

## **DECISIONE N. 308 DEL 13/12/2016**

### **AREA SERVIZI TECNICI**

**OGGETTO: Lavori di eliminazione delle barriere architettoniche interne agli alloggi**

- |                            |                  |
|----------------------------|------------------|
| - Via Bellariva, 23        | Riomarina (Cavo) |
| - Via Brodoloni, 2         | Cecina           |
| - Via Don D. Albertario, 1 | Livorno          |
| - Largo Anna Franchi, 1    | Livorno          |
| - Via Passaponti, 13       | Livorno          |
| - Via Lorenzini, 66        | Livorno          |
| - Via della Livornina, 8   | Livorno          |
| - Via Piccioni, 13         | Livorno          |
| - Via Giolitti, 13         | Livorno          |
| - Via Botticelli, 9        | Livorno          |
| - Via Amendola, 43         | Livorno          |
| - Via di Salviano, 484/C   | Livorno          |
| - Via Costia Mandorli, 58  | Castagneto C.cci |
| - Via Pini, 6              | Livorno          |
| - Via Buozzi, 20           | Portoferraio     |
| - Via Montecristo, 13      | Piombino         |
| - Via Garibaldi, 423       | Livorno          |
| - Via Ademollo, 8          | Livorno          |

Finanziamento: Delibera Regionale 1065/2011.

Nomina incarichi professionali, indizione procedura e provvedimenti conseguenti.

#### **PREMESSO CHE:**

- con Delibera della Giunta Regionale n. 1065 del 28/11/2011, la Regione Toscana ha regolamentato, in via sperimentale ed innovativa, l'esecuzione di opere volte all'eliminazione delle barriere architettoniche all'interno degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- con Decreto n. 3264 del 12/07/2012 la Regione Toscana ha assegnato a Casalp, per l'esecuzione di opere contemplate nella delibera 1065/2011, un importo pari ad euro 372.359,34, articolato come di seguito specificato:

LAVORI	€ 256.523,56
IMPREVISTI	€ 25.652,36
SG	€ 50.791,67
IVA LAVORI	€ 28.217,59
IVA SG	€ <u>11.174,17</u>
	€ <b>372.359,35</b>

#### **VISTO**

- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 che consente l'affidamento diretto per importi inferiori ad € 40.000,00;
- l'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 che consente l'affidamento diretto per importi superiori a € 40.000,00 ed inferiori a € 150.000,00 tramite il principio di rotazione tra ditte anche in presenza di indagini di mercato;
- la Procedura Qualità 7.4.2.1. "Acquisizione beni, servizi e lavori" che prevede, per importi inferiori ad Euro 200.000,00, la possibilità di rivolgere l'invito a partecipare alle procedure di gara attingendo all'Elenco Fornitori di beni, servizi e lavori;

- la Decisione n. 429 Supporto Organi e Direzione del 30/04/2010 regolamento per l'attuazione della procedura di qualità "acquisizione beni servizi e lavori";
- la decisione n 748 del 24/04/2014 del servizio affari giuridici e legali che dispone lavori di abbattimento di barriere architettoniche interne agli alloggi per euro 15.927,50;
- la decisione n 767 del 03/07/2014 del servizio affari giuridici e legali che dispone lavori di abbattimento di barriere architettoniche interne agli alloggi per euro 35.865,73;
- la Decisione n. 844/Servizio Affari giuridici e Legali in data 20/01/2015 e s.m.i., con cui è stato approvato l'Elenco Fornitori di beni, servizi e lavori della Società per il triennio 2015/2017;
- la decisione n 862 del 31/03/2015 del servizio affari giuridici e legali che dispone lavori di abbattimento di barriere architettoniche interne agli alloggi per euro 13.112,37;
- la decisione n 141 del 19/05/2016 del servizio affari giuridici e legali che dispone lavori di abbattimento di barriere architettoniche interne agli alloggi per euro 35.468,59;
- la decisione n. 146 del 24/05/2016 Area Servizi Tecnici che dispone lavori di abbattimento di barriere architettoniche interne agli alloggi per € 41.501,07;

### **PRESO ATTO**

- che ad oggi sono stati computati lavori da eseguire a valere sull'importo sopra descritto, per un importo totale di € 80.642,41, come di seguito dettagliato:

- Via Bellariva, 23	€ 5.737,85
- Via Brodoloni, 2	€ 5.767,32
- Via Don D. Albertario, 1	€ 5.983,48
- Largo Anna Franchi, 1	€ 5.084,21
- Via Passaponti, 13	€ 5.588,74
- Via Lorenzini, 66	€ 5.957,07
- Via della Livornina, 8	€ 5.987,77
- Via Piccioni, 13	€ 5.509,40
- Via Giolitti, 13	€ 5.737,85
- Via Botticelli, 9	€ 5.403,40
- Via Amendola, 43	€ 6.131,71
- Via di Salviano, 484/C	€ 6.332,65
- Via Costia Mandorli, 58	€ 5.637,92
- Via Pini, 6	€ 5.783,04
- Via Buoizzi, 20	€ 1.634,50
- Via Montecristo, 13	€ 5.681,03
- Via Garibaldi, 423	€ 4.907,18
- Via Ademollo, 8	€ 4.494,64

**RILEVATO** Che la tipologia dei lavori, principalmente di carattere idraulico, fa presupporre l'operatività di una sola impresa in cantiere e quindi di poter momentaneamente escludere ulteriori costi di sicurezza rispetto a quelli già valutati nel P.O.S., redatto appositamente dall'appaltatore;

### **CONSIDERATO CHE:**

- per l'esecuzione dei lavori è necessaria la nomina delle seguenti figure:
  - o Responsabile del procedimento;
  - o Direttore dei Lavori
- i ruoli professionali di cui al punto precedente sono di prassi individuati all'interno di Casalp, rispettivamente nel Responsabile del Servizio Manutenzione Ordinaria e nel tecnico istruttore della singola pratica relativamente ogni singolo progetto;



- la gestione della progettazione è stata coordinata dal Geom. Federico Pardi, che ha inoltre elaborato i relativi capitolati speciali d'appalto riferiti alle opere di abbattimento delle barriere architettoniche,

### SI DECIDE

- per tutti gli interventi, di procedere ai singoli affidamenti ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50 del 18/04/2016, richiedendo offerta a n. 3 Imprese inserite nell'Elenco della Società, Categorie "Opere Edili" e "Opere Idrauliche", iscritte per importi fino a € 40.000,00
- di affidare l'incarico di RUP al Geom. Diego Minuti;
- di affidare l'incarico di Direzione dei Lavori al Geom. Federico Pardi.

Il Dirigente  
Area Servizi Tecnici  
(Arch. Matteo De Luca)

Il Presidente del CDA  
(Arch. Vanessa Soriani)