

# DECISIONE N. 147 DEL 26/05/2016

## AREA SERVIZI TECNICI

**OGGETTO:** Acquisto di software per la redazione di Attestati di Prestazione Energetica.

### **PREMESSO:**

- che il D.Lgs. 192/2005 e s.m.i. ed il D.L. 63/13 prevedono l'obbligatorietà degli elaborati relativi all'attestazione di prestazione energetica per la stipula dei contratti di cessione e di locazione degli alloggi e dei fondi commerciali oggetto di lavori di ripristino da parte di questa Società;
- che con Decisione nr. 25 del 04/12/2013 dell'area Servizi Tecnici, sono stati stabiliti le modalità ed i criteri di affidamento degli incarichi a professionisti iscritti nell'elenco della Società, categoria "ambito 10 – Rilascio Attestazioni Certificazione Energetica" al fine di garantire la disponibilità degli attestati in tempi compatibili con quelli di ripristino, finalizzati alla riassegnazione delle u.i., mediante affidamento di incarichi cumulativi, opportunamente dimensionati cui attingere di volta in volta;
- che sulla base di detti criteri e modalità la Società alla data odierna ha espletato n. 18 distinte gare per l'affidamento di 18 Lotti da 30 u.i. ciascuno, per un totale di 566 incarichi affidati;
- che gli ultimi 3 lotti aggiudicati, per un totale di 90 u.i., il cui espletamento è iniziato il 22-12-2015 stanno per terminare la capienza;

### **CONSIDERATO:**

- che nell'anno 2015 i dipendenti tecnici Fiorini Alessandro, Modeo Raffaele e Di Rosa Santo hanno acquisito, per conto di CASALP, la formazione necessaria per la redazione degli Attestati di Prestazione Energetica;

### **PRESO ATTO**

- che CASALP, avendo provveduto a formare proprio personale dipendente, per la redazione degli Attestati di Prestazione Energetica, ha necessità di acquistare il necessario software;

### **VALUTATO**

- il preventivo della ditta ACCA Software S.p.A., per l'acquisto di nr. 3 licenze software per il programma di calcolo TERMUS-CE v.32, che indicava un costo complessivo di € 378,00+iva;

### **VISTO**

- l'Art. 36, comma 2, lettera A) del D. Lgs. 50/2016 che consente l'affidamento diretto per approvvigionamenti di importo inferiore ad € 40.000,00;

### **SI DECIDE**

- di autorizzare l'acquisto di nr. 3 licenze d'uso del software TerMus-CE v.32, come da preventivo del 20/05/2016 della azienda ACCA Software S.p.A., per permettere la redazione degli Attestati di Prestazione Energetica che si renderanno necessari, da parte dei tecnici interni a ciò abilitati.

**Il Dirigente Area Servizi Tecnici**

**(Arch. Matteo De Luca)**

Casa Livorno e Provincia S.p.A. Tel. +39 0586 448611 P. IVA/C.F.: 01461610493  
Viale I. Nievo, 57/59/61 Fax +39 0586 406063 REA LI n° 129656 - 01/04/04  
57122 Livorno Cap. Soc. Euro 6.000.000 i. v.

**Il Presidente del C.d.A.**

**(Arch. Vanessa Soriani)**

[www.casalp.it](http://www.casalp.it)  
PEC.: [info.casalp@pec.it](mailto:info.casalp@pec.it)  
E-mail: [info@casalp.it](mailto:info@casalp.it)