

## **DECISIONE N. 897 DEL 30/ 6/2015**

### **SERVIZI AFFARI GIURIDICI E LEGALI**

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento delle facciate e delle coperture dell'edificio posto nel Comune di Livorno – Via delle Medaglie d'Oro della Resistenza, 6/8/10.

Finanziamento: Legge 560/93 e Fondi Condominiali.

Ratifica aggiudicazione provvisoria.

#### **PREMESSO:**

- che con Decisione n. 802/Servizi Affari Giuridici e Legali del 28/10/2014, è stato approvato, tra l'altro, il progetto esecutivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento delle facciate e delle coperture dell'edificio posto nel Comune di Livorno – Via Medaglie d'Oro della Resistenza, 6/8/10, dell'importo di Euro 187.026,71 compreso Euro 31.554,02 per costo della sicurezza non soggetto a ribasso;
- che sempre con Decisione suddetta, al fine di individuare il soggetto esecutore dell'intervento, veniva indicato di attivare una procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 c. 5, 6 e 8 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 comma 1 e 2 lett. a) del Decreto suddetto.
- che con Decisione n. 871/Servizi Affari Giuridici e Legali in data 4/5/2015 venivano individuate le ditte a cui rivolgere l'invito tra quelle iscritte nella categoria categoria "Opere edili ed affini", fascia di importo superiore ad € 150.000,00 e fino ad € 258.000,00;

#### **CONSIDERATO:**

- che con comunicazione via PEC in data 7/5/2015 n. 7009 di prot. è stata indetta per il giorno 25 Maggio 2015 la procedura di cui sopra, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, dell'ammontare complessivo a base di appalto di € 187.026,71 (compreso gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso pari ad € 31.554,02), invitandovi a partecipare n. 10 ditte, e precisamente:
  - 1) A & P COSTRUZIONI S.R.L. – BORGIO A MOZZANO (LU);
  - 2) ABATE S.R.L. – LIVORNO;
  - 3) AL.PA. S.R.L. – SERRAZZANO (PI);
  - 4) ARIETE S.R.L. – SCARPERIA (FI);
  - 5) B.M.F. DI BARTOLI FRANCESCO & C. S.N.C. – SAN MINIATO (PI);
  - 6) BARTOLOZZI COSTRUZIONI EDILI S.R.L. – LIVORNO;
  - 7) BEZZEGATO ANTONIO S.R.L. – BORGORICCO (PD);
  - 8) BCE S.C.A.R.L. – EMPOLI (FI);
  - 9) BOLLONI COSTRUZIONI S.R.L. – GHEZZANO S. GIULIANO TERME (PI);
  - 10) C.R.M. ESCAVAZIONI S.R.L. – MONTELUPO FIORENTINO (FI);
- che delle 10 ditte invitate, hanno presentato offerta, nei tempi e con le modalità stabilite nella lettera di invito, n. 7 ditte e precisamente:
  - 1) BCE S.C.A.R.L. – EMPOLI (FI);
  - 2) BOLLONI COSTRUZIONI S.R.L. – GHEZZANO (PI);
  - 3) BEZZEGATO ANTONIO S.R.L. – BORGORICCO (PD);
  - 4) AL.PA. S.R.L. – SERRAZZANO (PI);
  - 5) ARIETE S.R.L. – SCARPERIA (FI);
  - 6) C.R.M. ESCAVAZIONI S.R.L. – MONTELUPO FIORENTINO (FI);
  - 7) BARTOLOZZI COSTRUZIONI S.R.L. – LIVORNO.
- che dall'esame della documentazione contenuta nei plichi presentati è emerso che la Società **BARTOLOZZI COSTRUZIONI EDILI S.R.L.** non ha prodotto la copia del PASSoe rilasciato dal sistema Avcpass, così come prescritto al punto 3), n. 7 della lettera di invito e per il quale è stata chiamata alla regolarizzazione della documentazione;

