

DECISIONE N. 311 DEL 23/11/2018/AT

OGGETTO: Accordo quadro per lo svolgimento dell'attività di manutenzione ordinaria di natura edile da effettuarsi negli alloggi gestiti da CASALP posti nei Comuni della Provincia di Livorno, escluso Livorno, Collesalveti e le isole – Lotto "2" – periodo 2 anni dalla stipula dello stesso.

Finanziamento: Fondi di Bilancio - CIG 76319471E7

Approvazione delle proposte di esclusione ed ammissione.

RICHIAMATI :

- L'articolo 14 dello Statuto in cui sono indicati poteri e funzioni del Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- La Delibera n.3 del 17/03/2015 del Consiglio di Amministrazione con la quale vengono attribuiti alla Presidente poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione, in attuazione degli indirizzi espressi dal Consiglio, nelle materie indicate all'art.5 della LRT 77/98 e poteri di ordinaria amministrazione nelle materie diverse da quelle sopracitate;
- Il budget ed il budget di cassa per l'esercizio 2018 approvato dall'assemblea dei soci con delibera n. 4 del 21/3/2018;
- La Decisione n. 61 del 22/12/2017;
- La Decisione n. 109 del 14/5/2018;

PREMESSO:

- che con Decisione n. 211/AT in data 20/08/2018, veniva indetta una manifestazione di interesse esplorativa rispetto al successivo svolgimento di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per la stipula di un accordo quadro per lo svolgimento dell'attività di manutenzione ordinaria di natura edile da effettuarsi negli alloggi gestiti da CASALP posti nei Comuni della Provincia di Livorno, escluso Livorno, Collesalveti e le isole – Lotto "2" - periodo 2 anni dalla stipula dello stesso, da aggiudicarsi con il criterio del "minor prezzo" ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., previa verifica delle offerte anormalmente basse nelle ipotesi previste dall'art. 97 del Decreto suddetto (esclusione automatica nei casi previsti al comma 8 del medesimo articolo);
- che con Decisione n. 211 suddetta è stato previsto di rivolgere rivolgende l'invito a tutti gli operatori iscritti nell'elenco fornitori della Società nella categoria "Opere edili ed affini", indipendentemente dalla fascia di importo di iscrizione;

CONSIDERATO:

- che con comunicazione via PEC in data 02/10/2018 n. 17186 di prot. è stata indetta per il giorno 23/10/2018 la procedura di cui sopra, invitandovi a partecipare le n. 44 imprese, che ne hanno manifestato l'interesse e precisamente: 1) AL.PA. S.R.L. – SERRAZZANO (PI); 2) ASFALTI RUGE S.N.C. – CASTELFIORENTINO (FI); 3) BCE S.C.A.R.L. – EMPOLI (FI); 4) BOKOSTRUIRE S.A.S. - CAMAIORE (LU); 5) BOLLONI COSTRUZIONI S.R.L. – SAN GIULIANO TERME (PI); 6) CEI MAURIZIO – CALCI (PI); 7) CONSORZIO ARTIGIANO ROMAGNOLO SOC. COOP. – RIMINI; 8) COSTRUZIONI EDILI GEOM. LUONGO ANTONIO

