

DECISIONE N. 772 DEL 07/07/2014

SERVIZI GENERALI E CONTRATTI

OGGETTO: Servizio di reperibilità h24, pronto intervento e messa in sicurezza degli alloggi di risulta in gestione CASALP posti nei Comuni della provincia di Livorno.
Finanziamento: Fondi di Bilancio Casalp.
Ratifica aggiudicazione gara.

PREMESSO:

- che con Decisione n. 757/Servizi Generali e Contratti in data 26/5/2014 veniva stabilito di procedere all'affidamento del servizio in oggetto, previa manifestazione di interesse e successivo invito agli intervenuti, mediante procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 c. 11 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. e così articolata:
 - servizio di reperibilità h24 – importo mensile € 1.000,00 per complessivi € 24.000,00;
 - servizio di messa in sicurezza degli alloggi – importo di € 200,00 per intervento preventivato, per complessivi € 98.000,00 di cui € 2.000,00 per oneri di sicurezza, per un incarico massimo di 24 mesi, o fino al raggiungimento dell'importo contrattuale.
- che la richiesta di manifestazione di interesse veniva rivolta alla Ditte iscritte nella categoria "Opere edili e affini" dell'Albo Fornitori di beni, servizi e lavori della Società CASALP nella fascia di importo compresa tra € 40.000,00 e € 100.000,00, oltre all'unica Ditta iscritta nella categoria particolare per l'attività "Sistemi a noleggio per la messa in sicurezza temporanea di alloggi vuoti tramite pannelli antintrusione", come da Mod. 7.4.2.1 in data 26/05/2014 agli atti di questa Società;

CONSIDERATO:

- che con comunicazione via PEC in data 10/6/2014 n. 9960 di prot. è stata indetta per il giorno 24 Giugno 2014 la procedura di cottimo fiduciario di cui sopra, per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, dell'ammontare complessivo a base di appalto di € 98.000,00 (compreso gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso pari ad € 2.000,00) – con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sui prezzi posti a base di gara, come indicati all'art. 4.3) del Quaderno d'Oneri, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. – invitandovi a partecipare le n. 29 ditte che avevano manifestato interesse, e precisamente

1) ALBA EDIL S.R.L. – LIVORNO; 2) AOSTA COSTRUZIONI EDILI – LIVORNO; 3) B.M.F. S.N.C. DI BARTOLI F. & C. – SAN MINIATO (PI); 4) CECCHETTI ERMANN COSTRUZIONI S.R.L. – SAN GIULIANO TERME (PI); 5) CENTAURO S.R.L. – SIGNA (FI); 6) CLIMA IMPIANTI S.R.L. – REGGELLO (FI); 7) COLOMBANI COSTRUZIONI S.N.C. – PISA; 8) CONTROL S.R.L. – SAN GIULIANO TERME FR. GHEZZANO (PI); 9) COSTRUIRE S.R.L. – MONTECARLO (LU); 10) DAL PORTO IVO – LUCCA; 11) DIECI COSTRUZIONI S.R.L. – CHIAVARI (GE); 12) E.M.B. EDILIZIA S.R.L. – PIOMBINO (LI); 13) EDIL COOP. FIORENTINI S.C.A.R.L. – PIOMBINO (LI); 14) ENGINEERING COSTRUZIONI S.R.L. – EMPOLI (FI); 15) F.LLI DITRANI S.N.C. – LIVORNO; 16) FRANCHINI DANIELE – LIVORNO; 17) GE.CO. COSTRUZIONI S.R.L. – AFRAGOLA (NA); 18) IMPRESA EDILE STRADALE PANZA S.R.L. – PORCARI (LU); 19) IMPRESA NAPOLEONE CHINI S.R.L. – SAN GIULIANO TERME FR. GHEZZANO (PI); 20) LAMANNA COSTRUZIONI S.R.L. – PRATO; 21) LAURIA ANTONIO – PONTEDERA (PI); 22) LE COLLINE S.R.L. – LIVORNO; 23) MACCHIA S.R.L. – COLLESALVETTI (LI); 24) NA.PI. EDILIZIA E IMPIANTI S.R.L. – CASTELFRANCO DI SOTTO (PI); 25) ORION S.R.L. – QUARTO (NA); 26) P.M.C. COSTRUZIONI SOC. COOP. –

PORCARI (LU); 27) SEP S.R.L. – LIVORNO ; 28) SINERGY S.R.L. – PIOMBINO (LI); 29) SO.CO.ED.I. S.P.A. – MASSAROSA (LU);

- che delle 29 (ventinove) ditte invitate, hanno presentato offerta, nei tempi e con le modalità stabilite nella lettera di invito n. 12 (dodici) ditte e precisamente:

1) NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L. – CASTELFRANCO DI SOTTO (PI); 2) ORION S.R.L. – QUARTO (NA); 3) P.M.C. COSTRUZIONI SOC. COOP. – PORCARI (LU); 4) ENGINEERING COSTRUZIONI S.R.L. – EMPOLI (FI); 5) DIECI COSTRUZIONI S.R.L. – CHIAVARI (GE); 6) F.LLI DITRANI S.N.C. – LIVORNO; 7) COLOMBANI COSTRUZIONI S.N.C. – PISA; 8) COSTRUIRE S.R.L. – MONTECARLO (LU); 9) LAURIA ANTONIO – PONTEDERA (PI); 10) GE.CO. COSTRUZIONI S.R.L. – AFRAGOLA (NA); 11) FRANCHINI DANIELE – LIVORNO; 12) CECCHETTI ERMANNOCOSTRUZIONI S.R.L. – SAN GIULIANO TERME (PI).

