



DECISIONE N. 821 DELL'11/12/2014

SERVIZI AFFARI GIURIDICI E LEGALI

OGGETTO: Servizio di giardinaggio, manutenzione e pulizia delle aree di pertinenza degli edifici in gestione CASALP nel Comune di Livorno per il periodo 16/01/2015 – 15/01/2016.
Finanziamento: Fondi Bilancio CASALP.
Ratifica aggiudicazione provvisoria.

PREMESSO:

- che con Decisione n. 806/Servizi Generali e Contratti in data 3/11/2014, è stata indetta la procedura di cottimo fiduciario, da espletarsi ai sensi dell'art. 125.11 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. ed aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso (art. 82 del D. Lgs. suindicato), per l'affidamento del servizio di giardinaggio, manutenzione e pulizia delle aree di pertinenza degli edifici in gestione CASALP nel Comune di Livorno per il periodo 16/01/2015 – 15/01/2016;
- che sempre con Decisione n. 806/Servizi Generali e Contratti suddetta venivano individuate le ditte a cui rivolgere l'invito, e precisamente quelle iscritte nella categoria categoria "Opere di giardinaggio", fascia di importo superiore ad € 150.000,00 e fino ad € 200.000,00;

CONSIDERATO:

- che con comunicazione via PEC in data 3/11/2014 n. 17964 di prot. è stata indetta per il giorno 20 Novembre 2014 la procedura di cui sopra, per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, dell'ammontare complessivo a base di appalto di € 177.800,13 (compreso gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso pari ad € 8.466,67), invitandovi a partecipare n. 15 ditte, e precisamente:
 - 1) ACLI LABOR SOC. COOP – ROSIGNANO M.MO – Fr. Solvay (LI);
 - 2) ALBIATI S.R.L. – ALBINIA (GR);
 - 3) ARTCO SERVIZI COOP. – PALMANOVA (UD);
 - 4) AZIENDA AGRICOLA F.LLI BUCCELLETTI S.R.L. – CASTIGLION FIORENTINO (AR);
 - 5) CENTRO LEGNO AMBIENTE SOC. COOP. A.F. – CASTELNUOVO GARFAGNANA (LU);
 - 6) CHITI FRATELLI S.R.L. – PISTOIA;
 - 7) CICLAT VAL DI CECINA SOC. COOP. – MONTECERBOLI (PI);
 - 8) CONSORZIO SERVIZI E APPALTI – REGGIO EMILIA;
 - 9) ECOGEST S.R.L. – LUGO (RA);
 - 10) IL CARRO SOC. COOP. – LIVORNO;
 - 11) L'ISONZO SOC. COOP. – GUASTICCE (LI);
 - 12) LUCAS FICULLE & C. S.A.S. – ALBINIA (GR);
 - 13) PANICUCCI P. S.R.L. – CASTIGLIONCELLO (LI);
 - 14) SO. CO. EDI. S.P.A. – MASSAROSA (LU);
 - 15) VIVAI MARCELLI S.A.S. - ROMA;
- che delle 15 ditte invitate, hanno presentato offerta, nei tempi e con le modalità stabilite nella lettera di invito, n. 3 ditte e precisamente:
 - 1) CENTRO LEGNO AMBIENTE SOC. COOP. A F. – CASTELNUOVO GARFAGNANA (LU);
 - 2) ALBIATI S.R.L. – ALBINIA (GR),
 - 3) IL CARRO SOC. COOP. – LIVORNO;
- che dall'esame della documentazione contenuta nei plichi presentati è emerso che l'Impresa IL CARRO ha presentato la polizza fideiussoria non conforme a quanto richiesto dal punto 4) della lettera di invito, in quanto la garanzia prestata è limitata alla mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario e non si estende alla copertura della sanzione pecuniaria, di cui all'art. 38, comma 2-bis del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;

- che pertanto, l'Impresa IL CARRO SOC. COOP. è stata invitata a regolarizzare la documentazione amministrativa carente nonché è stata destinataria della sanzione pecuniaria di cui sopra;
- che nella seconda seduta aperta del 2/12/2014 si è constatata la regolarità e la completezza della documentazione presentata dall'impresa invitata a regolarizzare quanto prodotto e dichiarato in sede di gara nonché l'avvenuto pagamento della sanzione pecuniaria comminata, ammettendo la stessa alla successiva fase della procedura;
- che come risulta dal verbale di gara in data 20/11/2014 e successivo proseguimento in data 2/12/2014 (Registrato a Livorno il 5/12/2014 al n. 6221 Serie III), lo spoglio delle 3 (tre) offerte ammesse, ha dato il seguente risultato:

- CENTRO LEGNO AMBIENTE	offre il ribasso del	7,280%
- ALBIATI S.R.L.	offre il ribasso del	27,915%
- IL CARRO SOC. COOP.	offre il ribasso del	24,900%

- che la gara è stata provvisoriamente aggiudicata alla Società ALBIATI S.R.L. di Albinia (GR) per l'importo complessivo presunto di Euro 130.530,69= (Euro Centotrentamilacinquecentotrenta/69) al netto dell'offerto ribasso del 27,915% sui prezzi posti a base di gara (comprensivo per il costo della sicurezza non soggetto a ribasso), come risulta dal relativo verbale di gara suddetto;

PRESO ATTO:

- che ai sensi dell'art. 16.1 della Legge Regionale Toscana n. 38/2007 e s.m.i., CASALP ha proceduto, alla presenza del Responsabile del Procedimento Geom. Diego Minuti, alla verifica della idoneità tecnico-professionale della Società stessa, con esito positivo, come risulta dal relativo verbale agli atti della Società, in data 11/12/2014;
- che nei confronti della Società ALBIATI S.R.L. sono in corso i controlli di rito per la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

VISTO:

- il D.L.vo 163 del 12/4/2006 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare l'art. 90 (e relativo Allegato XVII);
- la L.R.T. n. 38/2007 e s.m.i. ed in particolare l'art. 16, c. 1;
- la lettera di invito alla gara in data 3/11/2014 n. 17964 di prot. e relativi allegati;
- il Verbale relativo all'aggiudicazione provvisoria in data 20/11/2014 e successivo proseguimento in data 2/12/2014;

SI DECIDE

- di ratificare l'aggiudicazione provvisoria della procedura di cottimo fiduciario, esperita in data 20/11/2014 per l'affidamento del servizio di giardinaggio, manutenzione e pulizia delle aree di pertinenza degli edifici in gestione CASALP nel Comune di Livorno per il periodo 16/01/2015 – 15/01/2016 – Finanziamento con Fondi di bilancio CASALP – alla Società ALBIATI S.R.L. di Albinia (GR), per l'importo complessivo presunto di € 130.530,69 (Euro Centotrentamilacinquecentotrenta/69), al netto dell'offerto ribasso del 27,915% sui prezzi posti a base di gara, comprensivo dell'importo per il costo della sicurezza non soggetto a ribasso come da verbale in data 20/11/2014 e successivo proseguimento in data 2/12/2014;



- di rendere efficace l'aggiudicazione definitiva dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 11.8 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- di compiere, successivamente, tutti gli adempimenti necessari per addivenire alla stipula del relativo contratto di appalto con la Ditta risultata aggiudicataria, previo accertamento della permanenza della regolarità contributiva.

Firmato
IL COORDINATORE AREA
SERVIZI AMMINISTRATIVI E GESTIONALI
(Rag. Stefano Baldanzi)

firmato
L'AMMINISTRATORE UNICO
(Avv. Stefano Taddia)