

N. CIG. 61892445B8

DISCIPLINARE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

1. STAZIONE APPALTANTE

CASA LIVORNO E PROVINCIA S.P.A. – V.le I. Nievo, 57/59/61 – 57122 LIVORNO; telefono 0586/448611 – telefax 0586/406063 – e-mail: info@casalp.it - PEC: info.casalp@pec.it - sito internet: www.casalp.it , in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Livorno.

2. PROCEDURA DI GARA

Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, c. 37 e art. 55, c. 5 del D. Lgs. 12/4/2006 n. 163 e s.m.i. (Decisione n. 847/Servizi Affari Giuridici e Legali dell' 11/02/2015).

3. DESCRIZIONE E AMMONTARE DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la verifica della progettazione esecutiva dell'intervento di ristrutturazione di una parte di un edificio di proprietà comunale denominato "Ex Caserma Lamarmora", per la realizzazione di n. 10 alloggi in cohousing e di strutture alloggiative temporanee (n. 4), come meglio descritto e dettagliato nel capitolato prestazionale denominato "Norme e condizioni per il conferimento dell'incarico".

Tale procedura è in conformità all'art. 112 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. e dell'Allegato XXI sezione IV, nonché degli artt. 44 e ss. del D.P.R. 207/10 e s.m.i. ed è finalizzata ad accertare la conformità e la rispondenza del progetto esecutivo alla normativa vigente, al fine della sua validazione.

L'importo a base di gara è pari ad € **13.976,24** oltre IVA ed oneri previdenziali se dovuti, calcolato in base alle tariffe previste dal vigente DM 143/2013.

4. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

L'attività di verifica dovrà essere condotta in diretta collaborazione con i professionisti incaricati da CASALP per la redazione del progetto esecutivo e con le modalità indicate agli artt. 2 e 3 del capitolato prestazionale.

5. MODALITA' DI PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO

Il compenso ed i rimborsi, saranno corrisposti, previa presentazione di fattura, secondo le seguenti scadenze, come descritto all'art. 6 – Pagamenti, del Capitolato prestazionale:

- 80% alla consegna del Rapporto di Controllo Tecnico Finale;
- 20% alla Validazione da parte del RUP.

6. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 48, comma 1, lett. b) del D.P.R. 207/10 e s.m.i., possono partecipare alla procedura di affidamento, in forma singola o associata:

- i soggetti accreditati da enti partecipanti all'European Cooperation for Accreditation (EA), ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020, come organismi di ispezione di tipo A e di tipo C nel settore delle "Costruzioni edili, opere di ingegneria civile in generale e relative ad opere impiantistiche, opere di presidio e difesa ambientale e di ingegneria



naturalistica”, in possesso dei prescritti requisiti, indicati al punto 7. del presente disciplinare di gara;

- i soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), f-bis), g) ed h) del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. in possesso dei prescritti requisiti, indicati al punto 7. del presente disciplinare di gara.

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per la partecipazione all'appalto, i concorrenti devono possedere i seguenti requisiti:

- **Requisiti di ordine generale** di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. In caso di partecipazione in forma plurisoggettiva, tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento devono possedere tali requisiti.
- **Requisiti di idoneità professionale:**
 - *per i soggetti di cui all'art. 48, comma 1, lett. b), numero 1) del D.P.R. 207/10 e s.m.i.:* possesso di accreditamento come organismo di ispezione di tipo A e C, ai sensi della normativa europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020, rilasciata da organismi di certificazione accreditati da enti partecipanti all'European Cooperation for Accreditation (EA) e che attesti il possesso delle caratteristiche di cui all'art. 48, comma 1, lett. a);
 - *per i soggetti di cui all'art. 48, comma 1, lett. b), numero 2) del D.P.R. 207/10 e s.m.i.:* possesso della certificazione di conformità alla norma UNI EN ISO 9001, rilasciata da organismi di certificazione accreditati da enti partecipanti all'European Cooperation for Accreditation (EA) e che attesti il possesso delle caratteristiche di cui all'art. 48, comma 1, lett. b), n. 2);
 - iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. in caso di società.

In caso di partecipazione in forma plurisoggettiva, i requisiti di cui sopra sono cumulabili tra tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento.

