



DECISIONE N. 191 DEL 29/8/2016

AREA SERVIZI TECNICI

OGGETTO:Lavori di adeguamento normativo al D. Lgs. 102/2014 delle centrali termiche a servizio degli immobili di proprietà comunali gestiti da CASALP posti sul territorio della provincia di Livorno – Lotto “H”:
Comune di Cecina – Via Pasubio, 33 –
Comune di Piombino – Via Togliatti, 4-6-8-10 – Via di Vittorio, 2-4-6-8.
Finanziamento: Fondi Legge 560/93 e fondi condominiali.
Ratifica aggiudicazione provvisoria.

PREMESSO:

- che con Decisione n. 172/Area Servizi Tecnici in data 26/7/2016, veniva indetta una procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, per l’affidamento dei lavori di installazione di sistemi di contabilizzazione del calore per adeguamento D. Lgs. 102/2014 – Lotto “H” – Comune di Cecina: Via Pasubio, 33 – Comune di Piombino: Via Togliatti, 4-6-8-10 – Via di Vittorio, 2-4-6-8, da aggiudicarsi con il criterio del “minor prezzo” ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, a favore del concorrente che avrà praticato il prezzo più basso, determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara pari ad € 142.359,91 (compreso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 1.261,38);
- che con Decisione suddetta, veniva inoltre indicato di invitare alla procedura di cui trattasi le ditte iscritte nella categoria “Opere idrauliche”, fascia di importo compresa tra € 100.000,00 ed € 150.000,00;

CONSIDERATO:

- che con comunicazione via PEC in data 27/7/2016 n. 16590 di prot. è stata indetta per il giorno 12 Agosto 2016 la procedura di cui sopra, invitandovi a partecipare n. 5 ditte inserite nell’Elenco Fornitori di beni, servizi e lavori della Società – Categoria “Opere idrauliche” fascia di importo compresa tra € 100.000 ed € 150.000 e precisamente:
 - 1) CONSORZIO L.R.C. – ROSIGNANO SOLVAY (LI);
 - 2) BALDI IMPIANTI S.R.L. – VINCI (FI);
 - 3) BARTOLOZZI COSTRUZIONI EDILI S.R.L. – LIVORNO;
 - 4) BCE S.C.A.R.L. – EMPOLI (FI);
 - 5) CAB S.A.S. - LIVORNO;
- che delle 5 ditte invitate, hanno presentato offerta, nei tempi e con le modalità stabilite nella lettera di invito, n. 4 ditte e precisamente:
 - 1) BCE S.C.A.R.L. – VINCI (FI);
 - 2) CONSORZIO L.R.C. – ROSIGNANO SOLVAY (LI);
 - 3) BALDI IMPIANTI S.R.L. – VINCI (FI);
 - 4) BARTOLOZZI COSTRUZIONI EDILI S.R.L. – LIVORNO;
- che dopo aver constatato la correttezza della documentazione presentata dalle quattro ditte suindicate, le stesse sono state ammesse alla gara.
- che come risulta dal verbale di gara in data 12/8/2016 (in corso di registrazione), lo spoglio delle 4 (quattro) offerte ammesse, ha dato il seguente risultato:

- BCE S.C.A.R.L.	offre il ribasso del 11,78%
- CONSORZIO L.R.C.	offre il ribasso del 17,03%
- BALDI IMPIANTI S.R.L.	offre il ribasso del 21,79%
- BARTOLOZZI COSTR.NI EDILI SRL	offre il ribasso del 7,86%



- che la gara è stata pertanto provvisoriamente aggiudicata all'Impresa BALDI IMPIANTI S.R.L. di Vinci (FI) per l'importo complessivo presunto di € 111.614,54= (Euro Centoundicimilaseicentoquattordici/54) al netto dell'offerta ribasso del 21,79% sui prezzi posti a base di gara;

PRESO ATTO

- che nei confronti dell'Impresa BALDI IMPIANTI S.R.L. sono in corso i controlli di rito per la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

VISTO:

- il D.L.vo n. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare l'art. 90 (e relativo Allegato XVII);
- la Decisione n. 172/Area Servizi Tecnici del 26/7/2016 nella quale la nomina del Direttore dei Lavori viene posticipata al momento dell'aggiudicazione;
- la lettera di invito alla gara in data 27/7/2016 n. 16590 di prot. e relativi allegati;
- il Verbale relativo alla proposta di aggiudicazione in data 12/8/2016;

SI DECIDE

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- di ratificare la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata, esperita in data 12/8/2016 e seguenti, per l'affidamento dei lavori di installazione di sistemi di contabilizzazione del calore per adeguamento D. Lgs. 102/2014 – Lotto "H" – Comune di Cecina: Via Pasubio, 33 – Comune di Piombino: Via Togliatti, 4-6-8-10 – Via di Vittorio, 2-4-6-8 – Finanziamento con Fondi Legge 560/93 e fondi condominiali – all'Impresa BALDI IMPIANTI S.R.L. di Vinci (FI), per l'importo complessivo presunto di € 111.614,54 (Euro Centoundicimilaseicentoquattordici/54), al netto dell'offerta ribasso del 21,79% sui prezzi posti a base di gara, come da verbale in data 12/8/2016;
- di compiere tutti gli adempimenti necessari per addvenire alla stipula del relativo contratto di appalto con la Ditta risultata aggiudicataria, conferendo efficacia all'aggiudicazione successivamente alla verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016;
- di nominare l'Ing. Michelangelo Raddi Direttore dei Lavori.

IL DIRIGENTE TECNICO
(Arch. Matteo De Luca)

IL PRESIDENTE DEL C.D.A.
(Arch. Vanessa Soriani)