

**CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A.**

VERBALE DI GARA RELATIVO ALLA STIPULA DI ACCORDO  
QUADRO PER LO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' DI MANUTEN-  
ZIONE ORDINARIA DI NATURA ELETTRICA DA EFFETTUARSI  
NEGLI ALLOGGI GESTITI DA CASALP POSTI NEI COMUNI DELLA  
PROVINCIA DI LIVORNO, ISOLE ESCLUSE – LOTTO “4” – PE-  
RIODO 1 ANNO DALLA STIPULA DELLO STESSO – CIG  
7114134119 – FINANZIAMENTO: FONDI DI BILANCIO CASALP.

\*\*\*\*\*

Si premette:

- che come risulta da verbale in data 18/07/2017 (Registrato a Livorno in data 01/08/2017 al n. 2997 Serie III), al quale integralmente viene fatto richiamo, veniva esperita la prima seduta della gara sopra indicata;
- che le imprese ETRA COSTRUZIONI S.R.L. e MERIDIANA SERVIZI S.P.A., hanno contestato i provvedimenti di esclusione con note pec in data 20/07/2017 e 25/07/2017;
- che la Commissione di gara, a seguito delle valutazioni delle contestazioni suddette, si è riunita in data 28/07/2017 in seduta aperta ed ha revocato i provvedimenti di esclusione delle imprese sopraindicate riammettendo le stesse alla procedura di gara;

\*\*\*\*\*

Quest'oggi 1 (uno) del mese di Agosto dell'anno 2017 alle ore 11,53 - in Livorno, nella sala delle riunioni della Società CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A. - V.le I. Nievo n. 59, aperta al pubblico, l'Arch. Matteo De Luca, Dirigente Area Servizi Tecnici della Società,

nonché Presidente della Commissione di Gara, con l'assistenza ed alla presenza dei sottoscritti Membri:

- Ing. Antonio Potenza – Servizio Progettazione e Direzione Lavori;

- Ing. Michelangelo Raddi – Servizio Progettazione e Direzione Lavori in qualità di membro supplente a causa di impossibilità del membro effettivo;

come da Decisione n° 486/Area Servizi Tecnici in data 14/07/2017, riprende la seduta di gara dando per letti gli atti e le condizioni dell'appalto.

Il Presidente della gara rileva che tutte le imprese chiamate al soccorso istruttorio, hanno prodotto i documenti/integrazioni richiesti indicati nel verbale del 18/07/2017 relativo alla 1° seduta richiamato nelle premesse, pertanto vengono ammesse alla fase successiva della gara.

Si rende noto inoltre, che le imprese ETRA COSTRUZIONI S.R.L. e MERIDIANA SERVIZI S.P.A. sono state riammesse, come risulta dal verbale in data 28/07/2017 (in corso di registrazione);

Il Presidente di gara rende noto che, essendo pervenute più di n. 10 offerte, verrà applicato l'art. 97, commi 2 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i e pertanto lo stesso procede al sorteggio del metodo di calcolo delle offerte anormalmente basse estraendo il metodo "E". Si procede quindi al sorteggio del coefficiente, come indicato all'art. 97, comma 2 lett. e) del decreto legislativo suddetto estraendo il seguente: 0,8.

Il Presidente della gara, dopo aver aperto il plico (sigillato e controfirmato dal Presidente e dai Membri presenti alla prima seduta aperta in data 18/07/2017), contenente le n. 14 offerte economiche pervenute ed ammesse, provvede a reinserire anche le offerte delle due imprese

riammesse e procede all'apertura delle buste ed allo spoglio dei dati

dandone lettura:

- FRANGERINI IMPRESA S.R.L.	offre il ribasso del	8,4500%
- SIRE DI MAURIZIO SORMANNI	offre il ribasso del	5,0000%
- S.I.C.E. S.R.L.	offre il ribasso del	27,4000%
- SOC. RESP. LIMITATA CONTROL SRL	offre il ribasso del	18,2750%
- COLI IMPIANTI S.R.L.	offre il ribasso del	12,8500%
- CONSORZIO L.R.C.	offre il ribasso del	5,0000%
- SEP S.R.L.	offre il ribasso del	21,7000%
- IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L.	offre il ribasso del	12,0000%
- IDROCALOR DI ELISEO ALFREDO	offre il ribasso del	24,8000%
- ENGINEERING COSTRUZIONI S.R.L.	offre il ribasso del	34,4260%
- ETRA COSTRUZIONI S.R.L.	offre il ribasso del	6,6000%
- MERIDIANA SERVIZI S.P.A.	offre il ribasso del	12,2100%
- MASTER ELETTRICA DI PELAGATTI	offre il ribasso del	9,5500%
- ELETTRO LINE S.N.C.	offre il ribasso del	19,9200%
- LUMINI MAURO	offre il ribasso del	2,1000%
- BARTOLOZZI COSTR. EDILI S.R.L.	offre il ribasso del	5,5500%