- ROSIGNANO M.MO (LI); 9) D'ERRICO COSTRUZIONI S.A.S. - FOLLONICA (GR); 10) EDIL GIRBOVAN OVIDIU – LIVORNO; 11) ENGINEERING COSTRUZIONI S.R.L. – EMPOLI (FI); 12) ETRA COSTRUZIONI S.R.L. – NAPOLI; 13) EUROIMPIANTI MAZZONI S.R.L. – SESTO FIORENTINO (FI); 14) F.LLI COLLOCA S.N.C. – SAN GIULIANO TERME (PI); 15) FRANCHINI DANIELE – LIVORNO; 16) FRANGERINI IMPRESA S.R.L. – LIVORNO; 17) GAMBINI COSTRUZIONI S.A.S. – SAN GIULIANO TERME (PI); 18) GIOVE IMPIANTI S.R.L. – POZZUOLI; 19) IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L. – PECCIOLI (PI); 20) IMPREDIMA S.R.L. – PIACENZA; 21) IMPRESA EDILE STRADALE PANZA S.R.L. – CAPANNORI (LU); 22) IMPRESA NAPOLEONE CHINI S.R.L. – PISA; 23) IMPRESA TRAVERSONE S.A.S. – REZZOAGLIO (GE); 24) IRECO S.R.L. – LASTRA A SIGNA (FI); 25) LA TERMOIDRAULICA S.R.L. - LA SPEZIA; 26) LUMINI MAURO – LIVORNO; 27) MANNUCCI EDILIZIA S.R.L.S. – LIVORNO; 28) MARTINO COSTRUZIONI S.P.A. – FORNACETTE (PI); 29) MERIDIANA SERVIZI S.P.A. – NAPOLI; 30) MET S.R.L. – CRESPIA (PI); 31) NA.PI EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L. – LICASTELFRANCO DI SOTTO (PI); 32) PAOLINELLI MATTEO COSTRUZIONI S.R.L. – SAN GIULIANO TERME (PI); 33) S.I.C.E. S.R.L. – PRATO; 34) SANTA GIULIA S.A.S. – LIVORNO; 35) SEMIT S.R.L. – ROSIGNANO MARITTIMO (LI); 36) SIMA S.N.C. – EMPOLI (FI); 37) SO.CO.ED.I. S.P.A. – MASSAROSA (LU); 38) SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CONTROL S.R.L. – PISA; 39) TADDEI MASSIMO - CAMAIORE (LU); 40) TECNOEDIL SISTEMI S.R.L. – FIRENZE; 41) TEKNA EDILIZIA S.R.L. – LASTRA A SIGNA (FI); 42) TERMOSOLARE S.N.C. – PIOMBINO (LI); 43) TOSCANA TECNICHE NUOVE S.R.L. – NAPOLI; 44) EFFEDIL DI FORMICA GUGLIELMO – ROSIGNANO MARITTIMO (LI);
- che delle 44 imprese invitate, hanno presentato offerta, nei tempi e con le modalità stabilite nella lettera di invito, n. 28 imprese e precisamente: 1) GIOVE IMPIANTI S.R.L.; 2) SIMA S.N.C.; 3) EFFEDIL DI FORMICA GUGLIELMO; 4) MET S.R.L.; 5) AL.PA. S.R.L.; 6) FRANGERINI IMPRESA S.R.L.; 7) CONSORZION ARTIGIANO ROMAGNOLO SOC. COOP.; 8) GAMBINI COSTRUZIONI S.A.S.; 9) SANTA GIULIA S.A.S.; 10) S.I.C.E. S.R.L.; 11) NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L.; 12) IRECO S.R.L.; 13) TEKNA EDILIZIA S.R.L.; 14) ETRA COSTRUZIONI S.R.L.; 15) IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L.; 16) MERIDIANA SERVIZI S.P.A.; 17) EUROIMPIANTI MAZZONI S.R.L.; 18) PAOLINELLI MATTEO COSTRUZIONI S.R.L.; 19) COSTRUZIONI EDILI GEOM LUONGO ANTONIO; 20) TADDEI MASSIMO; 21) BOKOSTRUIRE S.A.S.; 22) LUMINI MAURO; 23) MANNUCCI EDILIZIA S.R.L.S.; 24) TOSCANA TECNICHE NUOVE S.R.L.; 25) CEI MAURIZIO; 26) TERMOSOLARE S.N.C.; 27) EDIL GIRBOVAN OVIDIU; 28) MARTINO COSTRUZIONI S.P.A.;
- che come risulta dal verbale di gara in data 23/10/2018, dall'esame della documentazione contenuta nei plichi presentati le seguenti imprese, presentando carenze nella documentazione amministrativa sono state invitate al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.: 1) SIMA S.N.C.; 2) MET S.R.L.; 3) CONSORZIO ARTIGIANO ROMAGNOLO SOC. COOP; 4) SANTA GIULIA S.A.S.; 5) S.I.C.E. S.R.L.; 6) IRECO S.R.L.; 7) TEKNA EDILIZIA S.R.L.; 8) MERIDIANA SERVIZI S.P.A.; 9) PAOLINELLI MATTEO COSTRUZIONI S.R.L.; 10) COSTRUZIONI EDILI GEOM. LUONGO ANTONIO; 11) CEI MAURIZIO;
- che, essendo la documentazione presentata dalle n. 17 restanti imprese regolari, per le stesse è stata formulata la proposta di ammissione;
- che come risulta dal verbale di gara in data 7/11/2018:
 - le imprese SIMA S.N.C., MET S.R.L., SANTA GIULIA S.A.S., S.I.C.E. S.R.L., IRECO S.R.L., MERIDIANA SERVIZI S.P.A., PAOLINELLI MATTEO COSTRUZIONI S.R.L. E COSTRUZIONI EDILI GEOM. LUONGO ANTONIO, hanno fornito tutta la



