



## **DECISIONE N. 236 DEL 6/10/2016**

### **AREA SERVIZI TECNICI**

**OGGETTO:**Lavori di adeguamento normativo al D. Lgs. 102/2014 delle centrali termiche a servizio degli immobili di proprietà comunali gestiti da CASALP posti sul territorio della provincia di Livorno – Lotto “I”:  
Comune di Cecina – Via Occorsio, 2 –  
Comune di Piombino – Via Sardegna, 30-34.  
Finanziamento: Fondi Legge 560/93 e fondi condominiali.  
Ratifica aggiudicazione provvisoria.

#### **PREMESSO:**

- che con Decisione n. 172/Area Servizi Tecnici in data 26/7/2016, veniva indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di installazione di sistemi di contabilizzazione del calore per adeguamento D. Lgs. 102/2014 – Lotto “I” – Comune di Cecina: Via Occorsio, 2 – Comune di Piombino: Via Sardegna, 30-34, da aggiudicarsi con il criterio del “minor prezzo” ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, a favore del concorrente che avrà praticato il prezzo più basso, determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara pari ad € 85.709,10 (compreso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 840,92);
- che a seguito di gara andata deserta, con Decisione n. 195/Area Servizi Tecnici in data 30/8/2016 veniva indetto un 2° esperimento della procedura in oggetto;

#### **CONSIDERATO:**

- che con comunicazione via PEC in data 30/8/2016 n. 18210 di prot. è stata indetta per il giorno 16 Settembre 2016 la procedura di cui sopra, invitandovi a partecipare n. 5 ditte inserite nell'Elenco Fornitori di beni, servizi e lavori della Società – Categoria “Opere idrauliche” fascia di importo compresa tra € 40.000 ed € 100.000 e precisamente:  
1) ENGINEERING COSTRUZIONI S.R.L. – EMPOLI (FI); 2) IESSE S.R.L. – LIVORNO; 3) IMMOBILIARE R.F. S.R.L. – SAN SALVATORE MONFERRATO (AL); 4) MINOCCI S.R.L. – GROSSETO; 5) OPLONDE S.R.L. – CAMPI BISENZIO (FI);
- che delle 5 ditte invitate, hanno presentato offerta, nei tempi e con le modalità stabilite nella lettera di invito, n. 2 ditte e precisamente:  
1) ENGINEERING COSTRUZIONI S.R.L. – EMPOLI (FI); 2) MINOCCI S.R.L. – GROSSETO;
- che dall'esame della documentazione contenuta nei plichi presentati è emerso che la Società ENGINEERING COSTRUZIONI S.R.L. non ha prodotto:
  - copia della garanzia provvisoria, così come prescritto al punto 3), n. 3 della lettera di invito;
  - dichiarazione del fideiussore, così come prescritto al punto 3), n. 4 della lettera suddetta;e che pertanto è stata invitata al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016;
- che la Società ENGINEERING COSTRUZIONI S.R.L. ha rinunciato per scritto al soccorso istruttorio e pertanto è stata esclusa dalla gara;



- che come risulta dal verbale di gara in data 16/9/2016 e successivo proseguimento in data 30/9/2016 (in corso di registrazione), lo spoglio dell'unica offerta ammessa, ha dato il seguente risultato:

- MINOCCI S.R.L. offre il ribasso del 30,428%

- che la gara è stata pertanto provvisoriamente aggiudicata alla Società MINOCCI S.R.L. di Grosseto per l'importo complessivo presunto di € 59.885,41= (Euro Cinquantanovemilaottocentottantacinque/41) al netto dell'offerto ribasso del 30,428% sui prezzi posti a base di gara;

### **PRESO ATTO**

- che nei confronti della Società MINOCCI S.R.L. sono in corso i controlli di rito per la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

### **VISTO:**

- il D.L.vo n. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare l'art. 90 (e relativo Allegato XVII);
- la lettera di invito alla gara in data 30/8/2016 n. 18210 di prot. e relativi allegati;
- il Verbale relativo alla proposta di aggiudicazione in data 16/9/2016 e successivo proseguimento in data 30/9/2016;

### **SI DECIDE**

Per le motivazioni esposte in narrativa:

- di ratificare la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata, esperita in data 16/9/2016 e seguenti, per l'affidamento dei lavori di installazione di sistemi di contabilizzazione del calore per adeguamento D. Lgs. 102/2014 – Lotto "I" – 2° Esperimento – Comune di Cecina: Via Occorsio, 2 – Comune di Piombino: Via Sardegna, 30-34 – Finanziamento con Fondi Legge 560/93 e fondi condominiali – alla Società MINOCCI S.R.L. di Grosseto, per l'importo complessivo presunto di € 59.885,41 (Euro Cinquantanovemilaottocentottantacinque/41), al netto dell'offerto ribasso del 30,428% sui prezzi posti a base di gara, come da verbale in data 16/9/2016 e successivo proseguimento in data 30/9/2016;
- di compiere tutti gli adempimenti necessari per addivenire alla stipula del relativo contratto di appalto con la Ditta risultata aggiudicataria, conferendo efficacia all'aggiudicazione successivamente alla verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016.

**FIRMATO**  
**IL DIRIGENTE TECNICO**  
**(Arch. Matteo De Luca)**

**FIRMATO**  
**IL PRESIDENTE DEL C.D.A.**  
**(Arch. Vanessa Soriani)**