- **Requisiti di ordine speciale:**

Il progetto esecutivo sul quale si richiede lo svolgimento dell'attività di verifica, è stato redatto dalla struttura tecnica interna di CASALP, per un complessivo importo di € 1.400.000,00 così suddivisi:

- realizzazione di n. 10 alloggi in cohousing
- realizzazione di n. 4 alloggi destinati a strutture alloggiative temporanee

Ciò premesso si richiede:

- 1) **possesso da parte del concorrente**, ai sensi dell'art. 50 del D.P.R. 207/10 e s.m.i., dei requisiti di natura tecnico-organizzativi di seguito indicati:
 - a) **avvenuto svolgimento**, negli ultimi 5 anni, di almeno 2 appalti di servizi di verifica di progetti relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari al cinquanta per cento di quello oggetto dell'appalto da affidare e di natura analoga allo stesso (ciascuno dei 2 servizi, deve essere di importo almeno pari ad € 700.000,00).

In caso di partecipazione in forma plurisoggettiva, il requisito di cui sopra è cumulabile tra tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento.



I servizi sono quelli iniziati, ultimati ed approvati nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata ed approvata nello stesso periodo, per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi.

Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati, documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dagli stessi o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

- 2) **presenza all'interno del gruppo di lavoro**, ai sensi dell'art. 50, comma 2 del D.P.R. 207/10 e s.m.i., quale coordinatore dello stesso, di un laureato in ingegneria o architettura, abilitato all'esercizio della professione da almeno 10 anni ed iscritto al relativo albo professionale, il quale sottoscriva tutti i rapporti rilasciati dall'Organismo di ispezione nonché il rapporto conclusivo.

In caso di partecipazione in forma plurisoggettiva, il requisito di cui sopra è cumulabile tra tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento.

8. CAUSE DI INCOMPATIBILITA'

Ai sensi dell'art. 48, comma 1, lett. b), n. 2) del D.P.R. 207/10 e s.m.i., i concorrenti ed i loro collaboratori, che intendono partecipare alla procedura di gara:

- non devono trovarsi nelle situazioni di incompatibilità previste dall'art. 50, comma 4 del decreto, ossia non devono partecipare o aver partecipato direttamente o indirettamente né alla gara per l'affidamento della progettazione né alla redazione della progettazione stessa, in qualsiasi suo livello.

Il mancato rispetto di quanto sopra previsto, comporta l'esclusione per cinque anni dalle attività di verifica e la comunicazione, da parte del responsabile del procedimento, agli organi di accreditamento.

- non devono avere in corso e non avere avuto negli ultimi 3 anni, rapporti di natura professionale e commerciale con i soggetti coinvolti nella progettazione, in caso di progettazione affidata a professionisti esterni;

Al momento dell'affidamento dell'incarico, i soggetti di cui sopra, devono altresì impegnarsi, a non intrattenere rapporti di natura professionale e commerciale con i soggetti coinvolti nella progettazione oggetto di verifica, per i 3 anni successivi decorrenti dalla conclusione dell'incarico.

9. TEMPI DI ESECUZIONE E PENALE

L'attività di verifica dovrà svolgersi secondo i seguenti tempi:

- **minimo 20 gg.** dal primo ricevimento della documentazione completa in formato cartaceo ed informatico;
- **massimo 45 gg.** dal primo ricevimento della documentazione completa in formato cartaceo ed informatico.

E' fatto salvo quanto previsto dall'art. 4 del capitolato prestazionale.



In caso di mancato rispetto dei tempi sopra indicati, CASALP si riserva di quantificare gli eventuali danni subiti e *subendi*, secondo quanto previsto dall'art. 8 del capitolato prestazionale.

9. SUBAPPALTO

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 51, comma 1 e 267, comma 1 del D.P.R. 207/10 e s.m.i. nonché dell'art. 91, comma 2 e 3 del Codice, l'affidatario del servizio non può avvalersi del subappalto.

10. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

A pena di irricevibilità, le offerte dovranno pervenire **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 14/4/2015** presso CASALP - CASA LIVORNO E PROVINCIA S.P.A. – Servizi Affari Giuridici e Legali - V.le I. Nievo, 57/59/61 – 57122 LIVORNO, a mezzo di raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o a mano.

