

DECISIONE N. 268 DEL 7 / 11 / 2016

AREA SERVIZI TECNICI

OGGETTO: Progettazione di canna fumaria in Livorno via F.lli Cervi 6.
Estensione incarico per canna fumaria in Livorno, Via Albertario 25.
Fondi di bilancio e condominiali.

PREMESSO che in occasione delle verifiche a campione effettuate dall'EALP per la verifica delle condizioni di manutenzione degli impianti autonomi di riscaldamento, è stata riscontrata l'insufficienza del tiraggio delle canne fumarie a servizio degli alloggi in colonna di via F.lli Cervi, 6 a Livorno;

CONSIDERATO:

- che a seguito degli stessi controlli, è stato riscontrato il medesimo problema anche sulle canne fumarie dell'immobile di via Don David Albertario 25 e via F.lli Cervi, 4;
- l'incarico affidato al perito industriale CIARCIA Marco per la progettazione della canna fumaria in via F.lli Cervi 6 per l'importo complessivo di € 625,00;

VISTO

- che gli immobili in via Albertario 25 e via F.lli Cervi 4 hanno le stesse caratteristiche costruttive dell'immobile in via F.lli Cervi 6;
- la lettera di incarico prot. 20187 del 20/09/2016 per la progettazione in narrativa;

PRESO ATTO:

- che il professionista Ciarcia Marco ha dato la sua disponibilità a redigere la progettazione delle canne fumarie poste in Via Albertario 25 e via F.lli Cervi, 4 agli stessi patti e condizioni della progettazione già affidatagli;
- che il costo di tale prestazione professionale trova copertura, in parte sui fondi di bilancio dell'azienda e in parte sui fondi condominiali, sulla base delle quote condominiali di assegnatari e proprietari;
- che il costo complessivo dell'onorario dei due incarichi risulta comunque inferiore alla soglia di €. 4.000,00 prevista per l'affidamento diretto;
- che l'EALP, a seguito dei controlli effettuati, ha intimato di eseguire i lavori necessari a ripristinare il corretto funzionamento delle canne fumarie in oggetto, altrimenti dovrà dichiarare gli impianti autonomi non autorizzati al funzionamento;

SI DECIDE

- di procedere all'estensione dell'incarico prot. 20187 del 20/09/2016, per le opere di progettazione delle canne fumarie collettive ramificate a servizio degli alloggi posti in colonna negli immobili di Livorno Via Don David Albertario, 25 e via F.lli Cervi 4 per complessivi € 1.925,00 oltre iva di legge e contributo previdenziale.

Il Dirigente
Area Servizi Tecnici
(Arch. Matteo De Luca)

Il Presidente del CDA
(Arch. Vanessa Soriani)