documentazione richiesta e pertanto, valutata la correttezza di quanto presentato, viene proposta l'ammissione alla successiva fase di gara a favore delle predette imprese ;

- l'impresa TEKNA EDILIZIA S.R.L. non ha risposto al soccorso istruttorio e pertanto viene proposta l'esclusione dalla procedura di gara;
 - il CONSORZIO ARTIGIANO ROMAGNOLO ha prodotto documentazione non sufficiente a giustificare quanto richiesto con il soccorso istruttorio e pertanto viene proposta l'esclusione dalla procedura di gara;
 - l'impresa CEI MAURIZIO ha prodotto un DGUE incompleto e pertanto è stato invitato ad un secondo soccorso istruttorio;
- che come risulta dal verbale di gara in data 20/11/2018 l'impresa CEI MAURIZIO non ha risposto al soccorso istruttorio e pertanto viene proposta l'esclusione dalla procedura di gara;

SI DECIDE

Per le motivazioni esposte in narrativa:

- di approvare le proposte di esclusione delle imprese TEKNA EDILIZIA S.R.L., CONSORZIO ARTIGIANO ROMAGNOLO SOC. COOP. e CEI MAURIZIO;
- di approvare la proposta di ammissione delle restanti n. 25 imprese e precisamente: 1) GIOVE IMPIANTI S.R.L.; 2) SIMA S.N.C.; 3) EFFEDIL DI FORMICA GUGLIELMO; 4) MET S.R.L.; 5) AL.PA. S.R.L.; 6) FRANGERINI IMPRESA S.R.L.; 7) GAMBINI COSTRUZIONI S.A.S.; 8) SANTA GIULIA S.A.S.; 9) S.I.C.E. S.R.L.; 10) NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L.; 11) IRECO S.R.L.; 12) ETRA COSTRUZIONI S.R.L.; 13) IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L.; 14) MERIDIANA SERVIZI S.P.A.; 15) EUROIMPIANTI MAZZONI S.R.L.; 16) PAOLINELLI MATTEO COSTRUZIONI S.R.L.; 17) COSTRUZIONI EDILI GEOM LUONGO ANTONIO; 18) TADDEI MASSIMO; 19) BIOKOSTRUIRE S.A.S.; 20) LUMINI MAURO; 21) MANNUCCI EDILIZIA S.R.L.S.; 22) TOSCANA TECNICHE NUOVE S.R.L.; 23) TERMOSOLARE S.N.C.; 24) EDIL GIRBOVAN OVIDIU; 25) MARTINO COSTRUZIONI S.P.A.

firmato in originale
IL DIRIGENTE TECNICO
(Arch. Matteo De Luca)

firmato in originale
IL PRESIDENTE DEL C.D.A.
(Arch. Vanessa Soriani)