L'apertura dei plichi si svolgerà dalle ore 9.30 del giorno **16 APRILE 2015** presso la sede della Società.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Oltre il termine perentorio su indicato, non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva ad offerta precedente, né sarà consentito il ritiro dell'offerta stessa.

Farà fede esclusivamente la data di ricezione dei plichi e non la data di spedizione dei medesimi.

I plichi, idoneamente sigillati, dovranno recare, all'esterno, le informazioni relative al soggetto concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo di posta elettronica/PEC per le comunicazioni) e riportare la dicitura: "Verifica progettazione esecutiva Ex Caserma Lamarmora – CIG 61892445B8".

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di imprese, consorzi ordinari, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Saranno escluse, ai sensi dell'art. 46, comma 1-bis del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., le offerte per le quali risulti incertezza assoluta sul loro contenuto o sulla loro provenienza ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte medesime.

Il plico generale dovrà contenere al proprio interno:

- a) la documentazione amministrativa indicata nel seguente disciplinare;
- b) una busta (idoneamente sigillata) contenente esclusivamente l'offerta economica. Tale busta, all'esterno, dovrà riportare la dizione "OFFERTA ECONOMICA", con l'indicazione del mittente.



11. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

- a) **Allegato "A"**: dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., relativa al possesso dei prescritti requisiti. A tale dichiarazione dovrà essere allegata copia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.

Nel caso che il soggetto partecipi in forma plurisoggettiva, le dichiarazioni di cui all'allegato "A" (e conseguentemente, quelle di cui all'allegato "B" se necessarie), dovranno essere rese da tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento temporaneo.

- b) **Allegato "B"**: dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., circa l'assenza delle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lett. b), c) ed *m-ter*) del Codice. L'allegato "B" dovrà essere prodotto dai seguenti soggetti: titolari e direttori tecnici delle imprese individuali; direttori tecnici e tutti i soci delle società in nome collettivo; i direttori tecnici e tutti i soci accomandatari delle società in accomandita semplice; i direttori tecnici e tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza (o dal socio unico, ovvero dal socio di maggioranza nel caso di società con meno di 4 soci) se trattasi di ogni altro tipo di società o consorzio.

Si richiama l'attenzione a quanto disposto nel comma 2 dell'art. 38 del Codice, ossia l'obbligo di indicare tutte le condanne penali, ivi comprese quelle per le quali si sia beneficiato della non menzione.

- c) **Allegato "C" - Capitolato prestazionale** - sottoscritto dal soggetto concorrente, per accettazione, in calce ad ogni pagina nell'apposito spazio dedicato. La sottoscrizione in ogni pagina del documento, ha valore di piena ed incondizionata accettazione del suo contenuto. Il capitolato prestazionale, non potrà essere modificato, né in parte né in sostanza. In caso di partecipazione alla procedura, in forma plurisoggettiva da costituirsi, il capitolato dovrà essere sottoscritto da tutti i soggetti associandi.
- d) **Attestazione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e:
- ai sensi della normativa UNI CEI EN ISO/IEC 17020 da parte di enti partecipanti all'European cooperation for accreditation (EA), come organismi di ispezione di tipo A e di tipo C nel settore delle "Costruzioni edili, opere di ingegneria civile in generale e relative ad opere impiantistiche, opere di presidio e difesa ambientale e di ingegneria naturalistica" ed attestante il possesso delle caratteristiche di cui all'art. 48, comma 1, lett. a) del D.P.R. 207/10 e s.m.i.;
 - ai sensi della normativa UNI EN ISO 9001, da organismi di certificazione accreditati da enti partecipanti all'European Cooperation for Accreditation (EA) ed attestante il possesso delle caratteristiche di cui all'art. 48, comma 1, lett. b), n. 2) del D.P.R. 207/10 e s.m.i.
- e) **Cauzione provvisoria** del 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, pari ad € 279,52.



