



DECISIONE N. 190 DEL 29/8/2016

AREA SERVIZI TECNICI

OGGETTO: Lavori di adeguamento normativo al D. Lgs. 102/2014 delle centrali termiche a servizio degli immobili di proprietà comunali gestiti da CASALP posti sul territorio della provincia di Livorno – Lotto “F” - Comune di Livorno – Via Piccioni, 1-5 – Via Costanza, 60 – Via delle viole, 2.
Finanziamento: Fondi Legge 560/93 e fondi condominiali.
Ratifica aggiudicazione provvisoria.

PREMESSO:

- che con Decisione n. 172/Area Servizi Tecnici in data 26/7/2016, veniva indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di installazione di sistemi di contabilizzazione del calore per adeguamento D. Lgs. 102/2014 – Lotto “F” – Comune di Livorno – Via Piccioni, 1-5 – Via Costanza, 60 – Via delle viole, 2, da aggiudicarsi con il criterio del “minor prezzo” ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, a favore del concorrente che avrà praticato il prezzo più basso, determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara pari ad € 120.199,84 (compreso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 840,92);
- che con Decisione suddetta, veniva inoltre indicato di invitare alla procedura di cui trattasi le ditte iscritte nella categoria “Opere idrauliche”, fascia di importo compresa tra € 100.000,00 ed € 150.000,00;

CONSIDERATO:

- che con comunicazione via PEC in data 27/7/2016 n. 16588 di prot. è stata indetta per il giorno 12 Agosto 2016 la procedura di cui sopra, invitandovi a partecipare n. 5 ditte inserite nell'Elenco Fornitori di beni, servizi e lavori della Società – Categoria “Opere idrauliche” fascia di importo compresa tra € 100.000 ed € 150.000 e precisamente:
1) TERMOSOLARE S.N.C. – PIOMBINO (LI); 2) TERMO SYSTEM S.N.C. – FIRENZE; 3) TORTELLI IMPIANTI S.R.L. – CALENZANO (FI); 4) ETRA COSTRUZIONI S.R.L. – NAPOLI; 5) MARTELLI TERMOIDRAULICA S.R.L. - LIVORNO;
- che delle 5 ditte invitate, hanno presentato offerta, nei tempi e con le modalità stabilite nella lettera di invito, n. 2 ditte e precisamente: 1) ETRA COSTRUZIONI S.R.L. – NAPOLI; 2) TERMOSOLARE S.N.C. – PIOMBINO (LI);
- che da una verifica relativa all'acquisizione della documentazione di gara presente nell'area dedicata sul sito internet www.casalp.it, per l'Impresa TERMOSOLARE S.N.C. non risultano essere stati consultati alcuni dei documenti e pertanto la stessa è stata esclusa dalla gara;
- che come risulta dal verbale di gara in data 12/8/2016 (in corso di registrazione), lo spoglio dell'unica offerta ammessa, ha dato il seguente risultato:

- ETRA COSTRUZIONI S.R.L. offre il ribasso del 13,77%
- che la gara è stata pertanto provvisoriamente aggiudicata all'Impresa ETRA COSTRUZIONI S.R.L. di Napoli per l'importo complessivo presunto di € 103.764,12= (Euro Centotremilasettecentosessantaquattro/12) al netto dell'offerta ribasso del 13,77% sui prezzi posti a base di gara;

PRESO ATTO

- che nei confronti dell'Impresa ETRA COSTRUZIONI S.R.L. sono in corso i controlli di rito per la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

VISTO:

- il D.L.vo n. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare l'art. 90 (e relativo Allegato XVII);
- la Decisione n. 172/Area Servizi Tecnici del 26/7/2016 nella quale la nomina del Direttore dei Lavori viene posticipata al momento dell'aggiudicazione;
- la lettera di invito alla gara in data 27/7/2016 n. 16588 di prot. e relativi allegati;
- il Verbale relativo alla proposta di aggiudicazione in data 12/8/2016;

SI DECIDE

Per le motivazioni esposte in narrativa:

- di ratificare la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata, esperita in data 12/8/2016 e seguenti, per l'affidamento dei lavori di installazione di sistemi di contabilizzazione del calore per adeguamento D. Lgs. 102/2014 – Lotto "F" – Comune di Livorno – Via Piccioni, 1-5 – Via Costanza, 60 – Via delle viole, 2 – Finanziamento con Fondi Legge 560/93 e fondi condominiali – all'Impresa ETRA COSTRUZIONI S.R.L. di Napoli, per l'importo complessivo presunto di € 103.764,12 (Euro Centotremilasettecentosessantaquattro/12), al netto dell'offerta ribasso del 13,77% sui prezzi posti a base di gara, come da verbale in data 12/8/2016;
- di compiere tutti gli adempimenti necessari per addvenire alla stipula del relativo contratto di appalto con la Ditta risultata aggiudicataria, conferendo efficacia all'aggiudicazione successivamente alla verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016;
- di nominare il Geom. Simone D'amicis Direttore dei Lavori.

FIRMATO
IL DIRIGENTE TECNICO
(Arch. Matteo De Luca)

FIRMATO
IL PRESIDENTE DEL C.D.A.
(Arch. Vanessa Soriani)