

## **DECISIONE N. 142 DEL 14 / 06 / 2018 A/T**

**OGGETTO: Incarico di assistenza legale a procedimento di mediazione presso  
MAXXI ADR – 14 Giugno 2018 – Condominio Via Tommaseo, 1 –  
CIG Z1A23EFBF5  
Finanziamento: CASALP S.p.A.  
Affidamento ai sensi dell’art. 17 D. Lgs. 50/2016.**

### ***RICHIAMATI :***

- L’articolo 14 dello Statuto in cui sono indicati poteri e funzioni del Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- La Delibera n. 3 del 17/03/2015 del Consiglio di Amministrazione con la quale vengono attribuiti alla Presidente poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione, in attuazione degli indirizzi espressi dal Consiglio, nelle materie indicate all’art. 5 della LRT 77/98 e poteri di ordinaria amministrazione nelle materie diverse da quelle sopra citate;
- La proposta di budget ed il budget di cassa per l’esercizio 2018 approvati dall’Assemblea dei Soci con Delibera n. 4 del 21/03/2018;
- La Decisione n. 61 del 22/12/2017;
- La Decisione n. 109 del 14 Maggio 2018;

### ***PREMESSO :***

- Che in data 10 Maggio 2018 è stata notificata una convocazione per una procedura di mediazione di fronte all’organismo di mediazione MAXXI ADR dal condominio Via Tommaseo, 1;
- Che è interesse di CASALP s.p.a. tutelare la propria posizione di fronte all’organismo di mediazione;
- Che il valore del compenso è stimato, assumendo i valori minimi, secondo il regolamento interno di CASALP S.p.A., in € 2.079,00, oltre I.V.A., spese generali e altre accessorie e spese documentate in caso di compimento di tutte le tre fasi previste dalle norme sui compensi forensi;

### ***CONSIDERATO :***

- l’esigenza di presenziare alla procedura di mediazione;
- che il legale individuale secondo il criterio della rotazione tra gli iscritti all’albo professionisti legali di CASALP è l’avv. Elisa Monelli del foro di Livorno;

### ***PRESO ATTO :***

- Che le procedure garantiscono il rispetto dei principi di efficacia e di tempestività, di cui al comma 1, art. 30 del D.Lgs. 50/2016;
- Che il presente atto è soggetto alla pubblicazione secondo la normativa vigente



in materia di obblighi di trasparenza delle amministrazioni;

- Che l'affidamento è finanziariamente coperto con Fondi CASA L.P.;
- Che la Stazione Appaltante si riserva di effettuare i controlli di rito nei confronti del professionista, per la verifica del possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., comunque prima del pagamento;

**SI DECIDE**

- di conferire l'incarico di assistenza legale al procedimento indicato in oggetto all'Avv. Elisa Monelli del fòro di Livorno;
- di determinare il compenso per l'intera procedure secondo i parametri del D.M. 55/2014 e successivi decreti ministeriale in € 2.079,00, oltre I.V.A., spese generali e altre accessorie e spese documentate;
- di comunicare via PEC la proposta di incarico al suddetto legale richiedendo l'accettazione con lo stesso mezzo e la trasmissione dei documenti di rito;
- di dare comunicazione al RUP del conferimento dell'incarico, trasmettendogli la presente decisione, onde possa esser dato seguito all'espletamento dell'incarico.

**IL Dirigente Area Servizi  
Tecnici  
(Arch. Matteo De Luca)**

**La Presidente del CDA  
(Arch. Vanessa Soriani)**