plico.

Ai sensi dell'art. 38, comma 2-*bis* del D. Lgs. 163/06 così come modificato dalla Legge 114 dell' 11/08/2014, qualora la Commissione di gara, nel controllo della documentazione presentata, rilevi la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 38, sospenderà la procedura di gara, assegnando al concorrente un termine di giorni 10 affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie.

In caso di inutile decorso del termine di cui sopra, il concorrente sarà escluso dalla gara.

Il concorrente che ha dato causa alla mancanza, incompletezza o altra irregolarità essenziale, sarà tenuto al pagamento, in favore della Stazione Appaltante, della sanzione pecuniaria in misura pari all' 1‰ del valore della gara. Il versamento della sanzione è garantito dalla cauzione provvisoria.



Qualora invece la Commissione di gara, durante l'esame della documentazione amministrativa, rilevi una irregolarità non essenziale, una mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la Stazione Appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione.

- d) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, c. 1, lettera e) del D.Lgs. 12/4/2006 n. 163 e s.m.i., hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara. Lo stesso dicasi per gli associati di raggruppamenti costituiti o da costituire;
- e) verificare che le imprese ausiliarie – di cui i concorrenti hanno dichiarato di avvalersi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e non abbiano permesso l'avvalimento ad altri concorrenti ed in caso positivo ad escludere dalla gara tutte le imprese coinvolte;
- f) alla ammissione alla successiva fase di gara, di quegli operatori che hanno presentato la documentazione amministrativa richiesta, completa o comunque priva di irregolarità essenziali e/o indispensabili;
- g) a comminare la sanzione pecuniaria di cui all'art. 38, comma 2-*bis* del Codice, agli operatori economici che hanno prodotto la documentazione amministrativa carente in elementi essenziali e/o indispensabili, dando contezza del fatto che gli stessi saranno invitati alla regolarizzazione nei termini di legge;
- h) all'apertura delle buste “**B – Offerta Tecnica**” presentate dai concorrenti ammessi alla gara, al solo al fine di constatare e far constatare ai presenti che all'interno di ciascuna è contenuto quanto richiesto dal presente disciplinare di gara;

* * *

La Commissione Giudicatrice si riunirà – nel medesimo giorno o in altro successivo – in seduta riservata per la valutazione delle Offerte Tecniche e l'attribuzione dei relativi punteggi, secondo i criteri e sub-criteri di cui al susesto punto 10.

* * *

La Commissione Giudicatrice, successivamente, in seduta pubblica (nel medesimo giorno o in altro successivo, che sarà comunicato a tutti i concorrenti ammessi), proseguirà:

- i) a dare lettura dei punteggi attribuiti alle Offerte Tecniche;
- l) all'apertura delle buste “**C – Offerta Economica**” presentate dai concorrenti ammessi alla gara, a seguito dell'apertura delle buste “B – Offerta Tecnica”;
- m) a verificare che all'interno della busta suddetta siano contenuti i Modelli “F” e “G”, compilati secondo quanto sopra prescritto;
- n) alla attribuzione del punteggio relativo all'Offerta Economica, secondo i criteri sopraesposti;
- o) a dare lettura dei punteggi definitivi attribuiti all'offerta Economica e Tecnica;
- p) alla verifica ed alla eventuale esclusione delle società che si trovano in situazione di controllo – di cui all'art. 2359 del Codice Civile – qualora la stazione appaltante accerti



che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi, ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. m-quater) e c. 2 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

- q) alla formulazione della graduatoria finale risultante dalla sommatoria dei punteggi attribuiti all'elemento Tecnico ed all'elemento Prezzo.

In caso di parità di punteggio totale riportato da due o più concorrenti, l'appalto sarà aggiudicato a favore del concorrente che avrà conseguito il punteggio più elevato nell'offerta tecnica.

In caso di ulteriore parità sarà avviata una procedura negoziata tra i soggetti.

OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

La Commissione Giudicatrice procede altresì alla individuazione delle eventuali offerte da verificarsi in ordine all'anomalia, ai sensi dell'art. 86, c. 2 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., qualora sia la somma dei punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente disciplinare di gara.

In tal caso la Commissione Giudicatrice sospende la seduta e trasmette i nominativi dei concorrenti (come sopra individuati) al Responsabile del procedimento che richiederà loro, per iscritto, le giustificazioni relative agli elementi di valutazione dell'offerta, per valutarne la congruità. Al concorrente, ai sensi dell'art. 88, c. 1 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., sarà assegnato un termine non inferiore a 15 giorni.

Ove le giustificazioni presentate, non siano ritenute sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, la Stazione Appaltante, nella persona del Responsabile del Procedimento, richiede per iscritto all'offerente le precisazioni ritenute pertinenti, così come previsto dal c. 1-bis dell'art. 88 del Decreto succitato. Per presentare – per iscritto - le precisazioni richieste, ai sensi del c. 2 dell'art. 88, all'offerente sarà assegnato un termine non inferiore a 5 giorni.

