

DECISIONE N. 128 DEL 07/06/2018 A/T

OGGETTO: Lavori di Straordinaria Manutenzione da eseguire sulle facciate e coperture dell'edificio ubicato nel Comune di Campiglia Marittima, Via Buratelli n. 7.
Finanziamento fondi legge 80/2014 e fondi condominiali.
CIG 748885704D – CUP C66I18000070009
Approvazione delle ammissioni/esclusioni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e della proposta di aggiudicazione.

RICHIAMATI :

- L'articolo 14 dello Statuto in cui sono indicati poteri e funzioni del Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- La Delibera n.3 del 17/03/2015 del Consiglio di Amministrazione con la quale vengono attribuiti alla Presidente poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione, in attuazione degli indirizzi espressi dal Consiglio, nelle materie indicate all'art.5 della LRT 77/98 e poteri di ordinaria amministrazione nelle materie diverse da quelle sopracitate;
- Il budget ed il budget di cassa per l'esercizio 2018 approvato dall'assemblea dei soci con delibera n. 4 del 21/3/2018;
- La Decisione n. 61 del 22/12/2017;
- La Decisione n. 109 del 14/5/2018;

PREMESSO:

- che con Decisione n. 99/AT in data 09/05/2018 è stato approvato, tra l'altro, il progetto esecutivo relativo all'intervento di Lavori di Straordinaria Manutenzione da eseguire sulle facciate e coperture dell'edificio ubicato nel Comune di Campiglia Marittima, Via Burattelli n. 7;
- che sempre con Decisione n. 99 suddetta, veniva indetta la procedura di gara per l'appalto dei lavori di cui trattasi, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lett. a) del decreto suddetto;
- che con Decisione n. 103/AT del 10/05/2018 sono state individuate le imprese da invitare alla procedura di gara in oggetto;

CONSIDERATO:

- che con comunicazione via PEC in data 15/05/2018 n. 8723 di prot. è stata indetta per il giorno 4 Giugno 2018 la procedura di cui sopra, invitandovi a partecipare n. 10 imprese e precisamente:
1) MARTINO COSTRUZIONI S.P.A. – CALCINAIA (PI); 2) MET S.R.L. – CRESPIA (PI); 3) MULTITEC S.R.L. – ROMA; 4) NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L. – CASTELFRANCO DI SOTTO (PI); 5) OPLONDE S.R.L. – CAMPI BISENZIO (FI); 6) P.M.C. COSTRUZIONI SOC. COOP. – PORCARI (LU); 7) PACHETTI MAURO – LIVORNO; 8) PEF COSTRUZIONI S.R.L. – SAN GIULIANO TERME (PI); 9) PERINI RENZO – TERRICCIOLA (PI); 10) PIOMBINO EDILIZIA S.R.L. – PIOMBINO (LI);
- che delle 10 imprese invitate, hanno presentato offerta, nei tempi e con le modalità stabilite nella lettera di invito, n. 2 imprese e precisamente: 1) MARTINO COSTRUZIONI S.P.A.; 2) NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L.;

- che essendo la documentazione contenuta nei plichi regolare, le due imprese suddette sono state ammesse alla gara, come risulta dal verbale in data 04/06/2018, agli atti della Società;
- che essendo pervenute ed ammesse meno di 10 offerte non è stato applicato l'art. 97, commi 2 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che lo spoglio delle 2 (due) offerte pervenute ed ammesse, ha dato il seguente risultato:

- MARTINO COSTRUZIONI S.P.A.	offre il ribasso del	21,210%
- NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L.	offre il ribasso del	26,113%
- che la migliore offerta è risultata essere quella dell'impresa **NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L.** di Castelfranco di Sotto (PI), che ha offerto il ribasso del 26,113% e che pertanto è stata formulata la proposta di aggiudicazione a favore della predetta impresa per l'importo complessivo presunto di Euro 82.503,06= (di cui € 24.294,42 per oneri della sicurezza) ;

PRESO ATTO:

- che nei confronti dell'impresa NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L. sono in corso i controlli di rito per la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- che ai sensi dell'art. 16, comma 1 della Legge Regionale Toscana n. 38/2007 e s.m.i., CASALP ha proceduto alla verifica della idoneità tecnico-professionale dell'impresa NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L., con esito positivo, vista la documentazione sottoscritta dal Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza dell'impresa, agli atti della Società;

VISTO:

- il D.L.vo n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare l'art. 90 (e relativo Allegato XVII);
- la lettera di invito alla gara in data 15/01/2018 n. 8723 di prot. e relativi allegati;
- il Verbale di gara in data 04/06/2018;

SI DECIDE

Per le motivazioni esposte in narrativa:

- di approvare l'ammissione delle imprese: 1) MARTINO COSTRUZIONI S.P.A.; 2) NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L.;
- di pubblicare il presente atto ai fini del rispetto degli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1;
- di approvare la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata, esperita in data 04/06/2018, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria da eseguire sulle facciate e coperture dell'edificio ubicato nel Comune di Campiglia Marittima – Via Burattelli, 7 – Finanziato con Fondi legge 80/2014 e fondi condominiali – all'impresa NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L. di Castelfranco di Sotto (PI), per l'importo complessivo di € 82.503,06 (Euro Ottantadueemilacinquecentotré/06), al netto dell'offerta ribasso del 26,113% sui prezzi posti a base di gara, come risulta da verbale di gara in data 04/06/2018;
- di compiere tutti gli adempimenti necessari per addivenire alla stipula del relativo contratto di appalto con l'impresa risultata aggiudicataria, conferendo efficacia all'aggiudicazione successivamente alla verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

firmato
IL DIRIGENTE TECNICO
(Arch. Matteo De Luca)

firmato
IL PRESIDENTE DEL C.D.A.
(Arch. Vanessa Soriani)