

DECISIONE N. 272 DEL 7 / 11 / 2016

AREA SERVIZI TECNICI

OGGETTO: Redazione di relazione energetica dei fabbricati
Lungomare Marconi, 63 – 63/1 – 63/2 – Piombino
Via Brodolini, 4 – Cecina
Via Torres, 23/1 – 23/2 – 23/3 – Cecina
Via Settembrini, 50/60 - Livorno
Estensione incarico per redazione di relazioni energetiche ex L.10/91.
Fondi di bilancio e condominiali.

PREMESSO che in occasione dei lavori di cui al finanziamento regionale approvato con L.80, relativi all'efficientamento energetico degli immobili in oggetto, è stato incaricato lo STUDIO TECNICO GALETTI di Firenze per la redazione delle diagnosi energetiche e Attestati di Qualificazione Energetica (AQE) degli stessi fabbricati;

CONSIDERATO che per poter depositare le comunicazioni di inizio lavori presso le amministrazioni comunali competenti, sarà necessaria la redazione delle relazioni energetiche (ex L.10/91 e s.m.i.) per ogni immobile;

VISTO

- il conteggio dei compensi professionali calcolati secondo il D.M. 143 del 31 ottobre 2013, ammonta a €4.544,56 (per rotondità €4.545,00), come da prospetti allegati;
- la lettera di incarico prot. 2585 del 15/02/2016 con la quale si affidava la redazione della progettazione energetica e delle Attestazioni di Qualificazione Energetica degli edifici in oggetto allo STUDIO TECNICO GALETTI di Firenze;

PRESO ATTO:

- che lo STUDIO TECNICO GALETTI ha già effettuato parte della progettazione incaricata con lettera prot. 2585 del 15/02/2016 ed ha dato la sua disponibilità a redigere le relazioni energetiche ex L.10/91 degli immobili in oggetto necessarie per l'iter amministrativo delle pratiche;
- che il costo di tale prestazione professionale trova copertura, in parte sui fondi di bilancio dell'azienda e in parte sui fondi condominiali, sulla base delle quote condominiali di assegnatari e proprietari;
- che il costo complessivo dell'onorario risulta comunque inferiore alla soglia prevista dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/16;

SI DECIDE

- di estendere l'incarico (prot. 2585 del 15/02/2016) allo STUDIO TECNICO GALETTI di Firenze, per la redazione delle relazioni energetiche ex L.10/91 degli edifici in narrativa per complessivi € 4.545,00 (così composti €1.715,39+€1.058,91+€1.360,68+€409,58) oltre iva di legge e contributo previdenziale.

Il Dirigente
Area Servizi Tecnici
(Arch. Matteo De Luca)

Il Presidente del CDA
(Arch. Vanessa Soriani)