La Stazione Appaltante esamina gli elementi costitutivi dell'offerta, tenendo conto delle precisazioni fornite, ai sensi dell'art. 88, c. 3 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. Prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la Stazione Appaltante procede secondo quanto disposto dai commi 4 e 5 della succitata norma.

CASALP – in conformità a quanto previsto dall'art. 88, c. 7 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. - si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta.

All'esito del procedimento di verifica, la Stazione Appaltante – nella persona del Responsabile del Procedimento - esprimerà un giudizio di merito, che sarà vincolante per la Commissione Giudicatrice, dichiarando le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulti, nel suo complesso non congrua, procedendo all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

Successivamente sarà fissata una nuova seduta aperta della Commissione Giudicatrice (giorno ed ora sarà comunicato a tutti i concorrenti ammessi), nel corso della quale verrà data lettura del responso espresso dal Responsabile del procedimento.

La Commissione provvederà alla eventuale formulazione della nuova graduatoria degli offerenti, nell'ipotesi in cui la verifica delle offerte anomale abbia dato luogo ad esclusioni. Qualora – per anomalia dell'offerta tecnico - economica riscontrata a seguito di effettività di contraddittorio – vi siano concorrenti da escludersi, la graduatoria stessa



(secondo la *ratio* dell'offerta economicamente più vantaggiosa) verrà nuovamente determinata riparametrando tutte le offerte residue a quella che risulti la migliore per ogni sub-parametro, dopo l'esclusione. La graduatoria verrà rideterminata allo stesso modo qualora il primo classificato, pur con offerta non anomala, debba essere escluso *ex post* dalla gara a seguito di verifica dei requisiti di idoneità morale. L'appalto verrà pertanto provvisoriamente aggiudicato al concorrente che avrà presentato la prima offerta valutata non anomala. In caso di parità, sarà avviata, una procedura negoziata tra i soggetti pari in graduatoria.

Successivamente, la Stazione Appaltante, procede alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, mediante acquisizione delle certificazioni necessarie. Qualora non risulti prova o non vengano confermate le dichiarazioni rese in sede di gara, CASALP procede all'esclusione del concorrente dalla gara, alla individuazione del nuovo soggetto aggiudicatario provvisorio ed alla segnalazione del fatto all'AVCP.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Ai sensi dell'art. 16 della Legge Regionale Toscana n. 38/2007, la Stazione Appaltante provvederà a sentire i rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza (RLS) dell'Impresa aggiudicataria. Alla medesima verifica di idoneità tecnico-professionale prevista dall'art. 16 summenzionato, è soggetto anche il subappaltatore.

L'aggiudicazione provvisoria diverrà definitiva a seguito di provvedimento di presa d'atto dei risultati da parte della Società Appaltante.

L'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 11.8 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., diventerà efficace solo a seguito di esito positivo della verifica dei prescritti requisiti.

Dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva, decorre il termine di 35 giorni per la stipula del contratto.

L'aggiudicatario dovrà adempiere le prescrizioni di cui agli artt. 23 e 24, c. 1 della LRT suddetta.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 140 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, ai sensi degli artt. 135 e 136 del Codice o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 92, comma 4 del D. Lgs. 159/2011.

La stazione appaltante, prima dell'inizio dei lavori, procederà a quanto previsto dall'art. 23, c. 2 della LRT 38/2007 e s.m.i.

11. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al punto 5. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Esclusivamente i soggetti suddetti avranno facoltà di rilasciare dichiarazioni ed interloquire durante le operazioni di gara.
12. **FINANZIAMENTO:** Fondi della Legge 560/93 e Fondi Condominiali.
13. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.
14. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante, come meglio specificato nel presente bando di gara.
15. **ALTRE INFORMAZIONI:**