Tale cauzione dovrà essere idonea, anche ai sensi dell'art. 38, comma 2-bis del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., e dunque garantire il mancato pagamento della sanzione pecuniaria di Euro 13,98 in caso di soccorso istruttorio (riportando in polizza l'espressa previsione che la stessa "è idonea a garantire il pagamento della sanzione pecuniaria di cui all'art. 38, comma 2-bis del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., stabilita in Euro 187,03)

In caso di escussione della polizza al fine del recupero della sanzione di cui sopra, il concorrente ha l'obbligo di reintegrazione della cauzione stessa, **pena l'esclusione dalla gara.**

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente:

- mediante versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la BANCA CREDITO COOPERATIVO DI CASTAGNETO CARDUCCI - Filiale di Livorno - Agenzia 1 - Via dei Lanzi, 23 - 57123 Livorno – Conto corrente intestato a: CASA LIVORNO E PROVINCIA S.P.A. – COD. IBAN: IT69J0846113900000010525442;
- mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del D. Lgs. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta all'Albo previsto dall'art. 161 del D. Lgs. 58/1998. Il possesso di tale autorizzazione deve risultare, dalla documentazione relativa alla fideiussione.

Tali fideiussioni dovranno essere conformi agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministro delle Attività Produttive del 23/03/2004 n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa delle seguenti clausole, ai sensi dell'art. 75 del Codice):

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, ai sensi dell'art. 1944 del codice civile;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile;
- l'operatività della garanzia medesima, entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- la validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Le fideiussioni di cui sopra, dovranno essere prodotte in originale o copia autentica, ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

Il concorrente che intende fruire del beneficio della riduzione del 50% dell'importo della garanzia – ai sensi dell'art. 75, comma 7 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. – in quanto in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, dovrà segnalare il possesso del requisito in sede di offerta, documentandolo nei modi prescritti dalle norme vigenti.

La cauzione deve essere provvista dell'indicazione del soggetto garantito.

Nel caso in cui, durante l'espletamento della gara, vengano riaperti/prorogati i termini di presentazione delle offerte, i concorrenti dovranno provvedere ad adeguare il periodo di validità del documento di garanzia al nuovo termine di presentazione delle offerte, salvo diversa ed espressa comunicazione della Stazione Appaltante.



Ai sensi dell'art. 75, comma 6 del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente alla stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 75, comma 9 del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

12. OFFERTA ECONOMICA

Nella busta denominata "OFFERTA ECONOMICA" dovrà essere inserito, esclusivamente il seguente documento:

- a) **Allegato "D"**: l'offerta economica dovrà essere sottoscritta dal soggetto concorrente e dovrà contenere l'indicazione:
- del ribasso percentuale sul compenso al netto delle spese ed oneri, indicato all'art. 5 del capitolato prestazionale e pari ad € 11.203,50.
 - del ribasso percentuale sulle spese ed oneri accessori, indicati all'art. 5 del capitolato prestazionale e pari ad € 2.772,74.

I ribassi indicati dal soggetto concorrente, espressi in percentuale, si intendono da applicarsi agli importi assoluti (rispettivamente di compenso e spese) indicati nel capitolato prestazionale.

I ribassi dovranno essere espressi in cifre ed in lettere (in caso di discordanza tra il ribasso espresso in cifre e quello in lettere, l'aggiudicazione avverrà in base al ribasso percentuale indicato in lettere).

I ribassi dovranno essere espressi con non più di quattro cifre decimali.

L'offerta economica non può presentare correzioni che non siano confermate e sottoscritte dal sottoscrittore medesimo.

In caso di partecipazione alla procedura di cui trattasi, in forma plurisoggettiva da costituirsi, tutti i soggetti associandi dovranno sottoscrivere l'offerta economica.

13. MODALITÀ APPLICATIVE DEL SOCCORSO ISTRUTTORIO, DI CUI AGLI ARTT. 38, COMMA 2-BIS E 46, COMMA 1-TER DEL D. LGS. 163/06 E S.M.I.

Ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 38, comma 2-bis e 46, comma 1-ter del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., in caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni richieste dal presente disciplinare di gara:

- a) il concorrente è tenuto al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria di Euro 13,98 il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria;
- b) la stazione appaltante assegna al concorrente un termine perentorio, non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto ed i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del predetto termine il concorrente è escluso dalla gara.

Ai fini dell'applicazione di tali disposizioni, questa stazione appaltante, si atterrà alle indicazioni contenute nella determinazione dell'ANAC n. 1/2015.



