

## **DECISIONE N. 928 DEL 12/10/2015**

### **SERVIZI AFFARI GIURIDICI E LEGALI**

**OGGETTO:** Esercizio e manutenzione degli impianti centralizzati a gas metano, installati in edifici in gestione Casalp posti nell'ambito territoriale compreso tra Rosignano Marittimo e Piombino – Comuni di Rosignano Marittimo, Cecina, Castagneto Carducci, Sassetta, Bibbona, San Vincenzo, Venturina, Campiglia Marittima, Piombino e Suvereto (TERZO RESPONSABILE) – Lotto "D". Periodo: 01/10/2015 – 30/9/2017.

Finanziamento: Fondi di bilancio CASALP.

#### **PREMESSO:**

- che con Decisione n. 914/Servizi Affari Giuridici e Legali in data 17/8/2015, veniva indetta una procedura di cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125, commi 9 e 11 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., per l'affidamento del servizio relativo all'esercizio e manutenzione degli impianti centralizzati a gas metano, installati in edifici in gestione Casalp, posti nell'ambito territoriale compreso tra Rosignano Marittimo e Piombino (TERZO RESPONSABILE) - Lotto "D" – periodo 01/10/2015 – 30/9/2017, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso su ai sensi dell'art. 82, commi 1 e 2, lett. a) del Decreto suddetto mediante ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad € 56.000,00 (compreso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 500,00);
- che con Decisione suddetta, venivano inoltre individuate le ditte a cui rivolgere la manifestazione di interesse e precisamente tutte quelle iscritte nella categoria "Opere idrauliche", fascia di importo da € 40.000,00 ad € 100.000,00;

#### **CONSIDERATO:**

- che con comunicazione via PEC in data 3/9/2015 n. 13240 di prot. è stata indetta per il giorno 17 Settembre 2015 la procedura di cui sopra, per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, dell'ammontare complessivo a base di appalto di € 56.000 (compreso gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso pari ad € 500,00), invitandovi a partecipare le n. 8 ditte che hanno manifestato interesse, e precisamente:
  - 1) DUE ERRE S.R.L. – CECINA; 2) ETRA COSTRUZIONI S.R.L. – NAPOLI; 3) IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L. – PECCIOLI (PI); 4) MARINOZZI GIUSEPPE – LIVORNO; 5) ORION S.R.L. – QUARTO (NA); 6) PIEFFE IMPIANTI S.A.S. – PONTEDERA (PI); 7) S. E A. S.N.C. DI CAMPATELLI A. – CECINA (LI); 8) TADDEI MASSIMO – CAMAIORE (LU);
- che delle 8 ditte invitate, hanno presentato offerta, nei tempi e con le modalità stabilite nella lettera di invito, n. 7 ditte e precisamente:
  - 1) DUE ERRE S.R.L. – CECINA (LI); 2) ORION S.R.L. – QUARTO (NA); 3) ETRA COSTRUZIONI S.R.L. – NAPOLI; 4) TADDEI MASSIMO – CAMAIORE (LU); 5) IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L. – PECCIOLI (PI); 6) S. E A. S.N.C. DI CAMPATELLI – CECINA (LI); 7) PIEFFE IMPIANTI S.A.S. – PONTEDERA (PI);
- che dall'esame della documentazione contenuta nei plichi presentati è emerso che l'Impresa **DUE ERRE S.R.L.** ha prodotto l'impegno del fideiussore non conforme a quanto previsto dalla

normativa e dal punto 4) della lettera di invito, in quanto sottoposto a limite di importo e pertanto tale da risultare non capiente in base al ribasso offerto dall'impresa;

- che l'Impresa **DUE ERRE S.R.L.** in seguito all'avvenuto pagamento della sanzione di cui all'art. 38, comma 2-bis del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., ed alla regolarizzazione del documento incompleto, è stata ammessa alla successiva fase di gara;
- che come risulta dal verbale di gara in data 17/9/2015 e successivo proseguimento in data 30/9/2015 (in corso di registrazione), lo spoglio delle 7 (sette) offerte ammesse, ha dato il seguente risultato:

- DUE ERRE S.R.L.	offre il ribasso del	14,00%
- ORION S.R.L.	offre il ribasso del	29,18%
- ETRA COSTRUZIONI S.R.L.	offre il ribasso del	31,30%
- TADDEI MASSIMO	offre il ribasso del	2,00%
- IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L.	offre il ribasso del	17,00%
- S. E A. S.N.C.	offre il ribasso del	3,00%
- PIEFFE IMPIANTI S.A.S.	offre il ribasso del	31,70%

- che la gara è stata pertanto provvisoriamente aggiudicata all'Impresa **PIEFTE IMPIANTI S.A.S.** di Pontedera (PI) per l'importo complessivo presunto di Euro 38.406,50= (Euro Trentottomilaquattrocentosei/50) al netto dell'offerto ribasso del 31,70% sui prezzi posti a base di gara (comprensivo per il costo della sicurezza non soggetto a ribasso);

#### **PRESO ATTO:**

- che ai sensi dell'art. 16, comma 1 della Legge Regionale Toscana n. 38/2007 e s.m.i., CASALP ha proceduto, alla presenza del Responsabile del Procedimento Geom. Diego Minuti, alla verifica della idoneità tecnico-professionale della Società stessa, con esito positivo, come risulta dal relativo verbale agli atti della Società, in data 6/10/2015;
- che nei confronti dell'Impresa PIEFFE IMPIANTI S.A.S. sono in corso i controlli di rito per la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

#### **VISTO:**

- il D.L.vo 163 del 12/4/2006 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare l'art. 90 (e relativo Allegato XVII);
- la L.R.T. n. 38/2007 e s.m.i. ed in particolare l'art. 16, comma 1;
- la lettera di invito alla gara in data 3/9/2015 n. 13240 di prot. e relativi allegati;
- il Verbale relativo all'aggiudicazione provvisoria in data 17/9/2015 e successivo proseguimento in data 30/9/2015;

#### **SI DECIDE**

Per le motivazioni esposte in narrativa:

- di ratificare l'aggiudicazione provvisoria della procedura di cottimo fiduciario, esperita in data 30/9/2015 per l'affidamento del servizio relativo all'esercizio e manutenzione degli impianti centralizzati a gas metano, installati in edifici in gestione Casalp posti nell'ambito territoriale compreso tra Rosignano Marittimo e Piombino (TERZO RESPONSABILE) – Lotto "D" – periodo di anni 2 con decorrenza dall'01/11/2015 – Finanziamento con Fondi di bilancio CASALP – all'Impresa PIEFFE IMPIANTI S.A.S. di Pontedera (PI), per l'importo complessivo presunto di € 38.406,50 (Euro Trentottomilaquattrocentosei/50), al netto dell'offerto ribasso del



31,70% sui prezzi posti a base di gara, comprensivo dell'importo per il costo della sicurezza non soggetto a ribasso, come da verbale in data 17/9/2015 e successivo proseguimento in data 30/9/2015;

- di compiere tutti gli adempimenti necessari per addivenire alla stipula del relativo contratto di appalto con la Ditta risultata aggiudicataria, conferendo efficacia all'aggiudicazione definitiva, successivamente alla verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 11, comma 8 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

**firmato**  
**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dott. Paolo Vicini)**