

## **DECISIONE N. 20 DEL 28 / 01 / 2019 A/T**

**OGGETTO: Nuova Costruzione n. 60 alloggi in Livorno, Loc. Shangay.  
Incarico per esecuzione prove acustiche di collaudo per la verifica del rispetto dei requisiti acustici passivi – CIG Z0126B94A9.  
Affidamento lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) D. Lgs. 50/16.  
RUP De Luca. Fondi CASALP.**

### **RICHIAMATI :**

- L'articolo 14 dello Statuto in cui sono indicati poteri e funzioni del Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- La Delibera n. 17 del 25/05/2018 del Consiglio di Amministrazione con la quale vengono attribuiti alla Presidente poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione, in attuazione degli indirizzi espressi dal Consiglio, nelle materie indicate all'art. 5 della LRT 77/98 e poteri di ordinaria amministrazione nelle materie diverse da quelle sopra citate;
- La proposta di budget per l'esercizio 2019, approvata dal Consiglio di Amministrazione con Delibera n. 40 del 13/11/2018;
- La Decisione n. 61 del 22/12/2017;
- La Decisione n. 109 del 14/5/2018;

### **PREMESSO:**

- Che con Decisione n. 168 del 28/6/2018 A/T, CASALP ha deciso di affidare l'incarico relativo alla produzione di attestazione conclusiva di rispetto dei requisiti acustici passivi della Nuova Costruzione di n. 60 alloggi in Livorno Loc. Shangay, all'Ing. Dario Gratta per l'importo di € 5.000,00 (offerta risultata più conveniente a seguito richiesta preventivi a n. 3 operatori economici);
- Che a conclusione dell'incarico affidato, l'Ing. Gratta ha prodotto gli esiti delle prove acustiche effettuate dai quali risultano valori insufficienti rispetto ai livelli imposti dalla normativa vigente;
- Che tali esiti sono stati contestati all'Impresa Appaltatrice richiedendo contestualmente l'esecuzione degli interventi necessari a soddisfare i valori di isolamento normativi;
- Che l'Impresa Appaltatrice I.T.I. S.p.A. ha inviato i programmi degli interventi da attuare negli alloggi (regolazione infissi di facciata, smontaggio battiscopa, distacco pavimenti e rimontaggio battiscopa) indispensabili per il raggiungimento dei valori esaustivi in materia di rispetto dei requisiti acustici passivi;
- Che è fondamentale intervenire, in più fasi e durante l'esecuzione dei lavori, nell'esecuzione delle misurazioni acustiche per verificare immediatamente le risultanze dei lavori eseguiti dall'impresa;
- Che a tale scopo è pervenuta al Servizio Segreteria Tecnica e Appalti in data 8/1/2019, la Proposta di Approvvigionamento (Mod. Qualità PG1301) per l'esecuzione di prove acustiche di collaudo per la verifica del rispetto dei requisiti acustici passivi dell'intervento di Nuova Costruzione di n. 60 alloggi Loc. Shangay (Via Bixio, 10/20) a seguito di interventi urgenti in corrispondenza dei battiscopa, dei pavimento e degli infissi di facciata eseguiti dall'impresa;
- Che nella proposta di Approvvigionamento è precisato che, stante l'urgenza di disporre in tempi celeri di un tecnico abilitato in acustica, si propone di valutare il preventivo predisposto dal tecnico precedentemente incaricato del collaudo acustico per la verifica



del rispetto dei requisiti acustici passivi, a seguito della presentazione di preventivi, ovvero l'Ing. Gratta Dario;

- Che in allegato alla Proposta di Approvvigionamento è pervenuto al Servizio Segreteria Tecnica e Appalti il preventivo dell'Ing. Gratta Dario del giorno 8/1/2019, per il servizio richiesto dell'importo complessivo di € 10.000,00, comprensivo di:
  - n. 84 misure del livello di rumore del calpestio di solaio normalizzato L'n,w;
  - n. 60 misure di isolamento acustico standardizzato di facciata D2m,nT,w;
  - Relazione Tecnica timbrata e firmata da TCAA in copia cartacea e digitale;
- Che tale offerta è stata calcolata con i criteri economici della prima offerta risultata aggiudicataria, cui è applicato un ulteriore ribasso del 33% in ragione del maggior numero di prove da eseguire;

**VISTO :**

- il Regolamento Interno affidamento Lavori, Servizi e forniture approvato dal C.d.a. in data 30/1/2018;

**PRESO ATTO :**

- Che trattandosi di importi inferiori alle soglie di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 è possibile procedere mediante affidamento diretto;
- Che per le motivazioni di cui sopra è opportuno procedere in deroga al regolamento interno;
- Che la procedura garantisce il rispetto dei principi di cui al comma 1, art. 30 del D.Lgs. 50/2016;
- Che il presente atto è soggetto alla pubblicazione secondo la normativa vigente in materia di obblighi di trasparenza delle amministrazioni;
- Che la copertura finanziaria è garantita da fondi CASALP, salvo successivo addebito in danno all'Impresa Appaltatrice;
- Che la Stazione Appaltante ha attivato i controlli di rito, per la verifica del possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in assenza dei quali non sarà possibile procedere alla liquidazione del compenso;

**SI DECIDE**

- Di affidare l'incarico all'Ing. GRATTA DARIO per l'esecuzione di prove acustiche di collaudo per la verifica del rispetto dei requisiti acustici passivi dell'intervento di Nuova Costruzione di n. 60 alloggi Loc. Shangay (Via Bixio, 10/20) a seguito di interventi urgenti eseguiti dall'impresa, per l'importo complessivo di € 10.000,00 escluso I.V.A. e contributi previdenziali;
- Di comunicare al professionista i contenuti della presente decisione con particolare riferimento alla condizione di subordinare la liquidazione del compenso agli esiti delle verifiche di rito;
- Di finanziare il lavoro con Fondi CASALP, salvo successivo addebito in danno all'Impresa Appaltatrice.

**Il Dirigente Area Servizi Tecnici  
(Arch. Matteo De Luca)**

**La Presidente del CDA  
(Arch. Vanessa Soriani)**