



## **DECISIONE N. 133 DEL 14 / 06 / 2018 A/T**

**OGGETTO:** Nuova Costruzione di n. 12 alloggi in Portoferraio – Via P. Del Buono.  
Affidamento incarico ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) D. Lgs. 50/2016 per direzione lavori interventi di sostituzione, implementazione, collaudo funzionale in ambito collaudo INAIL impianto solare presente nel locale C.T. – CIG Z4B23F1102.  
Fondi CASALP.

### ***RICHIAMATI :***

- L'articolo 14 dello Statuto in cui sono indicati poteri e funzioni del Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- La Delibera n.3 del 17/03/2015 del Consiglio di Amministrazione con la quale vengono attribuiti alla Presidente poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione, in attuazione degli indirizzi espressi dal Consiglio, nelle materie indicate all'art.5 della LRT 77/98 e poteri di ordinaria amministrazione nelle materie diverse da quelle sopra citate;
- La proposta di budget ed il budget di cassa per l'esercizio 2018 approvati dall'Assemblea dei Soci con Delibera n. 4 del 21/03/2018;
- La Decisione n. 61 del 22/12/2017;
- La Decisione n. 109 del 14/5/2018;

### ***PREMESSO CHE:***

- In data 23/5/2018 è pervenuta alla Segreteria Tecnica ed Appalti la Proposta di Approvvigionamento (Mod. Qualità 7.4.2.1) per l'affidamento dell'incarico per direzione lavori interventi di sostituzione, implementazione, collaudo funzionale in ambito collaudo INAIL impianto solare presente nel locale C.T., comprese tutte le attività istruttorie della nuova pratica INAIL, i sopralluoghi necessari in fase di realizzazione e in fase di collaudo INAIL, per un importo di € 1.080,00 (oltre I.V.A. e oneri previdenziali);
- A seguito dei sopralluoghi effettuati in occasione dei precedenti collaudi INAIL, è emersa la necessità di provvedere a collaudare anche il sistema solare, in quanto le apparecchiature (centraline, pompe ecc.) sono installate all'interno del locale C.T. dell'edificio;

### ***CONSIDERATO CHE:***

- Le precedenti attività istruttorie e rapporti con i tecnici INAIL, la progettazione e la DDLL sono state svolte dalla Società SINTECNICA S.r.l., nella figura dell'Ing. Federica Nespoli;
- Nel conferimento di incarico sottoscritto dall'Amministratore della Società SINTECNICA S.r.l. in data 10/6/2010 non sono comprese le attività INAIL per l'impianto solare termico;
- E' indispensabile affidare il lavoro alla Società SINTECNICA S.r.l., in quanto il Professionista individuato dalla Società ha partecipato alle operazioni di collaudo delle opere impiantistiche, nonché alle precedenti visite effettuate da INAIL, ed è



quindi perfettamente al corrente delle opere da implementare e in grado di rispondere a eventuale contraddittorio in occasione della prossima visita per la definitiva omologazione dell'impianto;

**PRESO ATTO CHE:**

- Trattandosi di importi inferiori alle soglie di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 è possibile procedere mediante affidamento diretto;
- L'affidamento dell'incarico alla Società SINTECNICA S.r.l. si svolge nel rispetto dei principi di efficacia e tempestività, ai sensi del comma 1, art. 30 del D. Lgs. 50/2016;
- Il presente atto è soggetto alla pubblicazione secondo la normativa vigente in materia di obblighi di trasparenza delle amministrazioni;
- L'affidamento è finanziariamente coperto con fondi CASALP;

**SI DECIDE**

- Di affidare alla Società SINTECNICA S.r.l. l'incarico per la direzione dei lavori di sostituzione, implementazione, collaudo funzionale in ambito collaudo INAIL impianto solare presente nel locale C.T., comprese tutte le attività istruttorie della nuova pratica INAIL, i sopralluoghi necessari in fase di realizzazione e in fase di collaudo INAIL, per un importo di € 1.080,00 (oltre I.V.A. e oneri previdenziali);
- Di finanziare il lavoro con Fondi CASALP.

Il Dirigente Area Servizi Tecnici  
**(Arch. Matteo De Luca)**

La Presidente del CDA  
**(Arch. Vanessa Soriani)**