

VERBALE DELLA SEDUTA DELLA COMMISSIONE ESAMINATRICE DELLA PROCEDURA SELETTIVA PER TITOLI E COLLOQUI PER LA COPERTURA DI N. 1 POSTO DI LIVELLO A3 DEL CCNL FEDERCASA - INDIRIZZO AMMINISTRATIVO, ADDETTO AL SERVIZIO CONTENZIOSO, UTENTI E CONDOMINI

L'anno duemiladiciassette, il giorno venti del mese di novembre, si è riunita presso la sede di CASALP in Viale I. Nievo 57/61 la Commissione Esaminatrice della selezione in oggetto per il seguente ordine del giorno:

1. dichiarazione da parte dei componenti della Commissione della non sussistenza di situazioni di incompatibilità con i candidati ex art. 51 c.p.c.;
2. attribuzione dei punteggi ai titoli;
3. determinazione e predisposizione della prova d'esame;
4. determinazione dei criteri di massima per la valutazione della prova d'esame;
5. assistenza allo svolgimento della prova d'esame che avrà successivamente luogo;
6. formulazione graduatoria finale.

Sono presenti:

- | | |
|--------------------------|------------------|
| - Rag.ra Michela Morelli | Presidente |
| - Rag. Stefano Baldanzi | Membro |
| - Rag.ra Marika Romano | Membro |
| - Arch. Matteo De Luca | Membro supplente |
| - Rag.ra Paola Pratesi | Segretaria |

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i membri, apre i lavori procedendo all'esame del primo argomento all'ordine del giorno.

A tal proposito ciascun componente dichiara che non sussistono cause di astensione e/o incompatibilità nonché di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 51 del CPC.

Per prima cosa la Commissione, così come previsto dall'art. 5 dell'Avviso di procedura selettiva, procede all'esame delle domande ed all'attribuzione dei seguenti punteggi per titoli:

Candidato: Lo Coco Antonietta

Titoli di studio: punti 3

Titoli di servizio: punti 3

Curriculum professionale: punti 0

Titoli vari: punti 0

Per un totale di 6 punti.

Il Presidente riassume brevemente l'avviso di procedura selettiva con particolare riferimento alle materie oggetto della prova d'esame.

La prova consisterà in un colloquio a contenuto pratico inerente le materie riportate nell'avviso di procedura ed avrà la durata massima di 30 minuti.

La Commissione, in conformità a quanto previsto dall'avviso di procedura selettiva, procede quindi alla determinazione ed alla predisposizione dei quesiti inerenti le seguenti materie:

- legislazione Regionale e Nazionale relativa all'E.R.P. con particolare riferimento alla normativa in materia di:
 - amministrazione condominiale;
 - appalti;
- nozioni di diritto pubblico, privato e tributario;
- legislazione relativa alle Società "in house providing";
- Regolamento d'utenza DGRT 608/98.

Dopo ampia discussione in cui intervengono tutti i membri della Commissione, vengono concordati i seguenti quesiti da porre al candidato:

- 1) il ruolo dell'Amministratore di Condominio, le responsabilità e gli adempimenti;
- 2) l'affidamento di lavori e servizi in veste di Amministratore di condominio;
- 3) cosa significa "Società in house";
- 4) il procedimento amministrativo;
- 5) la ripartizione delle spese secondo il Regolamento d'utenza.

A questo punto la Commissione ritiene opportuno procedere con la determinazione dei criteri di massima per la valutazione della prova d'esame. Dopo ampia discussione viene deciso di effettuare la valutazione del colloquio attenendosi ai criteri di seguito elencati:

1. conoscenza della materia;
2. completezza e chiarezza di esposizione;
3. proprietà di linguaggio.

Successivamente il Presidente ricorda che la Commissione dispone, per la prova d'esame, di complessivi 30 punti e che, per conseguire l'idoneità, il candidato deve riportare un minimo di 18 punti.

Si procede quindi all'identificazione del candidato.

Il Presidente ricorda la normativa relativa allo svolgimento delle prove.

Considerato che la durata massima del colloquio è stabilita in 30 minuti, la stessa non potrà protrarsi comunque oltre le ore 17.25.

Alle ore 16.55 la Commissione dà inizio all'espletamento della prova d'esame e al candidato Lo Coco Antonietta vengono rivolte le domande sopraindicate.

Alle ore 17.15 termina l'interrogazione e il candidato viene invitato ad uscire. La Commissione assegna punti 24.

La Commissione forma la seguente graduatoria definitiva di merito dei concorrenti che hanno superato positivamente il colloquio ottenuta sommando il punteggio risultante dalla valutazione dei titoli alla votazione conseguita nel colloquio stesso:

Candidato	Titoli	Colloquio	TOTALE
Lo Coco Antonietta	6	24	30

Il candidato viene invitato a rientrare nella sala e viene informato sul punteggio definitivo attribuito a seguito della valutazione del colloquio.

Alle ore 17.20 la Commissione chiude la sessione dei lavori.

Rag.ra Michela Morelli _____

Rag. Stefano Baldanzi _____

Rag.ra Marika Romano _____

Arch. Matteo De Luca _____

Rag.ra Paola Pratesi _____