

## **DECISIONE N. 297 DEL 29/11/2016**

### **AREA SERVIZI TECNICI**

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione straordinaria volti al risanamento di porzioni d'intradosso dei solai del piano terreno rialzato e ripristino dei pilastri e travi in c.a. situati nei locali seminterrati degli edifici ubicati nel Comune di Portoferraio – Via Pertini, 17/21 – 23/29.

Finanziamento: Fondi Legge 560/93 e fondi condominiali.  
Ratifica aggiudicazione provvisoria.

#### **PREMESSO:**

- che con Decisione n. 234/Area Servizi Tecnici in data 4/10/2016, veniva indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria volti al risanamento di porzioni d'intradosso dei solai del piano terreno rialzato e ripristino dei pilastri e travi in c.a. situati nei locali seminterrati degli edifici ubicati nel Comune di Portoferraio – Via Pertini, 17/21 – 23/29, da aggiudicarsi con il criterio del "minor prezzo" ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, a favore del concorrente che avrà praticato il prezzo più basso, determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara pari ad € 64.125,97 (compreso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 1.954,60);
- che con Decisione suddetta, veniva inoltre indicato di invitare alla procedura di cui trattasi n. 7 operatori economici, individuati all'interno dell'elenco fornitori Casalp, iscritti nella categoria "Opere edili ed affini", fascia di importo compresa tra € 40.000 ed € 100.000, nel rispetto del principio di rotazione;

#### **CONSIDERATO:**

- che con comunicazione via PEC in data 26/10/2016 n. 22400 di prot. è stata indetta per il giorno 15 Novembre 2016 la procedura di cui sopra, invitandovi a partecipare n. 7 ditte, come sopra specificato e precisamente: come sopra specificato e precisamente:  
1) PUNTO IMBIANCATURA S.R.L. – SAN MAURO A SIGNA (FI); 2) QUOCHI LEONARDO – LIVORNO; 3) S.I.C.E. S.R.L. – PRATO; 4) S.I.E.M. S.R.L. – NARNI SCALO (TR); 5) SANTA GIULIA S.A.S. – LIVORNO; 6) SEMIT S.R.L. – ROSIGNANO M.MO Fr. SOLVAY (LI); 7) SEP S.R.L. - LIVORNO;
- che delle 7 ditte invitate, ha presentato offerta, nei tempi e con le modalità stabilite nella lettera di invito, n. 1 ditta e precisamente: 1) S.I.C.E. S.R.L. – PRATO;
- che dopo aver constatato la correttezza della documentazione presentata dalla ditta suindicata, la stessa è stata ammessa alla gara.
- che come risulta dal verbale di gara in data 15/11/2016 (Registrato a Livorno in data 24/11/2016 al n. 5175 Serie III), lo spoglio dell'unica offerta pervenuta ed ammessa, ha dato il seguente risultato:
  - S.I.C.E. S.R.L. offre il ribasso del 1,00%
- che a conclusione della gara, la Commissione ha formulato proposta di aggiudicazione in favore della Società S.I.C.E. S.R.L. di Prato per l'importo complessivo presunto di € 63.504,26= (Euro Sessantatremilacinquecentoquattro/26) al netto dell'offerto ribasso dell'1,00% sui prezzi posti a base di gara;

### **PRESO ATTO**

- che ai sensi dell'art. 16, comma 1 della Legge Regionale Toscana n. 38/2007 e s.m.i., CASALP ha proceduto, alla presenza del Responsabile del Procedimento Ing. Antonio Potenza, alla verifica della idoneità tecnico-professionale della Società stessa, con esito positivo, come risulta dal relativo verbale agli atti della Società, in data 28/11/2016;
- che nei confronti della Società S.I.C.E. S.R.L. sono in corso i controlli di rito per la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

### **VISTO:**

- il D.L.vo n. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare l'art. 90 (e relativo Allegato XVII);
- la lettera di invito alla gara in data 26/10/2016 n. 22400 di prot. e relativi allegati;
- il Verbale relativo alla proposta di aggiudicazione in data 15/11/2016;

### **SI DECIDE**

Per le motivazioni esposte in narrativa:

- di ratificare la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata, esperita in data 15/11/2016, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria volti al risanamento di porzioni d'intradosso dei solai del piano terreno rialzato e ripristino dei pilastri e travi in c.a. situati nei locali seminterrati degli edifici ubicati nel Comune di Portoferraio – Via Pertini, 17/21 – 23/29 – Finanziamento con Fondi della Legge 560/93 e fondi condominiali – alla Società S.I.C.E. S.R.L. di Prato, per l'importo complessivo presunto di € 63.504,26= (Euro Sessantatremilacinquecentoquattro/26), al netto dell'offerta ribasso dell'1,00% sui prezzi posti a base di gara, come da verbale in data 15/11/2016;
- di compiere tutti gli adempimenti necessari per addivenire alla stipula del relativo contratto di appalto con la Ditta risultata aggiudicataria, conferendo efficacia all'aggiudicazione successivamente alla verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016;

**firmato**  
**IL DIRIGENTE TECNICO**  
**(Arch. Matteo De Luca)**

**firmato**  
**IL PRESIDENTE DEL C.D.A.**  
**(Arch. Vanessa Soriani)**