- La presente procedura di gara è regolata dai seguenti atti, di seguito indicati in ordine gerarchico decrescente: bando di gara e capitolato speciale di appalto.
- La presentazione dell'offerta comporta tacita accettazione di tutte le condizioni e clausole contenute negli atti di gara.
- **Verranno escluse** le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.
- La Società Appaltante si riserva la facoltà di procedere ai sensi dell'art. 86, c. 3 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 86, comma 3 del Codice.
- E' facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto di appalto.
- In caso di offerte uguali si procederà mediante procedura negoziata tra i soggetti interessati.
- La mancata costituzione della cauzione definitiva determina la decadenza dell'affidamento, l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte di questa Società, l'affidamento dell'appalto al concorrente che segue nella graduatoria nonché comporterà le comunicazioni di rito alle istituzioni preposte.
- Il relativo contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata fra le parti.
- Le spese del contratto sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario.
- La consegna dei lavori all'Impresa appaltatrice avverrà con le modalità descritte dagli artt. 153 e 154 del Regolamento, approvato con D.P.R. 207/10 e s.m.i. L'inizio e lo svolgimento dei lavori non potrà essere rinviato, rallentato o sospeso dall'Appaltatore senza un motivo di forza maggiore.
- Ai sensi dell'art. 133, secondo comma, del D.Lgs. 12/4/2006 n. 163 non è ammessa la revisione dei prezzi, salvo quanto previsto dal comma 4 dello stesso articolo;
- Ai lavori di cui trattasi si applica il "prezzo chiuso" ai sensi dell'art. 133, c. 3 del Decreto suddetto.
- All'aggiudicatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate agli artt. 124, commi 1 e 2 e 140, commi 2 e 3, del D.P.R. 207/10 e s.m.i., un'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale.
- L'esecutore dei lavori è obbligato a presentare la polizza di cui all'art. 129, c. 1 del D.Lgs. 12/4/2006 n. 163 ed all'art. 125 del D.P.R. 207/10 per una somma assicurata pari ad € 271.301,46 che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione. Il contenuto di tale polizza è specificato nel Capitolato Speciale di Appalto.
- Il corrispettivo dell'appalto è liquidato all'Impresa in base a certificati di pagamento in acconto, emessi dal Responsabile Unico del Procedimento, in relazione agli stati lavori redatti dal Direttore dei Lavori, così come specificato al punto 3.2.2. del Capitolato Speciale di Appalto. In particolare all'Appaltatore saranno corrisposti, in corso d'opera, pagamenti in acconto ogni qualvolta il suo credito raggiunga l'importo di € 50.000,00 (Euro Cinquantamila/00) in conseguenza dell'ammontare dei lavori eseguiti, al netto del ribasso contrattuale, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza.

Le fatture relative ai pagamenti in oggetto, saranno intestate dalla Ditta al Comune di Livorno e domiciliate presso Casa Livorno e Provincia S.p.a., soggetto attuatore



dell'intervento in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Livorno. La Società provvederà al pagamento con i fondi del finanziamento.

Le fatture relative alla quota parte a carico dei condomini proprietari saranno intestate dalla Ditta al Condominio e domiciliate presso Casa Livorno e Provincia S.p.a.

- Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del Codice e dall'art. 170 del Regolamento. In mancanza di tali indicazioni, il successivo subappalto è vietato.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta **l'esclusione dalla gara**.

L'appaltatore deve provvedere a formalizzare le richieste di sub-appalto per le opere indicate in sede di gara, con apposita istanza che la Società Appaltante si riserva di accogliere o meno, sempre che l'istanza medesima sia completa di tutti i documenti elencati nel Capitolato Speciale di Appalto.

Questa Società non provvederà, in caso di autorizzazione al subappalto ovvero di concessione di lavori in cottimo, a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti. Pertanto, in caso di autorizzazione al subappalto o al cottimo è fatto obbligo all'aggiudicatario di trasmettere a questa Società, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti al subappaltatore o cottimista, ai sensi altresì della Legge n.136/2010, con l'indicazione delle eventuali ritenute a garanzia effettuate. La Stazione Appaltante procede ai pagamenti solo a seguito di apposita verifica della permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa dell'Impresa appaltatrice e degli eventuali subappaltatori.

- Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Livorno, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.
- I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.
- E' facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora La Società Appaltante si riserva la facoltà - a suo insindacabile giudizio - di non dar luogo alla gara, di prorogarne la data o di non aggiudicare la stessa, dandone comunicazione sul proprio profilo committente.
- L'aggiudicatario assume a proprio carico tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010 recante "piano Straordinario contro le mafie". Il contratto si risolverà di diritto, ai sensi dell'art. 1456 c.c. qualora l'aggiudicatario effettui una o più delle transazioni indicate nell'art. 3 della L. 13 agosto 2010 n. 136 e succ. modif. ed integr., anche non correlate al presente appalto, senza avvalersi dello strumento del bonifico sul conto corrente bancario o postale dedicato.
- Ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis del Codice, in caso di indicazione di indirizzo PEC, le comunicazioni verranno effettuate attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente la stazione appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al



mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

- Per le DISPOSIZIONI DELL'ALTO COMMISSARIO PER IL COORDINAMENTO DELLA LOTTA CONTRO LA DELINQUENZA MAFIOSA (Circolare prot. AC/4300/1- 9/12006/ sett. CI), la Stazione appaltante raccomanda alle Imprese partecipanti di chiedere formale conferma all'Ambito Promozione e Sviluppo - Supporto Organi e Direzione della Società di ogni eventuale comunicazione che potesse pervenire concernente mutamenti delle modalità e dei tempi di espletamento della gara, specificandone oggetto, contenuto ed estremi di riferimento (Protocollo e data).

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Antonio Potenza, dipendente della Società.

Livorno, 9 dicembre 2014

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Avv. Stefano Taddia)