Non potranno essere in ogni caso oggetto di soccorso istruttorio, ai sensi delle predette disposizioni, i seguenti **inadempimenti o irregolarità “insanabili”**, come chiarito nella determinazione ANAC n. 1/2015:

- carenza sostanziale dei requisiti generali o speciali alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- offerta pervenuta fuori termine;
- offerta plurima o condizionata; offerta in aumento; offerta pari a zero;
- offerta priva di prezzo o ribasso;
- carenze dell'offerta economica;
- offerta pervenuta in plico con lacerazioni tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte;
- mancata indicazione della volontà di ricorrere all'avvalimento o al subappalto necessario per la qualificazione;

In caso di accertamento di mancanza, incompletezza o irregolarità di elementi e dichiarazioni essenziali, il concorrente sarà invitato alla regolarizzazione mediante **comunicazione inviata tramite PEC**, ove saranno indicati i documenti da produrre, il contenuto ed i soggetti che devono rendere eventuali dichiarazioni. Al fine del computo del termine perentorio assegnato (e comunque non superiore a dieci giorni) farà fede la data della ricevuta di accettazione del sistema di PEC.

Nel caso in cui il legale rappresentante del concorrente o suo procuratore/delegato munito di procura o delega, sia **presente nella seduta pubblica** per la verifica della documentazione e consegna alla commissione di gara i documenti richiesti dal disciplinare di gara, eventualmente omessi/incompleti/irregolari inseriti nel plico, e laddove i documenti consegnati siano ritenuti completi o regolari, **non sarà applicata la sanzione pecuniaria**.

Nel caso in cui il concorrente non intenda avvalersi del soccorso istruttorio, con relativa esclusione dalla gara, dovrà manifestare espressamente per scritto tale volontà, al fine di evitare l'inutile dilatazione dei tempi della procedura e dunque l'applicazione della sanzione pecuniaria.

La sanzione di cui all'art. 38, comma 2-bis del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., dovrà essere versata entro il termine assegnato con la comunicazione di avvio del procedimento di soccorso istruttorio e con le modalità ivi indicate.

In caso di mancato versamento spontaneo della sanzione, da parte del concorrente che si è avvalso del soccorso istruttorio, questa stazione appaltante procederà alla **escussione della cauzione provvisoria**, con **obbligo per il concorrente di reintegrazione** della stessa, nel termine di 20 giorni, pena l'esclusione dalla gara, come indicato da ANAC nella determinazione n. 1/2015.

L'esame e l'acquisizione della documentazione pervenuta dai vari soggetti invitati al soccorso istruttorio, avverrà ad opera della commissione di gara, nella 2° seduta pubblica (mediante comunicazione a mezzo PEC), prima dell'apertura delle offerte economiche.



14. CRITERIO E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio di verifica oggetto della presente procedura di gara, sarà aggiudicato secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, commi 1 e 2, lett. b) del Codice.

L'aggiudicazione avverrà a favore del soggetto che avrà presentato la migliore offerta economica, intesa come minore importo richiesto, risultante dalla sommatoria dell'importo a titolo di compenso e di spese.

La commissione di gara, il giorno fissato per la prima seduta aperta, procede a:

- a) esaminare la regolarità dei plichi presentati e ad aprire quelli che sono risultati regolari;
- b) verificare che all'interno di ciascun plico, sia contenuta la busta "OFFERTA ECONOMICA";
- c) verificare la documentazione amministrativa inserita nel plico.
- d) pronunciare l' ammissione alla successiva fase di gara, dei soggetti che hanno presentato la documentazione amministrativa richiesta, completa o comunque priva di irregolarità essenziali e/o indispensabili;
- e) sospendere la seduta per l'attivazione del soccorso istruttorio di cui agli artt. 38, comma 2-bis e 46 comma 1-ter del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., nei confronti di quei soggetti che hanno presentato elementi o dichiarazioni essenziali carenti/incompleti/irregolari (*fase eventuale*);
- f) (*in altra seduta*) pronunciare l'esclusione dalla procedura, dei soggetti che non hanno regolarizzato quanto richiesto;
- g) verificare l'esistenza di eventuali situazioni di controllo tra le società partecipanti alla presente gara, sulla base delle dichiarazioni rese dalle medesime;
- h) all'apertura delle buste "**Offerta economica**" presentate dai concorrenti ammessi alla gara;
- i) alla verifica delle società che si trovano in situazione di controllo – di cui all'art. 2359 del Codice Civile – qualora la Stazione Appaltante accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi, ai sensi dell'art. 38.1, lett. *m-quater* e c. 2 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i;
- j) alla formulazione della graduatoria, al fine della pronuncia dell'aggiudicazione provvisoria.