- che dall'esame della documentazione contenuta nei plichi presentati è emerso che:

- la Ditta COSTRUIRE S.R.L. ha prodotto la cauzione provvisoria priva dell'autentica notarile, come prescritto al punto 4) della lettera di invito alla procedura;
- la Ditta FRANCHINI DANIELE ha presentato l'offerta con modalità difformi da quelle prescritte oltre che dalla normativa vigente, dalla lettera di invito al punto 1) pag. 2 (in specie il Mod. "A" – offerta, non era chiuso in apposita busta sigillata);

e pertanto sono state eluse dalla procedura;

- che come risulta dal verbale di gara in data 24/6/2014 (in corso di registrazione), lo spoglio delle 12 (dodici) offerte ammesse, ha dato il seguente risultato:

- NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L.	offre il ribasso del	28,2010%
- ORION S.R.L.	offre il ribasso del	31,6800%
- PMC COSTRUZIONI	offre il ribasso del	23,2345%
- ENGINEERING COSTRUZIONI S.R.L.	offre il ribasso del	26,9500%
- DIECI COSTRUZIONI S.R.L.	offre il ribasso del	18,6900%
- F.LLI DI TRANI S.N.C.	offre il ribasso del	30,0200%
- COLOMBANI COSTRUZIONI S.N.C.	offre il ribasso del	26,5600%
- LAURIA ANTONIO	offre il ribasso del	25,1230%
- GE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	offre il ribasso del	12,0000%
- CECCHETTI ERMANNOCOST. SRL	offre il ribasso del	18,6360%

- che la gara è stata provvisoriamente aggiudicata alla Ditta ORION S.R.L. di Quarto (NA) per l'importo complessivo presunto di Euro 67.587,20= (Euro Sessantasettemilacinquecentottantasette/20) al netto dell'offerta ribasso del 31,680% sui prezzi posti a base di gara, come indicati dall'art. 4.3) del Quaderno d'Oneri (comprensivo per il costo della sicurezza non soggetto a ribasso), come risulta dal relativo verbale in data 24/6/2014 sopraccitato;

RITENUTO:

- che nei confronti della Ditta ORION S.R.L. sono tutt'ora in corso gli accertamenti effettuati da questa Società, in materia di regolarità contributiva, al momento della scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- che ai sensi dell'art. 16, c. 1 della Legge Regionale Toscana n. 38/2007 e s.m.i., CASALP ha proceduto alla presenza del Responsabile del Procedimento Geom. Diego Minuti - sentito il rappresentante dei lavoratori per la sicurezza della Ditta ORION S.R.L. Sig. Ioffredo Sabatino - alla verifica della idoneità tecnico-professionale della Ditta stessa, con esito positivo come risulta dal relativo verbale agli atti della Società, in data 07/07/2014;
- che ai sensi dell'art. 11, c. 8 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ed in particolare della verifica della regolarità contributiva, accertata mediante DURC;

VISTO:

- il D.L.vo 163 del 12/4/2006 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare l'art. 90 (e relativo Allegato XVII);
- la L.R.T. n. 38/2007 e s.m.i. ed in particolare l'art. 16, c. 1;
- la richiesta di manifestazione di interesse, le manifestazioni pervenute, la lettera di invito alla gara in data 10/6/2014 n. 9960 di prot. e relativi allegati;
- il Verbale relativo all'aggiudicazione provvisoria in data 24/6/2014 (in corso di registrazione);

SI DECIDE

- di ratificare l'aggiudicazione di cottimo fiduciario esperita in data 24/6/2014 per l'affidamento del servizio di reperibilità h24, pronto intervento e messa in sicurezza degli alloggi di risulta in gestione CASALP, posti nei Comuni della provincia di Livorno – Finanziamento con Fondi di bilancio CASALP – alla Ditta ORION S.R.L. di Quarto (NA), per l'importo complessivo presunto di € 67.587,20 (Euro Sessantasettemilacinquecentottantasette/20), al netto dell'offerta ribasso del 31,680% sui prezzi posti a base di gara, come indicati all'art. 4.3) del Quaderno d'Oneri, comprensivo dell'importo per il costo della sicurezza non soggetto a ribasso come da verbale in data 24/6/2014 (in corso di registrazione);
- di compiere tutte le operazioni necessarie per addivenire alla stipula del relativo contratto di appalto con la Ditta risultata aggiudicataria, previa presentazione da parte della stessa di tutta la documentazione prevista dalla normativa vigente e restando inteso che la stipula dello stesso, rimarrà subordinata all'accertamento della permanenza della regolarità contributiva accertata mediante acquisizione del Modello DURC.

Firmato
IL COORDINATORE AREA
SERVIZI AMMINISTRATIVI E GESTIONALI
(Rag. Stefano Baldanzi)

firmato
L'AMMINISTRATORE UNICO
(Avv. Stefano Taddia)