I ribassi sopra indicati vengono inseriti nel programma di calcolo scaricato gratuitamente dal sito di BOSETTI GATTI & PARTNERS S.r.l. per l'elaborazione. Il risultato dell'applicazione del metodo di cui all'art. 97, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dettagliatamente specificato nell'Allegato n. 1 al presente verbale è il seguente:

- esclusione automatica del 10% arrotondato all'unità superiore delle offerte di minor ribasso (LUMINI MAURO – CONSORZIO L.R.C. – SIRE

DI SORMANNI MAURIZIO) e maggior ribasso (ENGINEERING CO-

- STRUZIONI S.R.L. – S.I.C.E. S.R.L.);

- media aritmetica delle offerte restanti 13,8096%

- media degli scarti superiori alla media suddetta 7,3642

- media degli scarti rettificata (coefficiente 0,8) 5,8914

- soglia di anomalia 19,7009%

- esclusione offerte anomale (superiori alla soglia di anomalia suddetta):

ELETTRO LINE S.N.C. – SEP S.R.L.

Conseguentemente il Presidente della gara, considerato che l'accordo quadro di cui trattasi verrà stipulato con n. 5 operatori economici che avranno praticato il minor prezzo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 95, comma 4 lett. a) e 97, comma 2, lett. e) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e che le migliori 5 offerte non anomale, sono quelle presentate dalle seguenti Imprese:

1) SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CONTROL S.R.L.; 2) COLI IMPIANTI S.R.L.; 3) MERIDIANA SERVIZI S.P.A.; 4) IDROTERMICA E

SERVIZI S.R.L.; 5) MASTER ELETTRICA DI PELAGATTI MARCO, formula la proposta di aggiudicazione dell'appalto relativo all'accordo

quadro sopra menzionato a favore delle predette Società per i seguenti importi complessivi, determinati a seguito della riparametrazione prevista dalla lettera di invito alla gara, e specificati nell'Allegato n.

2 al presente verbale:

1° AGGIUDICATARIO – SOC. CONTROL S.R.L.

Importo totale € 22.757,49 di cui € 225,32 per costo della sicurezza;

2° AGGIUDICATARIO – COLI IMPIANTI S.R.L.

Importo totale € 16.001,85 di cui € 158,43 per costo della sicurezza;

3° AGGIUDICATARIO – MERIDIANA SERVIZI S.P.A.

Importo totale € 15.204,87 di cui € 150,54 per costo della sicurezza

4° AGGIUDICATARIO – IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L.

Importo totale € 14.943,36 di cui € 147,95 per costo della sicurezza;

5° AGGIUDICATARIO – MASTER ELETTRICA DI PELAGATTI MARCO

Importo totale € 11.892,43 di cui € 117,75 per costo della sicurezza.

\*\*\*\*\*

Alle ore 12,54 il Presidente della gara dichiara chiusa la stessa,  
ed avverte che la proposta di aggiudicazione dovrà essere approvata  
dalla Stazione Appaltante, facendo comunque presente che l'atto im-  
pegna immediatamente le n. 5 Imprese aggiudicatarie.

Agli atti della Società sono conservati in originale:

- 1) le sopraindicate offerte, previa lettura datane, presenti i Membri;
- 2) le dichiarazioni di remunerabilità dei prezzi in elenco, rilasciate  
dagli stessi, aggiudicatari;
- 3) i documenti presentati dalle Imprese aggiudicatarie;

Si dichiara che il presente atto fruirà dei benefici fiscali e tributari  
previsti dalle Leggi sui LL.PP.

Di tutto ciò viene redatto il presente Verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA GARA Matteo De Luca

MEMBRO Antonio Potenza

MEMBRO Michelangelo Raddi