

## **DECISIONE N. 89 DEL 03 / 05 / 2018 A/T**

**OGGETTO:** Lavori di Manutenzione Straordinaria per efficientamento energetico con la totale coibentazione del sottotetto della copertura a falde inclinate dell'edificio in Campiglia M.ma - Via Burattelli, 7.  
Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) D. Lgs. 50/2016 per la redazione della relazione energetica e diagnosi energetica (ex Legge 10/91 s.m.i.) relative all'intervento di isolamento della copertura con successiva A.Q.E. come da attuale normativa. Affidamento a nuovo professionista.  
Finanziamento: Legge 80/2014.

### ***RICHIAMATI :***

- Gli articoli 14 e 19 dello Statuto in cui sono indicati poteri e funzioni rispettivamente del Presidente del Consiglio di Amministrazione e del Direttore Generale;
- La Delibera n. 3 del 17/03/2015 del Consiglio di Amministrazione con la quale vengono attribuiti alla Presidente poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione, in attuazione degli indirizzi espressi dal Consiglio, nelle materie indicate all'art. 5 della L.R.T. 77/98 e poteri di ordinaria amministrazione nelle materie diverse da quelle sopra citate;
- La Delibera n. 28 del 28/11/2017 con la quale viene nominato Direttore Generale della Società, per un periodo di un anno, decorrente dal 01/12/2017, il Dott. Massimiliano Lami che in tale data è pervenuto alla stipula del contratto di lavoro individuale;
- La Decisione n. 61 del 22/12/2017;

### ***PREMESSO CHE:***

- In data 2/1/2018 è pervenuta alla Segreteria Tecnica ed Appalti la Proposta di Approvvigionamento (Mod. Qualità 7.4.2.1) per l'affidamento dell'incarico per la redazione della relazione energetica e della relativa diagnosi energetica (ex Legge 10/91 s.m.i.) relative all'intervento di isolamento della copertura con successiva A.Q.E. come da attuale normativa, relativa all'efficientamento energetico da perseguire mediante "il miglioramento dei consumi di energia e l'innalzamento di almeno una classe energetica o la riduzione di almeno il 30% dei consumi relativi all'ultimo biennio di utilizzazione dell'immobile" dell'edificio in Campiglia M.ma - Via Burattelli 7, in riferimento alla totale coibentazione del sottotetto della copertura a falde inclinate;
- la relazione energetica e la relativa diagnosi dovranno essere consegnate entro 20 giorni dalla comunicazione di affidamento dell'incarico, mentre la successiva A.Q.E. dovrà essere prodotta prima della fine del cantiere;
- l'importo dell'incarico di cui sopra è stato determinato in € 1.269,16, di cui € 1.015,33 per la prestazione professionale e € 253,83 per le spese e gli oneri accessori;
- con Decisione n. 53 del 13/3/2018 A/T CASALP aveva deciso di affidare l'incarico alla RTP SIMONCINI VERONICA, individuata secondo il criterio di rotazione dell'elenco fornitori CASALP – Progettisti, D.L. Impianti e Isolamenti;



- con lettera prot. n. 5532 del 22/3/2018 era stato affidato l'incarico alla RTP SIMONICINI VERONICA;
- che con mail del 26/3/2018 l'Ing. Veronica Simoncini ha comunicato che non è più iscritta all'ordine e che, pertanto, i componenti della RTP sono modificati;
- che è necessario individuare un nuovo professionista nell'elenco fornitori CASALP nell'ambito Progettisti, D.L. Impianti e Isolamenti;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- è stato individuato, secondo il criterio di rotazione dell'elenco fornitori CASALP –, lo "STUDIO ASSOCIATO MANNELLI-GINANNI-ANDREINI" per l'affidamento dell'incarico in oggetto;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- trattandosi di importi inferiori alle soglie di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 è possibile procedere mediante affidamento diretto;
- l'affidamento dell'incarico allo "STUDIO ASSOCIATO MANNELLI-GINANNI-ANDREINI" si svolge nel rispetto dei principi di efficacia, tempestività e correttezza, ai sensi del comma 1, art. 30 del D. Lgs. 50/2016;
- il presente atto è soggetto alla pubblicazione secondo la normativa vigente in materia di obblighi di trasparenza delle amministrazioni;
- l'affidamento è finanziariamente coperto con la Legge 80/2014;

#### **VISTO:**

- il parere favorevole del Dirigente dell'Area Servizi Tecnici, Arch. Matteo De Luca, espresso in calce alla presente Decisione;

#### **SI DECIDE**

- di affidare allo "STUDIO ASSOCIATO MANNELLI-GINANNI-ANDREINI" l'incarico per la redazione della relazione energetica e della relativa diagnosi energetica (ex Legge 10/91 s.m.i.) relative all'intervento di isolamento della copertura con successiva A.Q.E. come da attuale normativa, relativa all'efficientamento energetico da perseguire mediante "il miglioramento dei consumi di energia e l'innalzamento di almeno una classe energetica o la riduzione di almeno il 30% dei consumi relativi all'ultimo biennio di utilizzazione dell'immobile" dell'edificio in Campiglia M.ma - Via Burattelli 7, in riferimento alla totale coibentazione del sottotetto della copertura a falde inclinate per l'importo totale di € 1.269,16;
- di finanziare i lavori con la Legge 80/2014.

Parere favorevole  
Area Servizi Tecnici  
(Arch. Matteo De Luca)

---

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dott. Massimiliano Lami)

**La Presidente del CDA**  
(Arch. Vanessa Soriani)