- che la Società BARTOLOZZI COSTRUZIONI EDILI S.R.L. in seguito alla presentazione del PASSoe e dell'avvenuto pagamento della sanzione di cui all'art. 38 comma 2-bis del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., è stata ammessa alla successiva fase di gara, avendo adempiuto al soccorso istruttorio;
- che come risulta dal verbale di gara in data 25/5/2015 e successivo proseguimento in data 23/1/2015 (in corso di registrazione), lo spoglio delle 7 (sette) offerte ammesse, ha dato il seguente risultato:

- <b>BCE S.C.A.R.L.</b>	offre il ribasso del	<b>24,790%</b>
- <b>BOLLONI COSTRUZIONI S.R.L.</b>	offre il ribasso del	<b>25,555%</b>
- <b>BEZZEGATO ANTONIO S.R.L.</b>	offre il ribasso del	<b>29,480%</b>
- <b>AL.PA. S.R.L.</b>	offre il ribasso del	<b>28,940%</b>
- <b>ARIETE S.R.L.</b>	offre il ribasso del	<b>34,183%</b>
- <b>C.R.M. ESCAVAZIONI S.R.L.</b>	offre il ribasso del	<b>20,620%</b>
- <b>BARTOLOZZI COSTRUZIONI EDILI S.R.L.</b>	offre il ribasso del	<b>15,500%</b>

- che la gara è stata provvisoriamente aggiudicata alla Società ARIETE S.R.L. di Scarperia e S. Piero (FI) per l'importo complessivo presunto di Euro 133.881,48= (Euro Centotrentatremilaottocentottantuno/48) al netto dell'offerto ribasso del 34,183% sui prezzi posti a base di gara (comprensivo per il costo della sicurezza non soggetto a ribasso), come risulta dal relativo verbale di gara suddetto;

#### **PRESO ATTO:**

- che ai sensi dell'art. 16 comma 1 della Legge Regionale Toscana n. 38/2007 e s.m.i., CASALP ha proceduto, alla presenza del Responsabile del Procedimento Ing. Antonio Potenza, alla verifica della idoneità tecnico-professionale della Società stessa, con esito positivo, come risulta dal relativo verbale agli atti della Società, in data 15/6/2015;
- che nei confronti della Società ARIETE S.R.L. sono in corso i controlli di rito per la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

#### **VISTO:**

- il D.L.vo 163 del 12/4/2006 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare l'art. 90 (e relativo Allegato XVII);
- la L.R.T. n. 38/2007 e s.m.i. ed in particolare l'art. 16, c. 1;
- la lettera di invito alla gara in data 7/5/2015 n. 7009 di prot. e relativi allegati;
- il Verbale relativo all'aggiudicazione provvisoria in data 25/05/2015 e successivo proseguimento in data 9/6/2015;

### **SI DECIDE**

Per le motivazioni esposte in narrativa:

- di ratificare l'aggiudicazione provvisoria della procedura di cottimo fiduciario, esperita in data 9/6/2015 per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento delle facciate e delle coperture dell'edificio posto nel Comune di Livorno – Via Medaglie d'Oro della Resistenza, 6/8/10 – Finanziamento Legge 560/93 e Fondi Condominiali – alla Società **ARIETE S.R.L.** di Scarperia e S. Piero (Fi), per l'importo complessivo presunto di € 133.881,48 (Centotrentatremilaottocentottantuno/48Euro), al netto dell'offerto ribasso del 34,183% sui prezzi posti a base di gara, comprensivo dell'importo per il costo della sicurezza non soggetto a ribasso come da verbale in data 23/5/2015 e successivo proseguimento in data 9/6/2015;



- di disporre l'esecuzione dei lavori di cui trattasi e di compiere nel contesto tutti gli adempimenti necessari per addivenire alla stipula del relativo contratto di appalto con la Ditta risultata aggiudicataria, rendendo efficace l'aggiudicazione definitiva, successivamente alla verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 11.8 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

**firmato**  
**IL COORDINATORE AREA**  
**SERVIZI AMMINISTRATIVI E GESTIONALI**  
**(Rag. Stefano Baldanzi)**

**firmato**  
**IL PRESIDENTE DEL C.D.A.**  
**(Arch. Vanessa Soriani)**