

**DECISIONE N. 252 DEL 21/10/2018 A/T**

AREA SERVIZI TECNICI

**OGGETTO:** Programma straordinario d'intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia di cui al DPCM 25/06/2016.

**Incarichi di progettazione e Direzione Lavori, affidamento incarichi interni ed avvio delle procedure di selezione per l'affidamento degli incarichi esterni.**

**RICHIAMATI :**

- L'articolo 14 dello Statuto in cui sono indicati poteri e funzioni rispettivamente del Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- La Delibera n.17 del 25/05/2018 del Consiglio di Amministrazione con la quale vengono attribuiti alla Presidente poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione, in attuazione degli indirizzi espressi dal Consiglio, nelle materie indicate all'art.5 della LRT 77/98 e poteri di ordinaria amministrazione nelle materie diverse da quelle sopraccitate;
- La Decisione n. 61 del 22/12/2017;
- La Decisione n. 109 del 14/5/2018;

**PREMESSO:**

- Che con Decisione Area Servizi Tecnici n. 225 del 31/8/2018 si è stabilito:
  - Di prendere atto dei provvedimenti di impegno di spesa già assunti e richiamati nelle premesse, relativi alla copertura dei costi per l'attuazione del Programma costruttivo denominato "Erp La Chiccaia" che prevede la demolizione di un isolato esistente, denominato 417 o popolarmente della Chiccaia e la sua ricostruzione attraverso la composizione di quattro edifici, per un totale di 54 unità abitative;
  - Di procedere conseguentemente, pur nelle more della superiore approvazione della Giunta Regionale delle risorse ex L.560/93, ad avviare le attività necessarie per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi, a partire dalle procedure di affidamento degli incarichi interni ed esterni;
  - Di conferire l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento al Dirigente Area Servizi Tecnici, Arch. Matteo De Luca;
  - Di richiedere al RUP di procedere alla verifica dei carichi di lavoro allo scopo di quantificare l'importo degli onorari da conferire ad eventuali tecnici esterni e, conseguentemente, le relative procedure di affidamento;

**VISTO:**

- Il documento *Definizione dell'entità del lavoro necessario per l'attività di progettazione* trasmessa dal RUP con prot. I/308 del 14/9/2018 ai fini della determinazione della tipologia degli incarichi da conferire a tecnici interni, nonché di quelli da conferire a tecnici esterni unitamente alla loro quantificazione economica;
- Che il predetto documento riporta la seguente proposta di affidamento:

○ Verifica progetto esecutivo	ESTERNO
○ Coord. e int. fra le varie prestazioni specialistiche	INTERNO - RADDI
○ Progettazione architettonica;	INTERNO - RADDI

- |   |                    |
|---|--------------------|
| ○ Progettazione e D.O. Strutturale;                 | ESTERNO            |
| ○ Progettazione e D.O. Impiantistica;               | ESTERNO            |
| ○ Coord. Sic. progettazione ed esecuzione;          | INTERNO - LENZI    |
| ○ Indagini Geologiche;                              | ESTERNO            |
| ○ Contabilizzazione coordinata della progettazione; | INTERNO - LENZI    |
| ○ Direzione dei Lavori;                             | INTERNO - RADDI    |
| ○ Attività di Ispettore di Cantiere;                | INTERNO - LENZI    |
| ○ Collaudo Strutturale;                             | INTERNO - POTENZA  |
| ○ Attestazione di prestazione energetica;           | INTERNO - FIORINI  |
| ○ Collaudo Tecnico-Amministrativo;                  | COMM.3 - (POTENZA) |
- Che per quanto attiene gli incarichi esterni il RUP indica le procedure da attuare per la selezione tenuto conto i quanto previsto dal Dlgs. 50/2016 e dalle Linee Guida ANAC n.1 approvate il 14/09/2016 ed aggiornate il 28/02/2018, ed in particolare:
    - Verifica progetto esecutivo € 37.150,70 + spese Minor Prezzo da Elenco fornitori
    - Indagini Geologiche; € 11.555,90 + spese Minor Prezzo da Elenco fornitori
    - Collaudo Tecnico-Amministrativo; € 33.149,86 Minor Prezzo da Elenco fornitori
    - Progettazione e D.O. impiantistica e strutturale € 198.150,50 + spese OEPV
  - Tutto ciò premesso, visto e considerato

#### **SI DECIDE**

- Di affidare i seguenti incarichi a tecnici dipendenti della Società:
 

○ Coord. e int. fra le varie prestazioni specialistiche	Ing. RADDI
○ Progettazione architettonica;	Ing. RADDI
○ Coord. Sic. progettazione ed esecuzione;	Geom. LENZI
○ Contabilizzazione coordinata della progettazione;	Geom. LENZI
○ Direzione dei Lavori;	Ing. RADDI
○ Attività di Ispettore di Cantiere;	Geom. LENZI
○ Collaudo Strutturale;	Ing. POTENZA
○ Attestazione di prestazione energetica;	Geom. FIORINI
○ Collaudo Tecnico-Amministrativo;	Ing. POTENZA (membro)
- Di autorizzare l'avvio delle procedure di selezione per i seguenti incarichi da conferire a tecnici esterni:
  - Verifica progetto esecutivo
  - Progettazione e D.O. Impiantistica e strutturale;
  - Indagini Geologiche;
  - Collaudo Tecnico-Amministrativo;
- Di procedere, per le selezioni di cui sopra, secondo le seguenti modalità:
  - Verifica progetto esecutivo  
Affidamento diretto, previa consultazione di preventivi, ai sensi dell'art. 36, comma 1 lett. a) e come disciplinato dal regolamento interno "affidamento lavori, servizi e forniture, approvato con Delibera del C.d.a. del 30/1/2018;
  - Indagini Geologiche  
Affidamento diretto, previa consultazione di preventivi, ai sensi dell'art. 36, comma 1 lett. a) e come disciplinato dal regolamento interno "affidamento lavori, servizi e forniture, approvato con Delibera del C.d.a. del 30/1/2018;
  - Collaudo Tecnico-Amministrativo  
Affidamento diretto, previa consultazione di preventivi, ai sensi dell'art. 36, comma 1



lett. a) e come disciplinato dal regolamento interno "affidamento lavori, servizi e forniture, approvato con Delibera del C.d.a. del 30/1/2018;

- Progettazione e D.O. impiantistica  
Procedura aperta ai sensi dell' art. 60 del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio dell'OEPV ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D-Lgs. 50/2016;

**LA PRESIDENTE DEL C.D.A.**  
**Arch. Vanessa Soriani**

