



## **DECISIONE N. 189 DEL 29/8/2016**

### **AREA SERVIZI TECNICI**

**OGGETTO:** Lavori di adeguamento normativo al D. Lgs. 102/2014 delle centrali termiche a servizio degli immobili di proprietà comunali gestiti da CASALP posti sul territorio della provincia di Livorno – Lotto “D” - Comune di Livorno – Via Passaponti, 7/13-15/21-23/29.

Finanziamento: Fondi Legge 560/93 e fondi condominiali.  
Ratifica aggiudicazione provvisoria.

#### **PREMESSO:**

- che con Decisione n. 172/Area Servizi Tecnici in data 26/7/2016, veniva indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di installazione di sistemi di contabilizzazione del calore per adeguamento D. Lgs. 102/2014 – Lotto “D” – Comune di Livorno – Via Passaponti, 7/13-15/21-23/29, da aggiudicarsi con il criterio del “minor prezzo” ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, a favore del concorrente che avrà praticato il prezzo più basso, determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara pari ad € 139.683,70 (compreso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 1.261,38);
- che con Decisione suddetta, veniva inoltre indicato di invitare alla procedura di cui trattasi le ditte iscritte nella categoria “Opere idrauliche”, fascia di importo compresa tra € 100.000,00 ed € 150.000,00;

#### **CONSIDERATO:**

- che con comunicazione via PEC in data 27/7/2016 n. 16586 di prot. è stata indetta per il giorno 12 Agosto 2016 la procedura di cui sopra, invitandovi a partecipare n. 6 ditte inserite nell'Elenco Fornitori di beni, servizi e lavori della Società – Categoria “Opere idrauliche” fascia di importo compresa tra € 100.000 ed € 150.000 e precisamente:  
1) CONSORZIO STABILE PEDRON – VILLA DEL CONTE (PD); 2) P.R.G. NUOVE TECNOLOGIE S.R.L. – LIVORNO; 3) PEDRESCHI FURIO – LIVORNO; 4) PIEFFE IMPIANTI S.A.S. – PONTEDERA (PI); 5) POSSENTI IMPIANTI S.R.L. – PISA; 6) S. E A. S.N.C. DI CAMPATELLI A. & S. – CECINA (LI);
- che delle 6 ditte invitate, hanno presentato offerta, nei tempi e con le modalità stabilite nella lettera di invito, n. 2 ditte e precisamente: 1) P.R.G. NUOVE TECNOLOGIE S.R.L. - LIVORNO; 2) PIEFFE IMPIANTI S.A.S. – PONTEDERA (PI);
- che dopo aver constatato la correttezza della documentazione presentata dalle due ditte suindicate, le stesse sono state ammesse alla gara.
- che come risulta dal verbale di gara in data 12/8/2016 (in corso di registrazione), lo spoglio delle 2 (due) offerte ammesse, ha dato il seguente risultato:  

- P.R.G. NUOVE TECNOLOGIE S.R.L.	offre il ribasso del 0,50%
- PIEFFE IMPIANTI S.A.S.	offre il ribasso del 23,69%
- che la gara è stata pertanto provvisoriamente aggiudicata all'Impresa PIEFFE IMPIANTI S.A.S. di Pontedera (PI) per l'importo complessivo presunto di Euro 106.891,45= (Euro Centoseimilaottocentonovantuno/45) al netto dell'offerta ribasso del 23,69% sui prezzi posti a base di gara;

**PRESO ATTO**

- che nei confronti dell'Impresa PIEFFE IMPIANTI S.A.S. sono in corso i controlli di rito per la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

**VISTO:**

- il D.L.vo n. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare l'art. 90 (e relativo Allegato XVII);
- la Decisione n. 172/Area Servizi Tecnici del 26/7/2016 nella quale la nomina del Direttore dei Lavori viene posticipata al momento dell'aggiudicazione;
- la lettera di invito alla gara in data 27/7/2016 n. 16586 di prot. e relativi allegati;
- il Verbale relativo alla proposta di aggiudicazione in data 12/8/2016;

**SI DECIDE**

Per le motivazioni esposte in narrativa:

- di ratificare la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata, esperita in data 12/8/2016 e seguenti, per l'affidamento dei lavori di installazione di sistemi di contabilizzazione del calore per adeguamento D. Lgs. 102/2014 – Lotto "D" – Comune di Livorno – Via Passaponti, 7/13-15/21-23/29 – Finanziamento con Fondi Legge 560/93 e fondi condominiali – all'Impresa PIEFFE IMPIANTI S.A.S. di Pontedera (PI), per l'importo complessivo presunto di € 106.891,45 (Euro Centoseimilaottocentonovantuno/45), al netto dell'offerta ribasso del 23,69% sui prezzi posti a base di gara, come da verbale in data 12/8/2016;
- di compiere tutti gli adempimenti necessari per addvenire alla stipula del relativo contratto di appalto con la Ditta risultata aggiudicataria, conferendo efficacia all'aggiudicazione successivamente alla verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016;
- di nominare l'Ing. Michelangelo Raddi Direttore dei Lavori.

FIRMATO  
**IL DIRIGENTE TECNICO**  
(Arch. Matteo De Luca)

FIRMATO  
**IL PRESIDENTE DEL C.D.A.**  
(Arch. Vanessa Soriani)