CASALP si riserva la facoltà di valutare ogni offerta, che in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 86, comma 3 del Codice. Inoltre CASALP si riserva la facoltà – in conformità a quanto previsto dall'art. 88, c. 7 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. - di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta.

Successivamente, la Stazione Appaltante, procede alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, mediante acquisizione delle certificazioni necessarie. Qualora non risulti prova o non vengano confermate le dichiarazioni rese in sede di gara, CASALP procede all'esclusione del concorrente dalla gara, alla individuazione del nuovo soggetto aggiudicatario provvisorio ed alla segnalazione del fatto all'AVCP.

L'aggiudicazione provvisoria diverrà definitiva a seguito di provvedimento di presa d'atto dei risultati da parte della Società Appaltante.



L'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 11.8 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., diventerà efficace solo a seguito di esito positivo della verifica dei prescritti requisiti.

15. RICHIESTE DI CHIARIMENTI E/O QUESITI

Eventuali quesiti o richieste di chiarimento, in merito alla procedura di gara, potranno essere formulati esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: info.casalp@pec.it, entro e non oltre il giorno 10/4/2015.

Le risposte ai quesiti pervenuti nei termini sopra indicati, saranno pubblicate sul sito internet della stazione appaltante: www.casalp.it - bandi di gara.

Non saranno fornite risposte in merito alle modalità di possesso dei requisiti di qualificazione alla procedura di gara.

16. ULTERIORI INFORMAZIONI

- La presente procedura di gara è regolata dai seguenti atti, di seguito indicati in ordine gerarchico decrescente: capitolato prestazionale, disciplinare di gara, bando di gara.
- La presentazione dell'offerta comporta tacita accettazione di tutte le condizioni e clausole contenute negli atti di gara.
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 86, comma 3 del Codice.
- E' facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non procedere con il perfezionamento dell'incarico.
- In caso di offerte uguali si procederà mediante procedura negoziata tra i soggetti interessati.
- Il conferimento dell'incarico avverrà tramite la sottoscrizione, anche da parte di CASALP, del capitolato prestazionale. Dalla data di sottoscrizione del capitolato da parte di CASALP, decorreranno i tempi previsti per l'espletamento dell'attività di verifica.
- Il soggetto incaricato dell'attività di verifica deve essere munito, dalla data di accettazione dell'incarico medesimo, di una polizza di responsabilità civile professionale (con le caratteristiche di cui all'art. 112, comma 4-bis del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. e dell'art. 57 del D.P.R. 207/10 e s.m.i.). La polizza dovrà avere durata fino alla data di rilascio del certificato di collaudo o di regolare esecuzione.
- Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Livorno, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.
- I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.
- La Società Appaltante si riserva la facoltà - a suo insindacabile giudizio - di non dar luogo alla gara, di prorogarne la data o di non aggiudicare la stessa, dandone comunicazione sul proprio profilo committente.
- L'aggiudicatario assume a proprio carico tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010 recante "piano Straordinario contro le mafie". Il contratto si risolverà di diritto, ai sensi dell'art. 1456 c.c. qualora l'aggiudicatario effettui una o più delle transazioni indicate nell'art. 3 della L. 13 agosto 2010



n. 136 e succ. modif. ed integr., anche non correlate al presente appalto, senza avvalersi dello strumento del bonifico sul conto corrente bancario o postale dedicato.

- Ai sensi dell'art. 79, comma 5-*bis* del Codice, in caso di indicazione di indirizzo PEC, le comunicazioni verranno effettuate attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente la stazione appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Matteo De Luca, Dirigente Tecnico della Società.

Livorno, 27/3/2015

**IL PRESIDENTE DEL C.D.A.
(Arch. Vanessa Soriani)**